


DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ:	UAB “Enero” Įm. k.: 302521962 Trakų g. 3, Vilnius, LT-0113 Tel.: +370 616 85768 info@enero.lt	 ENERO
KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS:	Rokiškio dvaro sodybos rūmų pastatas (571) Rokiškio dvaro sodyba (1010) Rokiškio miesto istorinė dalis (17102) Rokiškio rajono sav., Rokiškio miesto sen., Rokiškio m., Tyzenhauzų g. 5; Sklypo kad. Nr.: 7375/0016:61; Sklypo unik. Nr.: 4400-0362-9389; Pastato unik. Nr.: 7390-6000-1018, (4C1p).	
PROJEKTO PAVADINIMAS:	Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai (kodas 571)) Tyzenhauzų g. 5 Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas	
DUOMENYS APIE STATYTOJĄ	Rokiškio rajono savivaldybė	
DUOMENYS APIE UŽSAKOVĄ:	Rokiškio rajono savivaldybės administracija, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis	
PROJEKTO ETAPAS:	TECHNINIS PROJEKTAS	
PROJEKTO DALIS:	BENDROJI	
PROJEKTO NUMERIS:	ENERO-150(2024)-TP-BD	
LAIDA:	0	
DIREKTORIUS:	Tomas Ulinauskas	
PROJEKTO VADOVAS:	Vaidas Grinčelaitis Atest. Nr.: A 1458, KM0188 Tel. nr.: +370 615 55674, El.p.: v.grincelaitis@enero.lt	
2025 m., vasaris		


**BYLOS
SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Lapo Nr.	Pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų skaičius
Tekstinė dalis				
1.	2	Bylos sudėties žiniaraštis	ENERO-150(2024)-TP-BD.BSŽ	1
2.	3	Projekto sudėties žiniaraštis	ENERO-150(2024)-TP-BD.PSŽ	1
3.	4	Bendrieji statinio rodikliai	-	1
4.	5-23	Bendrasis aiškinamasis raštas	ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	19
5.	24-35	Bendroji techninė specifikacija	ENERO-150(2024)-TP-BD.BTS	12
6.	36-40	Techninė užduotis	-	5
7.	41-42	Ratas dėl žmonių skaičiaus	-	2
8.	43-44	Išrašas iš kultūros vertybių registro	-	2
9.	45-77	Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita	-	33
10.	78-81	Projektiniai pasiūlymai	-	4
11.	82-83	Pritarimas projektiniams pasiūlymams	-	2
12.	84	Licenzijuotos projektavimo įrangos sąrašas	-	1
Grafinė dalis				
13.	85	Sklypo plano brėžinys	ENERO-150(2024)-TP-SP.B-01	1
14.	86	Rūsio konstrukcijų planas	ENERO-150(2024)-TP-SK.B-01	1
15.	87	1 A konstrukcijų planas	ENERO-150(2024)-TP-SK.B-02	1
16.	88	2 A konstrukcijų planas	ENERO-150(2024)-TP-SK.B-03	1
17.	89	Lifto šachtos pjūvis 1-1	ENERO-150(2024)-TP-SK.B-04	1
18.	90	Lifto šachtos pjūvis A-A	ENERO-150(2024)-TP-SK.B-05	1
19.	91	Pjūviai B-B, C-C	ENERO-150(2024)-TP-SK.B-06	1
20.	92	Rūsio planas su vandentiekio-nuotekų tinklais	ENERO-150(2024)-TP-VN.B-01	1
21.	93	Rūsio planas su elektros tinklais	ENERO-150(2024)-TP-E.B.01	1
22.	94	Pirmo aukšto planas su elektros tinklais	ENERO-150(2024)-TP-E-B.02	1
23.	95	Antro aukšto planas su elektros tinklais	ENERO-150(2024)-TP-E-B.03	1
24.	96	Elektros tiekimo principinė schema	ENERO-150(2024)-TP-E-B.04	1

0	2025 05	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai (kodas 571)) Tyzenhauzų g. 5 Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas		
A 1458 KM 0188	PV, Arch.	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas: BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida	
A1681	Arch.	Julius Andužis		0	
Kalbos trumpinys	Užsakovas:		Žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Rokiškio rajono savivaldybė		ENERO-150(2024)-TP-BD.BSŽ	1	1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dalies pavadinimas	Pastabos
1.	ENERO-150(2024)-TP-BD	Bendroji	
2.	ENERO-150(2024)-TP-SP	Sklypo sutvarkymo ir architektūrinė	
3.	ENERO-150(2024)-TP-SK	Konstrukcinė	
4.	ENERO-150(2024)-TP-VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
5.	ENERO-150(2024)-TP-E	Elektrotechninė	
6.	ENERO-150(2024)-TP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	
7.	ENERO-150(2024)-TP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	

0	2025 05	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai (kodas 571)) Tyzenhauzų g. 5 Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas	
A 1458 KM 0188	PV, Arch.	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas: PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida 0
Kalbos trumpinys	Užsakovas:	Žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Rokiškio rajono savivaldybė	ENERO-150(2024)-TP-PSŽ	1	1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	191324	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	nepakito
3. sklypo užstatymo tankumas	%	esamas	nepakito
II. PASTATAS-MUZIEJUS, UN. NR. 7380-1000-1014, 1C3p			
1. Negyvenamieji pastatai:			
1.1. bendrasis plotas*:	m ²	1728,79	1747,94 esamas
1.2. pagrindinis plotas*	m ²	1211,48	1230,63 esamas
1.3. pastato tūris*	m ³	10755	10755 esamas
1.4. aukštų skaičius	vnt.	3	
1.5. pastato aukštis	m	esamas	nekeičiama
1.6. energinio naudingumo klasė [5.41]		-	nenustatoma
1.7. pastato ugniaatsparumo laipsnis		I	
1.8. žmonių skaičius pastate	vnt.	≤95	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI		neprojektuojama	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Vaidas Grinčelaitis
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Projektas parengtas vadovaujantis normatyviniais dokumentais, technine užduotimi. Parengti ir suderinti su kultūros paveldo skyriumi projektiniai pasiūlymai. Projektinių pasiūlymų viešinimas neprivalomas, nes atliekamas tik kapitalinis remontas, specialieji reikalavimai neprivalomi.


1.2. Privalomų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas

1.3. Lietuvos respublikos įstatymai

- LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- LR Saugomų teritorijų įstatymas;
- LR atliekų tvarkymo įstatymas;
- LR priešgaisrinės saugos įstatymas;
- LR Civilinis kodeksas.

1.4. Statybos techniniai reglamentai

STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas;
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys;
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai;
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė, Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas;
STR 1.05.01:2017	Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms ;
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;

0	2025 05	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt			Projekto pavadinimas: Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai (kodas 571)) Tyzenhauzų g. 5 Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas
A 1458 KM 0188	PV, Arch.	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas:	Laida
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
Kalbos trumpinys	Statytojas: Rokiškio rajono savivaldybė		Žymuo:	Lapas Lapų
LT	Užsakovas: Rokiškio rajono savivaldybės administracija		ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	1 19

STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai;
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas;
STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys;
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.

1.5. Gaisrinės saugos normatyviniai dokumentai

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės;
Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.

1.6. Kiti normatyviniai dokumentai

Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklės;
Atliekų tvarkymo taisyklės;
Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.
Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės.

1.7. Standartai

LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
LST ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“.

1.8. Europos parlamento ir Tarybos reglamentai (ES)

2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011;
2020 m. birželio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 2020/852.

1.9. Higienos normos

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
HN 98: 2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas“.

1.10. Paveldo tvarkybos reglamentai

PTR 3.03.01:2005 Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės.

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

1.11. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta statinio architektūros dalis

- Statinio architektūros dalis parengta naudojant:
- Microsoft Office Word;
- Autodesk AutoCAD LT 2023.

ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	19	0

2. BENDRIEJI DUOMENYS APIE PASTATĄ

2.1. **Projektuojamas statinys:** Kultūros paskirties pastatas

2.2. **Statinio adresas:** Tyzenhauzų g. 5, Rokiškis.

2.3. **Statinio kategorija:** Ypatingasis statinys.

2.4. **Statybos rūšis:** Kapitalinis remontas.

2.5. **Statinio funkcinė paskirtis:** Muziejus.

2.6. **Nekilnojamojo turto registro duomenys:** Sklypo kad. kad. Nr.: 7375/0016:61; unik. Nr.: 4400-0362-9389, Pastato unik. Nr. 7380-1000-1014, 1C3p.

2.7. **Statytojas:** Rokiškio rajono savivaldybė

2.8. **Užsakovas:** Rokiškio rajono savivaldybės administracija, į.k. 188772248, Sąjūdžio a. 1, LT-42136, Rokškis, t. +370 458 71 233, el. p. savivaldybe@rokiskis.lt

Pastato charakteristikos

Užstatytas žemės plotas – 913 m²;

Pastato bendras plotas – 1747.94 m²;

Aukštų skaičius – 3;

Pastato tūris – 10755 m³.



Sklypo schema

Reljefas

Žemės sklypo reljefas plokščias. Sklypo aplinkotvarkos darbai neprojektuojami, išskyrus prieigų prie įėjimo pritaikymą neįgaliesiems, keičiant dangą.

3. KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖS CHARAKTERISTKA

Rokiškio dvaro sodybos rūmų pastatas yra įtrauktas į nekilnojamųjų kultūros vertybių sąrašą (KVR. un. o. k.: 571) ir yra Rokiškio dvaro sodybos (KVR. un. o. k. 1010) komplekso dalis, bei patenka į Rokiškio miesto istorinę dalį (KVR. un. o. k. 17102).

3.1. Duomenys iš kultūros paveldo registro:

- **Unikalus objekto kodas** – 571;
- **Pilnas pavadinimas** - Rokiškio dvaro sodybos rūmų pastatas;
- **Adresas** – Rokiškio rajono sav., Rokiškio miesto sen., Rokiškio m., Tyzenhauzų g. 5
- **Įregistravimo registre data** – 1992-04-22;
- **Statusas** – paminklas;
- **Objekto reikšmingumo lygmuo yra** – nacionalinis;
- **Rūšis** – Nekilnojamas;
- **Teritorijos: KVR objektas: 320369.00 kv. m, vizualinės apsaugos pozonis: 464500.00 kv. m**
- **Vertybė pagal sandarą** - Į kompleksą įeinantis;

ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	19	0

- **Autorius** - Manoma, kad klasicistinių rūmų projekto autorius archit. Laurynas Stuoka. 1801 m. rūmų statytojas Ignatas Tyzenhauzas (1760–1822), 1905 m. – Jonas Pšezddeckis (1877-1944), 1905 m. rūmų rekonstrukcijos projekto autoriai archit. Karolis Jankovskis (1868–1928) ir Pranciškus Lilpopas (1870–1937), 1954 m. rekonstrukcijos autorius archit. J. Vaškevičius, 1974–1984 m. valgomojo interjero restauracijos grupės vadovas archit. Jonas Zibolis XX a. 9-10 deš. restauracijos ir pritaikymo projektų autoriai archit. Jonas Zibolis, Juozas Lapinsas, Valentinas Vileikis;
- **Stilius** - istorizmas, modernas;
- **Amžius:** statyta 1801 m.; rekonstruota 1905 m., 1954 m., restauracijos ir pritaikymo projektai įgyvendinti XX a. 9-10 deš. ;
- **Vertingųjų savybių pobūdis:** Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Dailės (lemiantis reikšmingumą unikalus);Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).

3.2. Vertingosios savybės:

- 7.1.1.1. tūris - **centrinis, sudarytas iš stačiakampio plano 2 a. su atikine dalimi pagrindinio tūrio, 2 a. šoninių rizalitų, 1 a. sparnų iš Š ir P pusių, su pastoge ir pusrūsiu po visu pastatu** (-; būklė gera; TRP 1; BR Nr. 1-9; IKONOGN Nr. 2, 4-8, 17-29, 32-34; FF Nr. 36-49; 2013 m.); **stogo forma - pagrindinio tūrio - keturšlaitė, „U“ raidės formos, šoninių rizalitų - mansardinė, Š ir P sparnų - dvišlaitė ir vienšlaitė** (-; -; BR Nr. 7-9; IKONOGN Nr. 5, 8, 21, 22, 24-29, 31-34; FF Nr. 36-53, 57; 2013 m.); **dangos medžiaga ar jos tipas - pagrindinio tūrio ir šoninių rizalitų molio čerpių stogo dangos tipas, Š ir P sparnų skardos lakštų dangos tipas** (šoninių rizalitų stogai buvo dengti Marselio tipo čerpėmis; būklė gera; BR Nr. 7; IKONOGN Nr. 21, 22, 26-29, 31-34; FF Nr. 36-54, 56-61; 2013 m.); **kiti stogo elementai - raudonų molio plytų mūro dūmtraukiai su dvišlaičiais stogeliais ir azūrine viršutine dalimi** (-; būklė gera; BR Nr. 7; IKONOGN Nr. 21, 22, 26, 27, 33, 34; FF Nr. 36, 39, 41-45, 50, 51; 2013 m.); **šoninių rizalitų, vienaaukščių šoninių sparnų tinkuoto plytų mūro parapetai, dekoruoti dvišlaičiais stulpeliais, profiliuotomis voliotomis** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 7; IKONOGN Nr. 21-29, 32; FF Nr. 52, 53, 57, 61, 62; 2013 m.); **Š ir P sparnų tinkuoto plytų mūro keturkampio skerspjūvio stogo stulpeliai su keturšlaičiais stogeliais** (-; būklė gera; BR Nr. 7; IKONOGN Nr. 27, 29, 32; FF Nr. 37-40, 49, 56, 57; 2013 m.);
- 7.1.1.2. aukštų išplanavimas - **I ir II a. vyraujanti anfiladinė plano struktūra su didžiaja sale ir balkonu rūmų centre, pagrindinio tūrio pusrūsiu koridorinė plano struktūra** (II a. išplanavimas iš dalies pakeistas; būklė patenkinama; BR Nr. 4-6, 8, 9; IKONOGN Nr. 37-42; FF Nr. 110-113, 120, 121, 129-131, 140, 141, 143-145, 149, 157, 161, 166, 167, 169, 170, 174-176, 181-183, 205, 206, 209, 211, 214, 215, 218, 228, 232, 233, 239, 241; 2013 m.); **sienu angos, nišos - stačiakampės, arkinių sąramų vidaus patalpų angos ir nišos** (išskyrus XX a. II p.-XXI a. pr. naujai suformuotas angas; būklė patenkinama; BR Nr. 4-6, 8, 9; IKONOGN Nr. 37-41, 43, 45, 46; FF Nr. 65, 66, 103, 109, 110, 113, 114, 116, 119-124, 127, 129, 132, 134, 135, 137-141, 145, 149, 150, 156, 157, 160, 161, 165, 167, 169, 170, 172-176, 179, 205-209, 211, 212, 214-218, 221, 222, 225, 226-230, 232, 233, 237-239, 241; 2013 m.);
- 7.1.1.3. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus Š ir P fligelių R fasado I a. užmūrytus langus; būklė gera; BR Nr. 4-5; IKONOGN Nr. 21-36; FF Nr. 36-106; 2013 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - V fasado centrinis tariamasis rizalitas, paremtas kontraforsais, su I a. įtrauktu prieangiu ir trijų smailiaarkių arkų arkada, užbaigtas banguoto kontūro frontonu** (-; būklė gera; BR Nr. 4-7; IKONOGN Nr. 21, 23-30, 36; FF Nr. 58, 59, 69, 71, 72; 2013 m.); **V fasado puslankio formos pandusas su lauko akmenų mūro atitvarinėmis sienutėmis, užbaigtomis betoninėmis viršūnėmis, ir tašytų akmenų blokų laiptais centrinėje dalyje** (-; būklė gera; BR Nr. 1-3, 5, 7; IKONOGN Nr. 2, 4, 5, 23-29; FF Nr. 36, 37, 63, 64; 2013 m.); **V fasado terasa su tašytų akmenų blokų tripusiais laiptais, akmeniniais stulpais** (-; būklė gera; BR Nr. 5, 7; IKONOGN Nr. 30, 36; FF Nr. 58, 69-

ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	4	19	0

72; 2013 m.); **R fasado pusapskritės uždarnos verandos su ant stogo įrengtu balkonu ir laiptais tipas, akmeniniai balkono stulpai** (veranda atkurta 1985-1987 m., panaudoti pirminio balkono stulpai ir grotelės; būklė patenkinama; BR Nr. 1-6; IKONOGN Nr. 22, 33; FF Nr. 42-44, 73-75; 2013 m.); **P fasado balkonas** (atstatytas; būklė patenkinama; FF Nr. 41, 97; 2013 m.); **R fasado tinkuoto plytų mūro banguoto kontūro frontonas** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 33, 34; FF Nr. 60; 2013 m.); **tvoros iš Š ir P rūmų pusių skaldytų akmenų mūro su akmenukų tarpais stulpai ir cokolis; medinių ažūrinių grotelių, dvišlaičio medinio stogelio su profiliuotais sijų ir gegnių galais, ŠR aktarpos vartų supraporto medinių drožinių tipas** (-; būklė patenkinama, gera; BR Nr. 1, 2; IKONOGN Nr. 21, 22, 32; FF Nr. 38, 39, 42-46, 48, 76-82; 2013 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - V fasado centrinio rizalito frontono reljefinė figūrinė kompozicija** (-; būklė gera; BR Nr. 7; IKONOGN Nr. 25-27, 29; FF Nr. 58, 59; 2013 m.); **V fasado centrinio rizalito II a. langų sandriakai ir reljefiniai kartušai su Sapiegu, Pšezdzečkių ir Tyzenauzų giminių herbais** (-; būklė gera; BR Nr. 7; IKONOGN Nr. 25-29; FF Nr. 58, 83; 2013 m.); **V fasado cokolio dvi įmūrytos akmens plokštės su reljefiniu ornamentiniu aprėminimu ir vienoje iš jų iškaltais inicialais su data: „18IT01“** (-; būklė gera; FF Nr. 108; 2013 m.); **R ir V frontonų, rizalitų ir rizalitų parapetų vario skardos dekoratyvinės viršūnės** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 7; IKONOGN Nr. 21-29, 31; FF Nr. 52-55, 59-62; 2013 m.);

- 7.1.1.4. konstrukcijos - **pamatas su tinkuoto lauko akmenų mūro pagrindinio tūrio pusrūsio sienomis ir tašytų akmenų mūro šoninių sparnų cokoliu** (pamatų tyrimus žr. 13.15, 13.39; cokolio ir rūsio sienų būklė gera; BR Nr. 7; IKONOGN Nr. 27, 29, 33, 34; FF Nr. 36-47, 100-102, 104, 106, 109-113, 116-139; 2013 m.); **plytų ir lauko akmenų mūro sienos** (dalis I a. sienų sumūryta iš lauko akmenų; būklė gera; BR Nr. 5-10; IKONOGN Nr. 17-29, 32-34; FF Nr. 36-49, 52, 53, 58, 61, 62; 2013 m.); **pusrūsio patalpų Nr. 0-1, 0-2, 0-3, 0-4, 0-5, 0-8, 0-9, 0-12, 0-13, 0-15, 0-16, 0-17, 0-17a, 0-18, 0-19, 0-20, 0-20a, 0-21, I a. patalpų Nr. 1-8, 1-12 tinkuoto plytų mūro skliautelių ant metalinių sijų perdangos** (patalpų Nr. 0-17a ir 0-20a perdangos neapžiūrėtos, žr. 13.15; būklė gera; BR Nr. 4, 5; FF Nr. 109, 111-113, 116, 120-123, 126, 127, 129-139, 174, 175, 205, 206; 2013 m.); **pusrūsio patalpų Nr. 0-10, 0-11, 0-14 tinkuoto plytų mūro cilindriniai skliautai** (-; būklė gera; BR Nr. 4; FF Nr. 124, 125, 128; 2013 m.); **po V fasado terasa suformuoto koridoriaus tinkuoto plytų mūro cilindrinis skliautas** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 24, 28; FF Nr. 65-67; 2013 m.); **pusrūsio patalpų Nr. 0-6, 0-7, 0-15a, 0-15b, 0-15c, I ir II a. patalpų medinės sijinės perdangos** (perdangų tyrimus, žr. 13.15; -, -; 2013 m.); **pusrūsio patalpų Nr. 0-6, 0-7, I a. patalpų Nr. 1-5, 1-6, 1-7, 1-14, 1-16, II a. patalpų užapvalintos lubų paskliautės** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 4-6; FF Nr. 117-119, 167-172, 214, 215, 220, 237, 239, 241; 2013 m.); **medinė gegninė-statramstinė stogo konstrukcija** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 244-248; 2013 m.); **funkcinė įranga - P laiptinės mediniai baliustrų laiptai nuo pusrūsio iki pastogės, Š laiptai tarp pusrūsio ir I a., laiptų mediniai antpakopiai, turėklai su profiliuotais ranktūriais** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 4-6; FF Nr. 129, 131, 221, 222, 226, 227; 2013 m.); **inžinerinė įranga - I a. patalpos Nr. 1-2 (salės) židiny su smiltainio ir glazūruotų plytelių apdaila** (-; būklė gera; BR Nr. 8, 9; IKONOGN Nr. 37, 38, 44; FF Nr. 147; 2013 m.); **dūmtraukiai ir vėdinimo kanalai su metalinėmis ažūrinėmis grotelėmis** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 231, 244-246; 2013 m.); **stalių ir kiti gaminiai - V fasado terasos, R fasado II a. balkono, P fasado I a. balkono metalinės ažūrinės grotelės** (-; būklė patenkinama; IKONOGN Nr. 23, 30, 33, 35; FF Nr. 69, 70, 73, 74, 97; 2013 m.); **medinės įsprūdinės vienvėrės su užapvalintais kampais lauko durys V fasado prieangyje** (-; būklė patenkinama; IKONOGN Nr. 20; FF Nr. 96; 2013 m.); **medinis įstiklintas tambūras I a. patalpoje Nr. 1-1** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 5; FF Nr. 141; 2013 m.); **medinės įsprūdinės, dalis su įstiklintomis viršutinėmis dalimis, dekoruotos reljefiniais ornamentais, vidaus patalpų durys su apkaustais, staktomis ir profiliuotais apvadais, jų tipas** (dauguma durų ir jų elementų atkurti, restauruoti, XX a. pražios durys išliko tarp I a. patalpų Nr. 1-1 ir 1-2, 1-2 ir 1-3, 1-2 ir 1-9, 1-4 ir 1-5, 1-10a ir 1-12, 1-12 ir 1-13, 1-13 ir 1-14, 1-14 ir 1-15, durys į sandėliuką I a. patalpoje Nr. 1-14, I ir II a. patalpose prie P laiptinės;

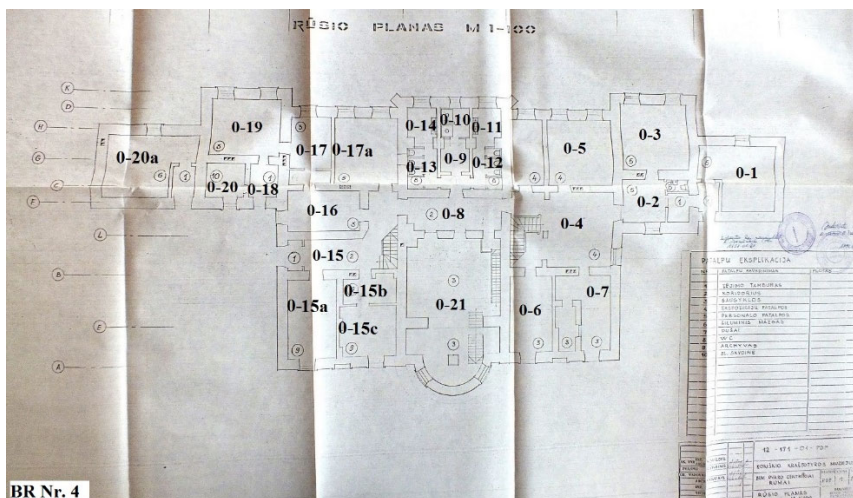
ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	5	19	0

BR Nr. 5, 6; IKONOGR Nr. 37-42, 52; FF Nr. 156-158, 160, 161, 165-167, 169, 175, 179, 205-213, 215, 216, 218, 225, 230, 232, 237-239, 241, 242; 2013 m.); **mediniai dvivėriai I a. patalpos Nr. 1-2 V sienos langai su apkaustais ir langinėmis iš vidinės pusės** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 5, 7, 9; IKONOGR Nr. 29, 30, 38, 39, 42; FF Nr. 84, 95, 145, 153-155; 2013 m.); **langų medinių konstrukcijų ir skaidymo tipas** (dauguma langų išlaikant medžiagiškumą ir skaidymą; būklė patenkinama; BR Nr. 7; IKONOGR Nr. 21-30, 32-34, 40, 43; FF Nr. 66, 73-75, 83-93, 97-99, 102, 159, 243; 2013 m.);

- 7.1.1.5. patalpų architektūrinės detalės - **dvi segmentinės arkos, atremtos į stačiakampio skerspjuvio stulpą pusrūsio patalpose Nr. 0-4 ir 0-21** (-; būklė gera; BR Nr. 4; FF Nr. 113, 137; 2013 m.); **stačiakampio skerspjuvio stulpas pusrūsio patalpoje Nr. 0-7** (-; būklė gera; BR Nr. 4; FF Nr. 118; 2013 m.); **patalpos Nr. 1-2 (salės) kolonomis paremtas medinis balkonas su baliustrada** (-; būklė gera; BR Nr. 4, 5, 8, 9; IKONOGR Nr. 37-39, 41, 42; FF Nr. 143, 145, 146, 228-230; 2013 m.); **vidaus dekoras - I a. patalpų Nr. 1-3, 1-4 reljefiniai ornamentiniai karnizai ir lubų rozetės su polichromija** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 5; IKONOGR Nr. 53; FF Nr. 161-163, 165, 166; 2013 m.); **I a. patalpos Nr. 1-5 sienų ir lubų polichromija** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 5; FF Nr. 167, 168; 2013 m.); **I a. patalpos Nr. 1-9 reljefinis geometrinis lubų dekoras, rozetė ir profiliuotas karnizas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 5; IKONOGR Nr. 52; FF Nr. 176-178; 2013 m.); **I a. patalpų Nr. 1-13, 1-15, II a. patalpos Nr. 2-2 profiliuoti karnizai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 211, 219, 232, 233; 2013 m.); **lubų, sienų, kolonų apdaila - I a. patalpos Nr. 1-2 medinė sienų, lubų, durų, langų, kolonų apdaila ir jos tipas** (dalis elementų atkurta; būklė patenkinama; BR Nr. 5, 8, 9; IKONOGR Nr. 37-42, 45, 46; FF Nr. 143-147, 153, 154, 156, 157; 2013 m.); **medinė reljefinė I a. patalpos Nr. 1-2 židinio karūna su šikšnosparnio ir pelėdos goreljefais** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 148; 2013 m.); **grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga, jos tipas - geometrinio piešinio keraminių plytelių grindų danga pusrūsio patalpoje Nr. 0-15, I a. patalpose Nr. 1-1, 1-6, 1-10a, 1-12, 1-14, II a. patalpose Nr. 2-7, 2-8, P laiptinės tarpaukštines aikštelėse, keraminių plytelių danga pusrūsio patalpoje Nr. 0-4** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 4-6; FF Nr. 113, 115, 129-131, 140-142, 169, 170, 205-209, 214-216, 218, 222-224, 241; 2013 m.); **medinis, „eglute“ klotas parketas su grindjuostėmis I a. patalpose Nr. 1-3, 1-4, 1-5, II a. patalpoje Nr. 2-1** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 5, 6; IKONOGR Nr. 41; FF Nr. 161, 164-168, 228-230; 2013 m.); **medinės vidaus patalpų grindjuostės, jų tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 111, 113, 116-122, 130, 131, 134, 140, 142, 151, 156, 157, 164-176, 205, 211, 214, 215, 218-220, 222-225, 228, 229, 232, 233, 237-240; 2013 m.);
- 7.1.1.6. interjeras - **I a. patalpos Nr. 1-11 (rūmų valgomojo) ir rūmų salės Š laiptinės į II a. visumos sprendinys** (išskyrus rūmų valgomojo langų grotas; būklė patenkinama; BR Nr. 4, 5; FF Nr. 149-151, 181-204, 234-236; 2013 m.);

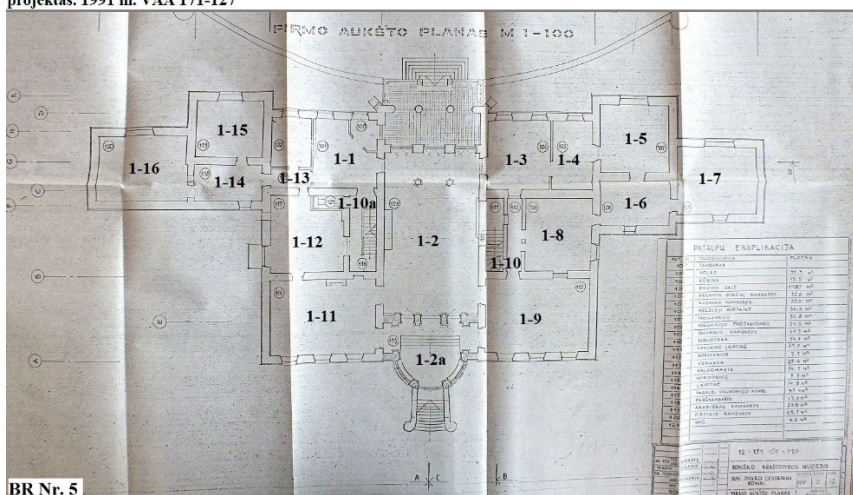
ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	6	19	0

3.3. Pritaikymo darbo projekto (1991 m., VAA 171-127) fragmentas



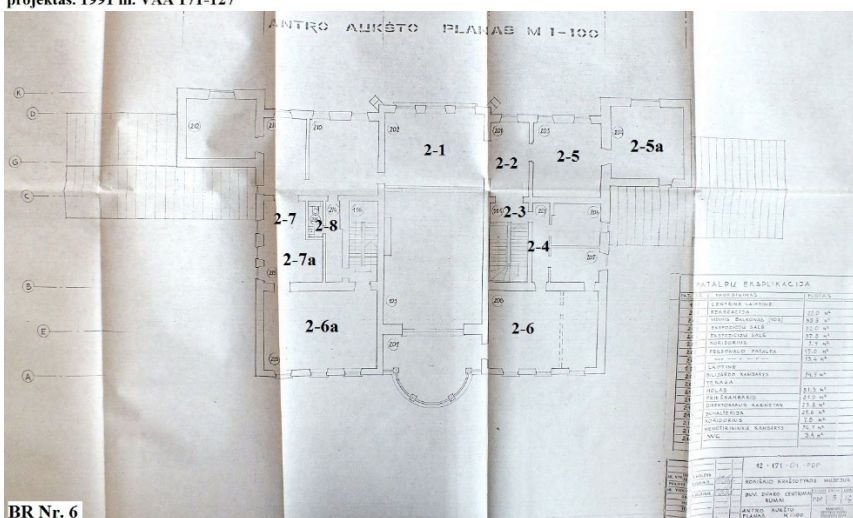
BR Nr. 4

Rokiškio dvaro rūmų pusrūšio planas. Iš VILEIKIS, V. Buv. Rokiškio dvaro centriniai rūmai. Pritaikymo darbo projektas. 1991 m. VAA 171-127



BR Nr. 5

Rokiškio dvaro rūmų I a. planas. Iš VILEIKIS, V. Buv. Rokiškio dvaro centriniai rūmai. Pritaikymo darbo projektas. 1991 m. VAA 171-127







BR Nr. 6

Rokiškio dvaro rūmų II a. planas. Iš VILEIKIS, V. Buv. Rokiškio dvaro centriniai rūmai. Pritaikymo darbo projektas. 1991 m. VAA 171-127

ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	7	19	0

3.4. Aktualių vertingųjų savybių lentelė:

NR. BRĖŽI-NYJE	ESAMOS BŪKLĖS FOTOFIKSACIJA	SAUGOMOS VERTINGOSIOS SAVYBĖS PAVADINIMAS	SAUGO-MOS VERTIN-GOSIOS SAVYBĖS BŪKLĖ	POVEIKIS SAUGO-MAI VERTYBEI
7.1.1.4. konstrukcijos				
F03		<p>pusrūsio patalpų Nr. 0-1, 0-2, 0-3, 0-4, 0-5, 0-8, 0-9, 0-12, 0-13, 0-15, 0-16, 0-17, 0-17a, 0-18, 0-19, 0-20, 0-20a, 0-21, I a. patalpų Nr. 1-8, 1-12 tinkuoto plytų mūro skliautelių ant metalinių sijų perdangos (patalpų Nr. 0-17a ir 0-20a perdangos neapžiūrėtos, žr. 13.15;</p>	būklė gera	Saugoma. Patalpose Nr. 0-16 ir 1-12 dėl lifto šachtos įrengimo, dalis perdangos demontuojama-lokaliai keičiama vertingoji savybė
F05				
F01		<p>pusrūsio patalpų Nr. 0-10, 0-11, 0-14 tinkuoto plytų mūro cilindriniai skliautai;</p>	būklė gera	saugoma
F02				

NR. BRĖŽI-NYJE	ESAMOS BŪKLĖS FOTOFIKSACIJA	SAUGOMOS VERTINGOSIOS SAVYBĖS PAVADINIMAS	SAUGOMOS VERTINGOSIOS SAVYBĖS BŪKLĖ	POVEIKIS SAUGOMAI VERTYBEI
7.1.1.5. patalpų architektūrinės detalės				
F04		grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga, jos tipas - geometrinio piešinio keraminių plytelių grindų danga pusrūsio patalpoje Nr. 0-15, I a. patalpose Nr. 1-1, 1-6, 1-10a, 1-12 , 1-14, II a. patalpose Nr. 2-7, 2-8, P laiptinės tarpaukštinėse aikštelėse, keraminių plytelių danga pusrūsio patalpoje Nr. 0-4	būklė patenkinama	Saugoma, Patalpoje Nr.1-12 dalis plytelių demontuojama dėl lifto šachtos įrengimo-lokaliai keičiama vertingoji savybė
F05				

Įrengiant liftą, pusrūsio patalpoje 008 (0-16 pagal invent.) ir pirmo aukšto patalpoje 108 (1-12 pagal invent.) demontuojama dalis (apie 15m²) saugomos tinkuotų plytų mūro skliautelių perdangos ant metalinių sijų (7.1.1.4. konstrukcijos). Numatomas likusios konstrukcijos atrėmimas ir stabilizavimas. Taip pat dalis plytelių demontuojamos patalpoje Nr.108 (1-12 pagal invent.). Kitos vertingosios savybės išsaugomos (statybos metu naudojamos apsaugos priemonės) ir nekeičiamos.

4. BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Muziejaus pastatas nepritaikytas neįgaliųjų poreikiams: tarp patalpų esantys slenksčiai didesni nei 20mm, nenumatytas judėjimo negalią turintiems žmonėms pritaikytas patekimas į pastatą ir susisiektimas tarp aukštų.

Fotofiksacija



Rokiškio dvaro rūmai. Vakarų fasadas.



Rokiškio dvaro rūmai. Pietryčių fasadas.

ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	9	19	0

	
<p>F06. Cokolinis aukštas</p>	<p>F07. Cokolinis aukštas</p>
	
<p>F08. Pirmas aukštas</p>	<p>F09. Pirmas aukštas</p>
	
<p>F10. Antras aukštas</p>	<p>F11. Antras aukštas</p>

Vizualiai įvertinus pastatą, jokių defektų konstrukcijose nepastebėta, pastatas yra geros būklės, eksploatuojamas pagal paskirtį.

<p>ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR</p>	<p>Lapas</p>	<p>Lapų</p>	<p>Laida</p>
	<p>10</p>	<p>19</p>	<p>0</p>

5. PROJEKTAVIMO DARBŲ TIKSLAI

Sklypo planas:

Pritaikyti prie pastato esančius priėjimus žmonėms su negalia – numatant esamos grindinio dangos keitimą.

Muziejaus pastatas:

Pastato durų pritaikymas žmonėms su negalia;

Durų slenksčių pritaikymas žmonėms su negalia;

Lifto įrengimas, pritaikant pastatą žmonėms su negalia.

6. PASTATO FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI

Numatoma keisti dalį esamo bruko grindinio į pjauto akmens grindinį, taip formuojant neįgaliesiems pritaikytos dangos taką iki pastato durų.

Pritaikomas pastato pietuose esančios dvivėrės vienodų varčių durys, jas keičiant į skirtingų varčių dydžių dvivėrės duris. Grindinys iki durų slenksčio privedamas taip, kad išsikišanti slenksčio dalis būtų ne aukštesnė nei 20 mm.

Naujai įrengiamo lifto vieta parinkta taip, kad būtų mažiausiai pažeidžiamos vertingosios savybės ir įgyvendinami pastato pritaikymo neįgaliesiems tikslai.

012 patalpoje (šiuo metu „archyvas“) numatoma įrengti rūbinę, su rūbų kabyklomis ir spintelėmis. Patalpos baldų išdėstymo sprendiniai tikslinami atskirai rengiamu interjero ir baldų projektu, tačiau privalo atitikti LST 1516:2021 keliamus reikalavimus.

Cokoliniame aukšte įrengiant liftą mažinama 007 patalpa. Patekimas į liftą numatomas iš 006 patalpos (kertama nauja anga sienoje). Pertvarkomas muziejaus pastato san. mazgų blokas, įrengiami žmonėms su negalia pritaikyti WC (016 ir 019 patalpos, „B“ tipo WC).

Pirmame aukšte, dėl mūrinės lifto šachtos įrengimo, mažinama patalpa 108. Patekimas į liftą numatomas iš 108 patalpos.

Antrame aukšte, dėl mūrinės lifto šachtos įrengimo, išardomos nevertingos pertvaros, demontuojama esama ekspozicija.

Išsaugomas esamas muziejaus patalpų zonavimas.

7. NEĮGALIŲJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Remontuojamas muziejaus pastatas patenka į žmonių su negalia svarbių statinių sąrašą, nurodytame STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Kultūros paveldo teritorijoje papildomos automobilių stovėjimo aikštelės arčiau muziejaus pastato negali būti projektuojamos. Numatoma, kad žmonės su negalia galima išlaipinti arčiau prie įėjimo esančiame ovalo formos apvažiavime (apvažiavimo plotis – 6m). Nuo esamų automobilių stovėjimo aikštelių iki įėjimo į pastatą patenkama esamais skaldelės dangos takais. Priėjimo takų nuolydis <5%.

150 m atstumu nuo muziejaus pastato, prie šiaurinės oficinų yra skaldelės dangos 5 vietų automobilių stovėjimo aikštelė, kurioje kelio įrengiamas kelio ženklas Nr. 528 „Stovėjimo vieta“ su papildoma lentele Nr. 846 „Neįgalieji“ (ženklų vieta tikslinama darbo projekto rengimo metu), numatant 3.9m pločio ir 5.4m ilgio automobilių stovėjimo vietą žmonėms su negalia. Nuo pritaikomos automobilių stovėjimo aikštelės iki muziejaus pastato vedanti trasa <5% nuolydžio.

Keičiama esama akmenų bruko danga greta dvaro muziejaus pastato. Įrengiamas pjauto akmens grindinys, taip suformuojant lygios dangos taką iki numatomo pagrindinio lankytojų įėjimo į dvaro pastatą cokoliniame aukšte. Prie įėjimo durų danga privedama taip, kad slenksčio aukštis būtų <20mm.

Pastatą pritaikant žmonių su judėjimo negalia reikmėms, vertikaliai susisiekimui tarp aukštų, cokoliniame, pirmame ir antrame, aukštuose, įrengiamas liftas (keliamoji galia – 630 kg arba 8 žmonės), įrengiami žmonėms su negalia pritaikyti tualetai, numatoma pritaikyta patalpa rūbinei, pritaikomos durų angos.

ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	11	19	0

Visiems muziejaus lankytojams numatomas įėjimas per centrinio korpuso pietinėje pusėje esančias duris (patenkama į koridorių (006)). Dvivėres vienodų varčių durys keičiamos į skirtingų varčių pločių duris (atvėrus pagrindinę varčią, laisvas praėjimo plotis turi būti 900mm).

Patekimas į liftą (keliantį į visus pastato aukštus) numatomas iš koridoriaus (006). Priešais liftą numatoma ne mažesnė nei 1500x1500mm manevravimo aikštelė. Įrengiamas liftas pritaikytas žmonių su negalia reikmėms. Kabinos plotis 1100mm, ilgis 1400mm. Liftas atitinka LST ISO 21542:2021 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“.

Muziejaus darbo metu, žmonių su negalia judėjimo traseje, vidaus durys laikomos pilnai atvertos. Prie durų su aukštesniais nei 20mm slenksčiais įrengiamos slenksčių nuožulnos. Durys, kurių laisvo praėjimo plotis yra mažesnis nei 850mm demontuojamos kartu su staktomis (žr. brėžinius), formuojant pakankamo pločio praėjimą.

Pertvarkomas muziejaus pastato san. mazgų blokas. Jame įrengiami san mazgai pritaikyti žmonėms su judėjimo negalia, tokio dydžio, kad sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje liktų laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti ir apsisukti. Unitazas montuojamas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas montuojamas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1000-1 200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2-3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų įrengiami atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant kabinos sienos būtina įrengiama lanksti dušo žarna su dušo galvute, grindyse - angą vandeniui išbėgti. ŽN pritaikytos kabinos durys atsidaro į išorę. Praustuvus pakabinamas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus montuojamas - 750-850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuva paliekama ne mažesnę kaip 1 200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm-900 mm aukštyje pritvirtinti turėklai. Patalpoje įrengiamas pavojaus signalizacijos mygtukas.

Išsaugoma esama bilietų kasa. Lankytojai aptarnaujami 102 patalpoje, per langą iš 103 patalpos. 102 patalpoje esama laisva ardvė pakankama žmonių su negalia manevravimui.

Renginiai su žiūrovais pastate vyksta pirmo aukšto salėje (patalpa 111). Šioje patalpoje kėdės išdėstomos pagal renginio tipą ir žiūrovus (kėdės neįtvirtintos). Salė daugiausiai talpina 66 žiūrovų kėdes, priklausomai nuo scenos erdvei reikiamo ploto. Numatoma žmonėms su negalia skirti vietas pirmoje eilėje (3vietos).

Visi sprendiniai pritaikant patalpas neįgaliesiems projektuojami vadovaujantis LST ISO 21542:2021 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“.

8. ATITIKTIS HIGIENOS REIKALAVIMAMS

Įrengiamame žmonių su negalia sanitariniame mazge – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas, atitinkantis reikalavimus.

9. NUMATOMA PASTATO VIDAUS APLINKOS GARSO KLASĖ

Atlikus statybos darbus, gretimai esančių patalpų vidaus aplinkos apsaugos nuo triukšmo kokybė nepablogės ir atitiks ne žemesnes atitinkamų rodiklių vertes, taikomas E garso klasei.

10. GAISRINĖ SAUGA

Gaisrinės saugos dalies pagrindinės funkcijos įrodyti, kad pastato remontui bus naudojami tokie statybos produktai, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrins esminius statinio reikalavimus.

Esminis statinio reikalavimas „Gaisrinė sauga“ nustato, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikys apkrovas;
- yra ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- yra ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- žmonės gali saugiai išeiti iš statinio arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;

ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	12	19	0

- pradės veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo, evakuacijos valdymo ir informavimo sistemos;
- ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Duomenys apie statinį

Kapitališkai remontuojamas kultūros paskirties pastatas, **kultūros paveldo objektas**. Remonto darbai atliekami tik dėl neįgaliųjų poreikio užtikrinimo. Pastatas yra dviejų aukštų su cokoliniu aukštu ir pastoge. Evakuacijai yra esama, dviem laiptinėmis. Remonto darbai atliekami tik pastato viduje, tūris nekeičiamas. Inžinierinės sistemos nekeičiamos.

Kapitalinio remonto metu numatomos darbų apimtys:

- lifto įrengimas pastato viduryje;
- sanmazgų cokoliniame aukšte pritaikymas neįgaliesiems, jų apdailos ir prietaisų keitimas;
- vidaus praėjimų pritaikymas neįgaliesiems.

1 lentelė. Statinio, patalpų rodikliai ir keliami reikalavimai

Vyraujanti funkcinė grupė ⁽¹⁾	P.2.10 – kultūros paskirties pastatas (kino teatrai, kultūros namai, klubai, bibliotekos, archyvai, muziejai, parodų centrai, planetariumai, radijo ir televizijos pastatai ir kita)
Pastatas pagal naudojimo paskirtį ⁽²⁾	7.10. kultūros paskirties pastatai
Bendras pastato plotas – 1728,79 m ² Pastato tūris – 10755 m ³ Pastato aukštis – 15,50 m Pastato aukštų skaičius – 2 su pastoge Aukščiausio aukšto grindų altitudė – 6,40 m žmonių skaičius pastate – iki 95	
Statinio gaisrinės saugos nustatytas/apskaičiuotas projektinis sprendimas	
Atsparumo ugniai laipsnis	I (Pirmas)
Pastato gaisro apkrovos kategorija	1
Pastatų ir patalpų kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų	
Ventkamos priskiriamos Eg kategorijai pagal sprogo ir gaisro pavojų, kadangi jos aptarnauja visuomenines patalpas. Patalpų, kurių gaisro apkrova viršija 600 MJ/m ² ir jos gali ribotis su patalpomis, kuriose gali būti 50 ir daugiau žmonių, nenumatoma	

Saugūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų, priklausomai nuo jų ugniai atsparumo laipsnio pateikiami lentelėje.

1 lentelė. Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp statinių pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus.

Nagrinėjamo pastato atsparumas ugniai	Atstumas (m) iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra		
	I	II	III
I	6	8	10

Kapitalinio remonto darbai atliekami tik pastato viduje, todėl saugūs priešgaisriniai atstumai tarp esamų korpusų ir esamų gretimų pastatų nevertinami.

Pastato atsparumo ugniai laipsnis

Pastatas priskiriamas I atsparumo ugniai laipsniui.

GAISRINIO SKYRIAUS PLOTAS

Pastato patalpų bendras plotas (1728,74 m²) neviršija apskaičiuoto gaisrinio skyriaus ploto (5903,57m²).

ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	13	19	0

2 lentelė. Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimas

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H)$$

Gaisrinio skyriaus plotas				
F_g [m ²]	F_s	G	H	H_{abs}
5903,57	6 000	1	6,4	56

*koeficientas be papildomų G koef. vertinimo.

F_g – gaisrinio skyriaus maksimalus plotas, kv. m;

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas GSPR priedo 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, kv. M;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendroju atveju laikomas lygus 1

H_{abs} – skaičiuojamoji altitudė, nurodyta GSPR priedo 1 lentelėje, priklausanti nuo statinio paskirties, m;

H – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie statinio žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės iki statinio (gaisrinio skyriaus) aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m. Šis aukštis neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės (H_{abs}), m.

Statinio konstrukcijų atsparumo ugniai klasės

Statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai ir statybos produktų degumo reikalavimai, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, pateikiami lentelėje:

3 lentelė. Konstrukcijų elementų atsparumas ugniai

		I atsparumo ugniai, 1 kategorijos reikalavimai
Statinio/gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų atsparumas ugniai (min)	Laikančiosios konstrukcijos	R 120 ⁽¹⁾
	Nelaikančios vidinės sienos	EI30

⁽¹⁾Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Statybai naudojami statybos produktai privalo atitikti techninėse specifikacijose (standartuose, techniniuose liudijimuose) pateikus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus. Statinio statybai naudojami statybos produktai atitinka reikalavimus nurodytus reglamentuojamų statybos produktų sąraše, o jų atitiktis nurodytiems reikalavimams turi būti patvirtinta eksploatacinių savybių deklaracijomis. Nesant anksčiau minėtų duomenų, prieš naudojant statybos produktus, atitinkami parametrai turi būti nustatomi gaisriniais bandymais arba skaičiuojant (esant normatyviniam pagrindu).

Laikančiųjų konstrukcijų atsparumas ugniai laikomas patenkinamu, jei tam tikrų jos elementų atsparumas ugniai atitinka nustatytą ir yra vienodas, o mazgai nemažina laikančiųjų konstrukcijų atsparumo ugniai.

Konstrukcijų atsparumo ugniai skaičiavimai neatliekami ir priimami normatyviniai (nurodyta 3 lentelėje).

Metalinių konstrukcijų ugniai atsparumas užtikrinamas padengiant jas priešgaisriniais dažais.

Panaudojus papildomas atsparumą ugniai didinančias ar degumo grupę aukštinančias dangas ar antipirenus, minėtų dangų ir antipirenų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploatacinius sąlygas, bei, joms netekus savo savybių, turi būti nedelsiant keičiamos arba atnaujinamos. Draudžiama jas naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

4 lentelė. Angų užpildų priešgaisrinėse užtvrose atsparumas ugniai⁽¹⁾

Priešgaisrinės užtvros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai, langaiirstoglangiai, užsklandos ⁽¹⁾	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų ir priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai	Nevarstomi langai ir stoglangiai, vitrinų, skaidrių pertvarų ir skaidrių atitvarų komplektai ⁽⁶⁾
120	EI ₂ 60	EI 120	EI 120	EI ₂ 60

PASTABOS:

⁽¹⁾Liftų durims savaiminio užsidarymo (c klasės) reikalavimai netaikomi.

Inžinerinės komunikacijos, kertančios priešgaisrines pertvaras ir perdangas, sandarinamos priešgaisrinio sandarinimo sistemomis, kurios suteikia ne mažesnę ugniai atsparumą už kertamos pertvaros. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Gaisro metu angos priešgaisrinėse užtvrose turi būti uždarytos. Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvrose, neviršija 25% užtvros ploto.

Pastate numatomos priešgaisrinės sienos, perdangos ir kitos priemonės ugnies plitimo ribojimui

Laiptinės esamos, neprojektuojamos.

Lifto šachtos sienos cokoliniame aukšte numatomos ne žemesnio kaip REI 120 atsparumo ugniai. Durys ir vitrinės numatomos priešgaisrinės EI₂60 klasės.

Konstrukcijų ir statybos medžiagų degumo klasės

Statinių konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo. Statinio konstrukcijų ir statybos medžiagų degumo klasės pateiktos lentelėje.

5 lentelė. Statinio konstrukcijų ir statybos medžiagų degumo klasės

Statinio konstrukcijos ir patalpos	Statybos produktų degumo klasė (I atsparumo ugniai)		
Pastato išorėje remonto darbai neatliekami, todėl fasadų apdailos degumo klasės medžiagos nenagrinėjamosprojekto gaisrinės saugos dalyje.			
Stogas	nenagrinėjama		
Laikančios lifto konstrukcijos	A2-s3, d2		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi:		Sienos ir lubos	Grindys
	Iki 15 žmonių	C – s1, d0	D _{FL} – s1
	Nuo 15 iki 50 žmonių	B – s1, d0 ⁽¹⁾	C _{FL} – s1
Patalpos:	50 ir daugiau žmonių	A2 – s1, d0 ⁽²⁾	B _{FL} – s1
	Iki 15 žmonių	C – s1, d0	RN
	Nuo 15 iki 50 žmonių	B – s1, d0 ⁽¹⁾	D _{FL} – s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	Nuo 50 iki 600 žmonių	A2 – s1, d0 ⁽²⁾	C _{FL} – s1
		B – s1, d0	B _{FL} – s1
Eg kategorijų pagal sprogo ir gaisro pavojų patalpos	neprojektuojama		neprojektuojama
buitinio aptarnavimo patalpos	neprojektuojama		neprojektuojama

Pastabos:

(1) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

(2) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai netaikomi.

*- aukštesnės degumo klasės statybinės medžiagos numatomos kaip kompensacinė priemonė dėl dūmų šalinimo reikalavimų iš rūsio neatitikimo.

Naujos konstrukcijos numatytos tokios, kad gaisras ir jo produktai neplistų pastatų konstrukcijų viduje. Fasadų apdaila ir apdailos elementai neprojektuojami.

Jeigu statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose yra nurodomas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas. Draudžiama juos naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Ortakiai neprojektuojami.

Žmonių evakuacijos reikalavimai

Evakuacijos keliai nesikeičia, žmonių skaičius nesikeičia. Slenksčiai pritaikomi žmonėms su judėjimo negalia – numatomi nuožulnūs pandusai vietoje slenksčių.

Laiptų nuolydis ir plotis evakavimosi keliuose esamas.

Projektuojamo evakuacinio išėjimų iš pastato išorinės dvivėrės durys (D-07) turi užraktą arba uždarymo mechanizmą, atidaromą iš vidaus. Evakuacinis užraktas parenkamas pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus, besievakuojančių žmonių skaičius iki 50. Projektuojamo evakuacinio išėjimo cokoliniame aukšte durų spyra yra ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm, atidaromos dalies - varčios plotis projektuojamas 1350 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis - 900 mm. Durų aukštis – 2300 mm.

Projektuojamų durų D-01 iš patalpos 007 varčia – 90 cm pločio, aukštis 2100 mm. Pro duris evakuosis ikin 5 žmonių, varstymo kryptis – į patalpos vidų.

Kitos durys esamos, jos atitinka reiklavimus, t.y.

Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si), turi būti ne siauresni kaip:

- 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių;
- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių;
- 1,2 m – 51 ir daugiau žmonių.

Kadangi pastatas yra pritaikomas žmonėms su negalia, numatyti tokie sprendiniai:

- Cokoliniame aukšte numatytas tiesioginis išėjimas į lauką (ašyje „6“);
- Pirmame aukšte numatytas tiesioginis išėjimas į lauko terasą (ašyje „B“ tarp ašių „4“-„5“). Terasoje yra numatyta saugos zona žmonėms su negalia. Saugos zona atitraukta nuo pastato sienų (žr. „pirmo aukšto planą“, brėž. Nr. ENERO-150(2024)-TP-SA-B.02. Vienai neįgaliojo vežimėlio vietai yra įrengta ne mažesnė kaip 1200×850 mm dydžio aikštelė.
- Antrame aukšte, numatytas tiesioginis išėjimas į lauko terasą (ašyje „4“ tarp ašių „G“-„H“). Terasoje yra numatyta saugos zona žmonėms su negalia. Saugos zona atitraukta nuo pastato sienų (žr. „antro aukšto planą“, brėž. Nr. ENERO-150(2024))-TP-SA-B.03. Vienai neįgaliojo vežimėlio vietai yra įrengta ne mažesnė kaip 1200×850 mm dydžio aikštelė.

Perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistema

Esama, nekeičiama. Keleivinis liftas atitinka LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimus ir pastate numatoma įrengti pagrindinę ir atsarginę lifto skirtas aikštelės. Liftui pagrindinė aikštelė numatoma pirmame pastato aukšte, atsarginė - antrame. Pagal LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimus liftas, gavęs gaisro signalą iš pirmo aukšto, privalo sustoti kitame aukšte (atsarginėje aikštelėje).

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	16	19	0

Esama. Gaisriniai (dūminiai) signalizatoriai lifto vietoje perkeliama greta. Evakuacijos ženklai lieka esami, nes nesikeičia evakuacijos keliai.

Elektros instaliacija, elektrotechninė įranga ir elektros tiekimo patikimumo kategorija

Naudojami elektros įrenginiai ir statybos produktai turi atitikti jiems taikomų techninių reglamentų ir Lietuvoje galiojančių standartų ir norminių teisės aktų reikalavimus. Elektros instaliacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad:

- nesukeltų gaisro;
- aktyviai neskatintų gaisro;
- ribotų gaisro plitimą;
- kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

Kabėliai pagal atsparumą ugniai yra parenkami atsižvelgiant į statinio paskirtį. Savaime gėstančių (nepalaikančių degimo) ir ugniai atsparių kabėlių kategorijos pateiktos Lietuvos standarte LST EN 60332 „Elektros ir optinių skaidulinių kabėlių gaisriniai bandymai“.

Elektros įrenginių patalpose reikia naudoti kabėlius ir laidus su ugniai atspariu, savaime gėstančiu (nepalaikančiu degimo) apvalkalu arba izoliacija, o degius kabėlius ir laidus - ugniai atspariame, B degumo klasės statybos produktų vamzdyje, dengtame lovyje ir pan. arba dažytus ugniai atsparia pasta.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabėliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabėliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabėliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

1 lentelė. Elektros laidų ir kabėlių degumas

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
Lifto šachta	Elektros laidų ir kabėlių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
	D _{ca s2,d2,a2}

PASTABA. Elektros kabėliai, vadovaujantis Lietuvos standartu LST EN 13501-6:2014 „Statybos gaminių ir statinio elementų klasifikavimas pagal atsparumą ugniai. 6 dalis. Klasifikavimas pagal elektros kabėlių atsako į ugnį bandymų duomenis“, skirstomi į šias klases:

- pagal degumą – Aca, B1ca, B2ca, Cca, Dca, Eca, Fca;
- pagal dūmų susidarymą – s1, s2, s3, papildomai – s1a, s1b;
- pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą – d0, d1, d2;
- pagal rūgštingumą – a1, a2, a3.

Detalesni sprendiniai pateikiami elektrotechnikos dalyje.

Kabėlių degumo klasė parenkama pagal LST EN 50575:2014 serijos standartą. Ugniai atsparūs kabėliai parenkami pagal LST EN 50200:2016 serijos standartą

Pastato žaibosaugos sistema

Nagrinėjamo pastato išorėje jokie darbai neatliekami, todėl apsaugos nuo žaibo sistema išlieka esama.

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ar telkiniai

Projekto apimtimi nedaroma jokia įtaka lauko gaisriniam vandentiekiiui (pastato tūris ir a. a. grindų altitudė išlieka nepakitę), todėl lauko gaisrinio vandentiekio sprendiniai projekto apimtimi nėra nagrinėjami.

Gaisro gesinimas, gelbėjimo darbai ir pirminės gaisro gesinimo priemonės

ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	17	19	0

Išlipimas ant pastato stogo išleika esamas, nes pastato išorėje darbai neatliekami. Remonto darbų apimtimi, pastato stogas ar jo elementai nekeičiami, gaisrui gesinti naudojami vandens šaltiniai išlieka esami. Pirminės gaisro gesinimo priemonės (gesintuvai) ir jų išdėstymas lieka esami.

11. INŽINERINIAI SPRENDIMAI

Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas

Patalpų plotai nedidinami – naujos šildymo sistemos neprojektuojamos. WC ŽN įrengiamas esamoje WC zonoje, išsaugant esamą natūralaus vėdinimo sistemą – nauja vėdinimo sistema nenumatoma..

Vandentiekis, nuotekos

Pusrūsyje perplanuojamos tualetų patalpos, numatant WC judumo negalią turintiems žmonėms (021). Kitos vandentiekio ir nuotekų sistemos neprojektuojamos.

Silpnos srovės (elektroniniai ryšiai, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, apsaugos signalizacija, procesų valdymas ir automatizavimas)

Pusrūsyje, WC (žn) patalpoje įrengiama pavojaus signalizavimo sistema. Pirmame ir antrame aukšte, esamų elektroninių ryšių sistemų kabeliai perkeliama į įrengiamą šachtą prie lifto. Kitos silpnų srovių sistemos atnaujinamos pagal poreikį.

3.5. Elektrotechnika

Elektros skydinė perkeliama į projektuojamą sieninę elektros spintą (~1m atstumu nu esamos elektros skydinės vietos), prie projektuojamo lifto. Nauji elektros tinklai projektuojami tik įrengiamų sanmazgų zonoje.

12. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Rengiant projektą atsižvelgta į tai, kad projektuojami tvarkomieji statybos darbai nepažeistų vertingųjų kultūros vertybės savybių ar būtų minimalus poveikis, būtų maksimaliai išsaugotas autentiškumas ir objektas būtų tinkamas naudoti numatytiems reikmėms. Aptikus naujų nekilnojamojo objekto vertingųjų savybių – rangovas privalo apie tai pranešti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Panevėžio - Utenos teritoriniam skyriui. Darbų eigoje, atsiradus naujiems duomenims, sprendiniai gali būti koreguojami įstatymo numatyta tvarka.

Kapitalinio remonto darbai atliekami taip, kad jų metu ir naudojant objektą trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos nesikeis. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas.

Kapitalinio remonto darbų metu bus laikomasi reikšmingos žalos nedarymo principo, vadovaujantis statybos veiklą ir aplinkos apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais. Tiekėjas įsipareigoja tinkamai tvarkyti atliekas, informacija apie tinkamą atliekų tvarkymą turi būti nurodyta statybos darbų žurnale, kai jis privalomas, o detalesnė

ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	18	19	0

informacija turi būti atliekų išvežimo deklaracijose, kurias rangovas įsipareigoja pateikti bet kada užsakovui paprašius.

Patvirtinu, projekto sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinių architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimus. Statinio projektiniai sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

PV, Vaidas Grinčelaitis:

ENERO-150(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	19	19	0

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Kad būtų suremontuotas tinkamas naudoti statinys, pagal projekte numatytus sprendinius, rangovas turi atlikti darbą, kuris apima medžiagų ir įrengimų sukomplektavimą, pristatymą į statybvieta, statybą, montavimą bei būtinus patikrinimus ir bandymus.

Rangovas įsipareigoja darbus atlikti teisinga seka, naudojant įprastus darbo būdus ir patyrusią darbo jėgą.

Rangovas privalo valstybinės priežiūros kontroliuojančioms institucijoms, techninės priežiūros ir projekto vykdymo priežiūros atstovams sudaryti sąlygas patikrinimams atlikti bei ištaisyti jų nustatytus trūkumus.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimu metu.

1. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI

Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos norminius reikalavimus ir taisykles, galiojančius statomam statiniui.


Prieš pradėdant statybvietai įrengimo darbus, parengti saugos ir sveikatos darbe planą.

Ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikti Valstybinės darbo inspekcijos inspektavimo skyriui pranešimą apie statybos darbų pradžią.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą, išskyrus statybos leidimą.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Rangovas ir subrangovai turi turėti atestatus atitinkamiems darbams vykdyti. Jų statybos vadovai turi būti atitinkamai atestuoti.

0	2025 01	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai (kodas 571)) Tyzenhauzų g. 5 Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas	
A 1458 KM 0188	PV, Arch.	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas: BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	Laida
A1681	Arch.	Julius Andužis		0
Kalbos trumpinys	Užsakovas:	Žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Rokiškio rajono savivaldybė	ENERO-150(2024)-TP-BD.BTS	1	12

Rangovas savo subrangovus turi suderinti su užsakovu rangos darbų pirkimo konkurso metu. Subrangovų pakeitimui darbų vykdymo metu turi gauti užsakovo pritarimą.

Saugos ir kitų sąlygų statybvietyje užtikrinimas

Visa įranga, technika, priedai ir statybos būdai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbų saugos reikalavimus.

Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus. Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarijų ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbų saugą objekte.

Rangovas yra atsakingas už darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal Ir galiojančių teisės aktų reikalavimus.

Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų svarbumo eilė yra tokia: techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ar schemas, sąnaudų kiekių žiniaraščiai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus.

Jei statybos metu pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi pranešti užsakovui apie visus tokius neatitikimus prieš pradėdamas dirbti.

Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose, šios specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų imperatyviais reikalavimais, užsakovas, inžinierius bei rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir papildyti atitinkamas šių specifikacijų nuostatas ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų imperatyvius reikalavimus tuo atveju, jeigu šios specifikacijos ir/ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais, taisyklėmis ar kita dokumentacija, susijusia su darbų vykdymu, turi būti vadovaujamosi šiomis specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei užsakovas ir inžinierius raštu nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti užsakovą ir inžinierių apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir/ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdamas tolimesnius darbus.

2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

Būtinai parengti dokumentai

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą.

Prieš pradėdamas statybvietyje įrengimo darbus, parengti saugos ir sveikatos darbe planą.

Rangovas prieš pradėdamas darbus parengia statybos darbų technologijos projektą. Parengtas objekto statybos darbų technologijos projektas, kuriame turi būti nurodyti atskirų darbų atlikimo terminai ir priemonės, užtikrinančios statybos darbų įvykdymo atlikimą projekto bei sutarties reikalavimams, suderinamas su užsakovu.

Ardymo darbams būtina išduoti paskyrą-leidimą.

ENERO-150(2024)-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	2	12	0

Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų svarbumo eilė yra tokia: techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ar schemas, sąnaudų kiekių žiniaraščiai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus.

Jei statybos metu pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi pranešti užsakovui apie visus tokius neatitikimus prieš pradėdamas dirbti.

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, daryti techninio projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik Užsakovo įgaliotas asmuo (techninės priežiūros vadovas) arba pats Užsakovas, suderinus su projekto vykdymo priežiūros vadovu. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia raštiškai informuoti Užsakovą, dar nepradėjus tokių pakeitimų.

Rangovas parengia ir vėliau tikslina (atnaujina) darbų atlikimo dokumentacijos rinkinį. Šie dokumentai visada laikomi objekte. Prieš pradėdant sistemų išbandymus du šio rinkinio egzemplioriai pateikiami Užsakovo atstovui (techninės priežiūros vadovui). Baigus darbus ir pridūodant statybą Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. Patikslinimais natūroje.

Užbaigiant darbus Rangovas parengia ir pateikia Užsakovui naudojimo ir priežiūros instrukcijas, atitinkančias Užsakovo reikalavimus ir pakankamai detalias, kad Užsakovas galėtų tinkamai atlikti pastato ir jo sistemų eksploatavimą, priežiūrą, išmontavimą, surinkimą, reguliavimą ir taisymą.

Instrukcijų sudėtis turi būti tokia:

- Saugaus naudojimo aprašymas
- Įrenginių techniniai pasai;
- Įrenginių techniniai ir naudojimo duomenys;
- Tikrinimų, bandymų rezultatų dokumentai;
- Techninio aptarnavimo aprašymas
- Garantiniai įsipareigojimai;
- Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje
- Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta pridūodant Užsakovui popieriuje (1 egz.). Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

Projekto sprendinių keitimo tvarka

Jei Rangovas nori panaudoti būdą, kuris neatitinka projekto dokumentacijoje nurodytam, jis turi prašyti techninės priežiūros vadovo leidimo. Darbo būdo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo atlikti Rangovas.

ENERO-150(2024)-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	3	12	0

Rangovas gali pakeisti medžiagas ir gaminius panašių ar analogiškų parametrų bei kokybės produktais, prieš tai suderinus su projekto vykdymo priežiūros ir techninės priežiūros vadovais, bet už panašumo patikrinimą atsako rangovas.

Visas išlaidas už papildomą patikrinimą bei projektavimą keičiant medžiagas analogiškais privalo padengti rangovas.

Projekto vykdymo ir techninės priežiūros vadovai turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrenginius, kurie atitinka specifikaciją.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS, DARBAMS

Atitikis techninėms specifikacijoms

Visos konstrukcijos, gaminiai, medžiagos ir įranga turi būti nauji, atitikti projekto techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodytus kokybės reikalavimus bei būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normų bei Lietuvos draudimo kompanijos reikalavimus. Taip pat turi būti laikomasi užsakovo reikalavimų.

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, daryti techninio projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik užsakovo įgaliotas asmuo (techninės priežiūros vadovas) arba pats užsakovas, suderinus su projekto vykdymo priežiūros vadovu. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia raštiškai informuoti užsakovą, dar nepradėjus tokių pakeitimų.

Kokybės kontrolė, nenaudotinos medžiagos

Visos medžiagos, gaminiai ir įranga turi būti pateikti su:

- Gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- Specifikacija;
- Nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- Pagaminimo data.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovas gali pakeisti medžiagas ir gaminius panašių ar analogiškų parametrų bei kokybės produktais, prieš tai suderinus su projekto vykdymo priežiūros ir techninės priežiūros vadovais, bet už panašumo patikrinimą atsako rangovas.

ENERO-150(2024)-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	4	12	0

Visas išlaidas už papildomą patikrinimą bei projektavimą keičiant medžiagas analogiškais privalo padengti rangovas.

Projekto vykdymo ir techninės priežiūros vadovai turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrenginius, kurie atitinka specifikaciją.

Jei rangovas nori panaudoti būdą, kuris neatitinka projekto dokumentacijoje nurodytam, jis turi prašyti techninės priežiūros vadovo leidimo. Darbo būdo pakeitimo patvirtinimas jokia lygiu nesumažina rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo atlikti rangovas.

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi statybvietyje taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje gaminiai ir medžiagos turi būti laikomos tinkamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos, gaminiai ir įranga, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinius visiškai atsako rangovas.

Užsakovui pareikalavus, specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pademonstruoti jam priimtina forma iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilinių (pvz. Teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.

Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz., kaučiuko, abs plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz., neopreno), poliacetatų, poliuretanų, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz., gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Rangovas privalo informuoti užsakovą ir inžinierių, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikinėti dengiamųjų darbų fotofiksaciją.

Išbandymų tvarka

Turi būti atlikti visi techninėse specifikacijose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai ir bandymai. Bandymus atlikti tik dalyvaujant užsakovui arba užsakovo įgaliotam atstovui (techninės priežiūros vadovui). Rezultatai turi būti laikomi statybvietyje ir vėliau pateikiami suinteresuotoms šalims susipažinti.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami ir jie turi esminę svarbą darbo

ENERO-150(2024)-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	5	12	0

rezultatams, rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus montuoti mechanines ir elektrines sistemas, rangovas turi, dalyvaujant užsakovui ar jo atstovui (techninės priežiūros vadovui), išbandyti jas, kaip reikalauja užsakovas bei kontroliuojančios tarnybos. Gaisrinės signalizacijos sistemą rangovas privalo priduoti priešgaisrinės apsaugos tarnybai.

Visos aukščiau minimiems bandymams ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami rangovo.

4. NURODYMAI STATYBOS VIETOS PARUOŠIMUI

Ardymo darbai

Prieš darbų pradžią atidžiai išnagrinėjamos ardomos pastato konstrukcijos, jų būklė. Surašomas apžiūros aktas. Paruošiamas ardymo – demontavimo darbų technologijos projektas, kuriame nurodomos galinčios atsirasti ardymo metu pavojingos darbo vietos ir sąlygos bei būtinos apsisaugojimo priemonės.

Konstrukcijų ir jų elementų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekami etapais pagal vykdomų darbų eigą. Atliekant ardymo – demontavimo darbus, kad išvengti griūties, turi būti išlaikytas principas “iš viršaus - žemyn”.

Išmontavimo ir ardymo darbų etapus, terminus ir laiką rangovas turi suderinti su užsakovu ir techninės priežiūros inžinieriumi.

Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti:

- laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų;
- darbų zonos turi būti atitvertos laikinomis atitvaromis. Laikinių atitvarų konstrukcija, įrengimo vietos turi būti suderintos su techninės priežiūros inžinieriumi. Laikinos atitvaros įrengiamos ir išardomos rangovo sąskaita;
- nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (jų stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila).

Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti techninės priežiūros inžinierių. Jei neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus techninės priežiūros inžinieriui. Kitu atveju rangovas ir techninės priežiūros inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisyklės. Pagal tyrimų išvadas rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia rangovas.

Ardydamas esamas konstrukcijas ir elementus rangovas privalo kartu demontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

Ardymo darbams numatyti laikiną išramstymą ir kompensacinius sutvirtinimus pagal galimas apkrovas ir poveikius ardant konstrukcijas. Visais atvejais išramstymo schemas ir jų medžiagas rangovas turi derinti su projektuotoju ir techninės priežiūros vadovu.

ENERO-150(2024)-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	6	12	0

Būtni laikini pastatai ir infrastruktūra

Rangovas, prieš vykdydamas darbus, privalo:

- a) Pasirūpinti vandens, tenkinančio visus poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrengimų sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų vamzdinių apsaugojimą nuo užšalimo.
- b) Numatyti visų nuotekų, įskaitant tualetų nuotekų, šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima nuotekų įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir reikiamą visų laikinųjų nuotekų vamzdinių apsaugojimą nuo užšalimo.
- c) Pasirūpinti elektros energijos, tenkinančios visus poreikius, tiekimu, apskaita ir atsiskaitymu už suvartojimą. Turi būti pasirūpinta reikiamu elektros tiekimu per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte iki pat priėmimo.
- d) Pasirūpinti reikiamu viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki objekto priėmimo. Tai apima visą reikiamą apšvietimo įrangą, užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti normatyvinius reikalavimus.

Rangovas pasirūpina visais laikiniais pastatais ir privažiavimo keliais būtiniais darbams atlikti. Laikinieji pastatai apima biuro patalpas rangovo personalui, susirinkimo patalpą 10 žmonių ir buitines patalpas rangovo personalui ir 10 m² patalpą techninės priežiūros vadovui. Rangovas pasirūpina atskiromis telefono ir fakso linijomis savo ir techninės priežiūros reikmėms.

5. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI

Bendrieji principai

Rangovas atsakingas už darbų aikšteleje koordinavimą su tiekėjais ir subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo grafiką, prieš juos pradėdamas, suderina su užsakovu, o darbų metu užtikrina, kad jie vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą. Visi darbai, kurie yra perdaryti dėl aplaidumo šiuo klausimu, papildomai neapmokami.

Visi darbai turi būti atliekami pagal projekto dokumentacijoje numatytus sprendinius ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

Svarbu įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei. Apkrovos statybos metu, atsirandančios nuo statybinių mechanizmų, medžiagų sandėliavimo ir kitokių poveikių, neturi viršyti eksploatacijos metu numatytų apkrovų.

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumas turi būti patikrintas.

ENERO-150(2024)-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	7	12	0

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nesusidėtų tik į vieną pusę.

Statybos darbuose reikia laikytis lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti užsakovo arba užsakovo įgalioto atstovo (techninės priežiūros vadovo) tai įforminant aktu.

Baigus montuoti mechanines ir elektrines sistemas, rangovas turi, dalyvaujant užsakovui ar jo atstovui (techninės priežiūros vadovui), išbandyti jas, kaip reikalauja užsakovas bei kontroliuojančios tarnybos. Gaisrinės signalizacijos sistemą rangovas privalo priduoti priešgaisrinės apsaugos tarnybai.

Visos aukščiau minimiems bandymams ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami rangovo.

Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t. T., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais susitartu su užsakovu būdu.

Nepriklausomai nuo brėžinio, kuriame apibūdinti žymėjimai, ženklai turi būti unifikuoti.

Rangovas privalo informuoti techninės priežiūros vadovą statybvietyje, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

Statybos eiliškumas

Svarbu įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei. Rangovas įsipareigoja darbus atlikti teisinga seka, naudojant įprastus darbo būdus ir patyrusią darbo jėgą.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolesnių darbų eigos metu.

Rangovas yra atsakingas už darbų vykdymo koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais, įskaitant ir užsakovo nurodytus arba pasamdytus subrangovus. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradėdamas darbus, o darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai ir pagal projektą. Užsakovas neprivalo papildomai sumokėti rangovui už darbus, kurie atliekami iš naujo dėl rangovo (subrangovų) aplaidumo.

Reikalavimai statybos technologijai

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą. Jeigu darbų atlikimo metu inžinierius nustato, kad rangovas darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti darbų, arba rangovo personalas, vykdydamas darbus, nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju inžinierius turi teisę, gavęs užsakovo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patirimą atitinkamų darbų atlikimui.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolesnių darbų eigos metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

Remontas leidžiamas tais atvejais, jei tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos. Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal numatytą laiko grafiką.

ENERO-150(2024)-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	8	12	0

Jei remontuotinas elementas pagamintas iš profilinių dalių, pažeista dalis gali būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas elementas turi būti dažomas, dažymo apimtys derinamos su užsakovu.

Jeį rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo konkursinėje dokumentacijoje pateikto metodo, rangovas turi gauti inžinieriaus ir užsakovo sutikimą. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokia būdu neapriboja rangovo atsakomybės.

Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbų, susijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti rangovas.

Reikalavimai statybos įrangai

Tiksli visos įrangos montavimo vieta nustatoma parengtuose darbų brėžiniuose.

Jeį darbai apima didelių matmenų įrangos instaliavimą, rangovas suderina darbų atlikimo laiką su inžinieriumi ir užsakovu.

Rangovas privalo sumontuoti elektros ir/ar mechaninę įrangą tokiu būdu, kad tos pačios sienos arba ant lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ant sienos ar lubų tvarkingai ir vienodai. Tiksli tokios įrangos padėtis derinama su visais instaliuotojais prieš pradėdant instaliavimo darbus.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų tinkamam įvykdymui, turi būti numatyti ir aptarti su užsakovu ir inžinieriumi iš anksto.

Darbų sauga

Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus. Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarių ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbų saugą objekte.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatomis“ Nr. A1-22/d1-34; dt 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“; STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Prieš pradėdant vykdyti darbus, darbininkai turi būti supažindinti su technologijos projekto reikalavimais, pravedamas instruktažas, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga. Ardymo darbams būtina išduoti paskyrą-leidimą.

Ardymo darbus atlikti atitinkamu eiliškumu, leidžiantis iš viršaus žemyn tokiu būdu, kad pašalinus vieną dalį, nebūtų sukelta kitos dalies griūtis.

Prie demontavimo darbų naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankiai klase turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose).

ENERO-150(2024)-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	9	12	0

Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos, tualetai, prausyklos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t.) buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinė. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

Potencialiai pavojingų darbo vietų statybvietyje sąrašas:

1. Darbas mechanizmų darbo zonose.
2. Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50hz dažnio, įtampa kintamos srovės – aukštesnė kaip 42v, o nuolatinės srovės – aukštesnė kaip 110v.
3. Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas.

Darbų su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais sąrašas:

1. Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai.
2. Suvirinimas elektra.
3. Konstrukcijų ir detalių tvirtinimas, naudojant montažinį pistoletą.
4. Dažymo darbai uždaroje patalpose, naudojant bituminį ir krosninį laką, nitro dažus ir lakus, kuriuose yra benzolo, toluolo, sudėtinių spirity ir kenksmingų cheminių medžiagų, taip pat sudedamųjų šių dažų dalių.

6. STATYBOS UŽBAIGIMAS

Reikalavimai dokumentacijai

Statytojas pateikia prašymą išduoti statybos užbaigimo aktą, o rangovas organizuoja statybos užbaigimą pagal STR 1.05.01:2017 „Styatybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantų dokumentą padarinių šalinimas” reikalavimus.

Statybos užbaigimo komisijai rangovas privalo parengti ir pateikti STR 1.05.01:2017 nurodytą ir kitą reikalingą dokumentaciją. Statytojas sudaro komisijai normalias darbo sąlygas, skiria būtina transportą, teikia kanceliarinio pobūdžio paslaugas.

Statytojas surašo ir pateikia valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie aplinkos ministerijos padaliniui deklaraciją apie statybos užbaigimą bei prašymą patvirtinti deklaraciją su privalomais dokumentais.

Priduodant darbus privaloma pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų ir laikančių konstrukcijų priėmimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir teritorijos tvarkymo išpildomuosius brėžinius, pastatų išpildomuosius brėžinius, statybos darbų žurnalus ir kitą dokumentaciją, kurios pareikalaus valstybinės priežiūros ir technines sąlygas išdavusios organizacijos, remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

Statinio ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui rangovas turi pateikti naudojimo ir priežiūros instrukcijų rinkinį (žr. Sk. „nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui”).

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrenginiams.

ENERO-150(2024)-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	10	12	0

Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

Paslėptos statinio konstrukcijos, elementai ir statybos darbai turi būti pateikti užsakovui priimti ir padaryti įrašai statybos darbų žurnale. Jei tai nepadaroma, užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas bus tinkamai padarytas.

Statybos darbų priėmimo tvarka

Prieš įvedant objektą į eksploataciją, pastatą ar statinį reikia paruošti taip, kad perdavimo metu tiek pats pastatas (statinys) iš vidaus ir iš išorės, tiek ir jo aplinka būtų visiškai švari ir tvarkinga. Kiekvieną pastato dalį reikia išvalyti tam pritaikytomis priemonėmis ir valikliais.

Galutinio valymo darbai yra šie:

- Grindys išplautos, laikantis gamintojo nurodymų;
- Nuimta apsauginė šildymo radiatorių pakuotė;
- Nuplautos grindjuostės ir plytelės;
- Nuplauta tualetų furnitūra, vandentiekio vamzdžiai, sklendės, šulinių angos grindyse ir kvapų surinkėjai;
- Nuplauti šildymo radiatoriai ir vamzdžiai, karšto vandens sklendės, oro kondicionierių sklendės bei ventiliacijos orlaidės;
- Nuplauta furnitūra;
- Patepti alyva vyriai, spynos ir užraktai, jei nebuvo galimybės juos patepti įrengiant
- Nuplauti langai;
- Nuvalyti šviestuvai, jungikliai ir rozetės ir jų apsauginiai dangteliai, kabelių kanalai ir skirstikliai;
- Visiškai išvalyta objekto bei kitos teritorijos, kuriomis galėjo naudotis rangovas.

Rangovas turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai / įrangai, pagal suderintą su užsakovu sąrašą.

Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijoje, reikia pateikti 1 metams pakankamus kiekius, kaip rekomenduoja sistemų / įrangos gamintojas tiekėjas.

Rangovas privalo apmokyti tam tikrą skaičių užsakovų parinktų darbuotojų, kad jie iki projekto įgyvendinimo pradžios galėtų tiksliai ir kruopščiai kontroliuoti, tikrinti ir prižiūrėti statybos darbus.

Apmokymas turi būti vykdomas rangovo pasamdyto kvalifikuoto personalo kiekvienam patarnavimui atskirai ir turi tęstis visą sutarties periodą iki projekto galutinio priėmimo, jeigu statybos sutartis nenumato ilgesnio periodo arba užsakovas ir rangovas susitarė kitaip.

Apmokymas, kaip ir naudojama dokumentacija turi būti vedami lietuvių kalboje.

ENERO-150(2024)-TP-BD.BTS	Lapas	Lapu	Laida
	11	12	0

Garantija

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų darbų padarinius statybos metu ir per sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

- 1) Pastatų statybos, elektros, mechanikos darbai – 5 metai;
- 2) Paslėptų statinio elementų įrengimo darbai- 10 metų;
- 3) Esant tyčia paslėptiems defektams – 20 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir netinkamų medžiagų.

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Statinio naudojimo metu išaiškėjus ar atsiradus defektams, užsakovas raštu praneša apie juos rangovui ir nurodo terminą, iki kurio defektai turi būti ištaisyti. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Į rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos atvejus, kuriuos sukėlė netinkamas naudojimas.

Visi taisymo darbai turi būti atliekami rangovo ar tiekėjų esant tinkamai rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis projekto reikalavimų, tinkamų darbo metodų ir kokybės standartų.

Rangovas privalo užtikrinti sumontuotų įrenginių garantinį aptarnavimą šių įrenginių garantinio laikotarpio metu darbo valandomis. Garantinis aptarnavimas apima visas remonto, agregatų keitimo, transporto ir krovimo išlaidas, susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną. Atliktas darbas turi būti įformintas atitinkamais dokumentais.

Statybos užbaigimo data laikoma akto pasirašymo data.

ENERO-150(2024)-TP-BD.BTS	Lapas	Lapu	Laida
	12	12	0

**ROKIŠKIO DVARO CENTRINIŲ RŪMŲ PRITAIKymo ŽMONĖMS SU NEGALIA
PROJEKTAVIMO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
1. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.1.	Užsakovas	Rokiškio rajono savivaldybės administracija, kodas 188772248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis
1.2.	Projekto pavadinimas	Projektas „Rokiškio dvaro centrinių rūmų pritaikymas žmonėms su negalia“
1.3.	Objekto adresas	Tyzenhauzų g. 5, LT-42115, Rokiškis
1.4.	Statinio naudojimo paskirtis	Kultūros
1.5.	Statinio apibūdinimas	Žemės sklypas: kadastro numeris: 7375/0016:61, Unikalus Nr. 4400-0362-9389; Pastatas – Muziejus, unikalus Nr. 7390-6000-1018; Rokiškio dvaro sodyba, Kultūros vertybių registro unikalus kodas 1010. Rokiškio dvaro sodybos rūmai (571). Saugotinos kultūros vertybių vertingosios savybės yra išvardintos kultūros paveldo registre (www.kpd.lt).
1.6.	Statinio statybos rūšis	Parenkama projektavimo metu
1.7.	Statinio kategorija	Ypatingas statinys (kultūros paveldo statinys)
1.8.	Statinio projekto rengimo etapas	Projekto sudedamosios dalys: <ul style="list-style-type: none">• Bendroji;• Architektūros;• Konstrukcijų;• Elektrotechnikos;• Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas;• Tvarkybos darbų (fasadų architektūrinio sprendimo visumos ir kt. vertingųjų savybių išsaugojimas);• Statybos skaičiuojamosios kainos;• Kitos būtinos dalys, kurias įvertinęs projektuojamų statinių specifiką ir sąlygas, Projektuotojas suderina su Statytoju (Užsakovu). Statybos darbų techninis projektas su tvarkybos darbų dalimi

		<p>(Projektuotojas paslaugos atlikimo metu parenka tinkamas tvarkybos darbų rūšis, atsižvelgiant į nustatytas vertingąsias savybes, o statybos - pagal statybos darbų rūšis).</p> <p><i>Pastato pritaikymas žmonėms su negalia (šiuolaikinėmis priemonėmis harmoningai įterpti lifto įrengimą į istorinę aplinką ir nepažeisti bei nesunaikinti istorinių vertybių, pritaikyti slenksčių nuolydžius, sanitarinio mazgo įrengimas pritaikant žmonėms su negalia, informacinę ir kitą lankymui reikalingą infrastruktūrą, atitinkančius universalaus dizaino principus.</i></p> <p>Projektas rengiamas pilna apimtimi, kurio sprendiniai aptariami su užsakovu projektavimo studijoje, pateikiamos vizualizacijos. Ne vėliau kaip per 1,5 mėnesio nuo sutarties įsigaliojimo dienos parengiamos dvi arba trys vizijos, kurios pristatomos atvykus pas perkančiąją organizaciją ir statinio naudotoją (vizijose turėtų būti pateiktas principinis patalpų išplanavimas, lifto techninės specifikacijos);</p> <p>Projekto sprendiniai turės būti tikslinami, kol užsakovas pritaris sprendiniams. Pritarus sprendiniams, parengti pilnos apimties projektą.</p> <p>Projektuotojas privalo projektą parengti taip, kad nebūtų prieštaravimų, neatitikimų normatyviniams dokumentams, projekto sprendinių ir sudedamųjų dalių tarpusavio nesuderinamumo ir/ar prieštaravimų, blogų projekto sprendinių neatlygintinas taisymas viso sutarties galiojimo metu. Statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos statybos metu.</p> <p>Statytojui (Užsakovui) pareikalavus, pasikeitus skaičiuojamųjų kainų lygiui ar iškilus poreikiui keisti skaičiuojamąją kainą, pakoreguoti statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį ne daugiau kaip 3 (tris) kartus per ne ilgesnį kaip 3 (trijų) metų nuo statybą leidžiančio dokumento gavimo dienos laikotarpį.</p> <p>Blogų projektinių sprendinių taisymas ar jų pakeitimas kitais, projektinių sprendinių klaidų pašalinimas ar pakeitimas kitais projektiniais sprendiniais visą sutarties galiojimo laiką Projektuotojo privalo būti atliekamas neatlygintinai. Projekto keitimai, papildymai ar taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių dokumentų sprendinių dokumentą, šiam dokumentui suteikiama nauja laida.</p> <p>Rangos metu išaiškėjus blogiems Projekto sprendiniams (neatitikimas galiojančių teisės aktų reikalavimų, nepagrįstiems skaičiavimais, nesuderintiems tarpusavyje ir dėl to kylant Projekto keitimo/taisymo būtinybei ir/ar klaidoms, Projektuotojas privalo pataisytą Projektą be papildomo atlygio ir jį suderinti su Statytoju (Užsakovu), kitomis institucijomis, išleidžiant naujos laidos Projektą, o esant būtinybei ir gauti naują statybą leidžiantį dokumentą.</p>
1.9.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>Patikslinti ir galutinai parengti ketinamo projektuoti statinio pilnos sudėties projektinį pasiūlymą, suderinti projektinį pasiūlymą su užsakovu bei statinio naudotoju.</p> <p>Atlikti visus veiksmus, būtinus projektinio pasiūlymo išviešinimui bei pritarimo šiam projektiniam pasiūlymui iš atsakingų institucijų gavimui.</p> <p>Suderinti su užsakovu bei statinio naudotoju ir jam perduoti užsakovo planuojamo tvarkyti statinio pilnos sudėties Projektą;</p>

		<p>Vadovaujantis Projektu parengti, suderinti su užsakovu ir jam perduoti sutartyje nurodytos sudėties planuojamo tvarkyti statinio darbo projektą.</p> <p>Veikiant užsakovo vardu gauti statinio statybą leidžiantį dokumentą ir tvarkybos leidimą, ir visus kitus suderinimus, patvirtinimus, leidimus, dokumentus reikalingus Projekto tinkamam parengimui ir vėlesniam Statinio statybos vykdymui pagal parengtą Projektą.</p> <p>Atlikti Projekto vykdymo priežiūrą visu Statinio tvarkybos/statybos laikotarpiu iki Statinio statybos užbaigimo įforminimo bei Statinio (jo tvarkybos/statybos darbų) perdavimo, pašalinus visus trūkumus, Užsakovui dienos.</p> <p>Atsižvelgiant į paslaugų (darbų) kompleksiskumą, rekomenduojama visiems tiekėjams, dalyvaujantiems pirkime savo iniciatyva apsilankyti objekte, kad tinkamai būtų įvertintos numatomos atlikti paslaugų apimtys.</p> <p>Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nurodytus Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdančią žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdančią žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“, 2 priedo „Minimalūs aplinkos apsaugos kriterijai“ 15.1 papunktyje.</p> <p>Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs.</p>
2. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys		
2.1.	Paslaugų apimtis	Numatomas tvarkybos/statybos darbų biudžetas – 500 000,00 Eur.
2.2.	Tyrimų apimtys	<p>Kadangi statinys, kuriam rengiamas Projektas, yra paveldo teritorijoje, esant būtinumui turi būti atlikti reikalingi archeologiniai tyrimai/ ekspertizės, vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“ parengti projektiniai pasiūlymai, kurių apimtis turi būti pakankama Kultūros paveldo departamento prie Lietuvos Respublikos Kultūros ministerijos nustatytoms specialiujų paveldosaugos reikalavimų sąlygoms gauti.</p> <p>Projektas turi būti rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2007 m. birželio 4 d. įsakymu Nr. IV-329 patvirtintu Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“, kitais normatyvinių tvarkybos darbų techninių dokumentų reikalavimais ir teisės aktais (aktualiomis redakcijomis).</p> <p>Kitų reikalingų sutikimų, suderinimų ar pritarimų gavimas. Visų kitų darbų, susijusių su prisijungimo sąlygose ir specialiuosiuose reikalavimuose ar paveldosaugos sąlygose apibrėžtais reikalavimais, derinimo metu derinimo institucijų iškeltais ar įstatymuose ir normatyviniuose dokumentuose nustatytais reikalavimais atlikimas.</p> <p>Atliekamas esamos pastato laikančiųjų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas. Jeigu būtina, atliekama pastato (jo dalies) ekspertizė pagal Projekto konstrukcijų projekto</p>

		dalies vadovo suformuotą užduotį (esant poreikiui organizuoti apdailos atstatymą po tyrimų vykdymo).
2.3.	Paslaugų terminai	<p>Techninė dokumentacija turi būti parengta ir perduota Perkančiajai organizacijai ne vėliau, kaip per 5 mėnesius nuo pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos.</p> <p>Papildoma sąlyga:</p> <p>Jeigu sutarties vykdymo metu kyla nenumatytų aplinkybių projekto parengimo terminas šalių raštišku susitarimu gali būti pratęstas vieną kartą 1 mėnesiui.</p> <p>Projekto korekcijos po ekspertizės pastabų turi būti atliktos ne vėliau, kaip per 14 dienų nuo ekspertizės akto įteikimo projektuotojui.</p> <p>Projekto vykdymo priežiūra atliekama visų rangos darbų vykdymo metu iki visiško projekte numatytų rangos darbų įgyvendinimo, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.</p>
2.4.	Projekto suderinimas	Parengus Projektą derinti su statytoju (užsakovu), Kultūros paveldo departamentu prie Lietuvos Respublikos Kultūros ministerijos ir pagal poreikį teisės aktų nustatyta tvarka su atitinkamomis institucijomis.
2.5.	Projekto vykdymo priežiūra	Atlikti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas. Užsakovui pageidaujant, per nustatytą laikotarpį, Projektuotojas turi atvykti į statybietę, kai iškyla klausimų dėl atliktų darbų atitikimo techniniam projektui ir tvarkybos darbų projektui. Organizuoti pastebėtų projektų sprendinių klaidų taisymą, suderinus pakeitimus su Statytoju ir Užsakovu.
2.6.	Paslaugų teikimo pradžia	Nuo sutarties įsigaliojimo dienos.
2.7.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	<ul style="list-style-type: none"> • Techninė dokumentacija (Projektą rengti vienu etapu); • Projekto vykdymo priežiūra.
2.8.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	<p>Projektuotojas turi pateikti Užsakovui/Rangovui:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 (tris) egzempliorius parengto, ekspertuoto, su tvarkybą leidžiančiu dokumentu projekto popierine forma; - 1 (vieną) egzempliorių, analogišką suformuotoms popierinėms byloms, įrašytą kompiuterinėje laikmenoje pagal statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus.
2.9.	Ekspertizės atlikimas	<p>Parengtą projektą pateikti Užsakovo nurodytam ekspertui projekto paveldosaugos (specialioji) ekspertizei ir statinio projekto sprendinių ekspertizei atlikti (kai privaloma aplinkos ir kultūros ministrų patvirtintais atvejais ir tvarka) su reikalaujamais dokumentais.</p> <p>Atlikus ekspertizes, pataisyti projektą pagal pateiktas pastabas. Projektą tvirtina Užsakovas.</p>

2.10.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos	<ul style="list-style-type: none">• nekilnojamojo turto registro išrašas (pateikiamas paslaugos laimėtoji);• nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos kopija (pateikiama paslaugos laimėtoji).• Vertingųjų savybių išrašas, 4 lapai.
2.11.	Nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai:	Pagal apsaugos reglamentą ir projektavimo sąlygas. Projektuotojas atsižvelgdamas į statinio vertingąsias savybes (Rokiškio dvaro sodybos rūmai (571)) parinkdamas lifto įrengimo vietą iš pasiūlytų Užsakovo, projektuoja lifto įrengimo vietą taip, kad būtų išsaugotos visos vertingosios statinio savybės.



ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Sąjūdžio a. 1, LT-42136 Rokiškis, tel.: +370 458 71 233, 71 442,
[el. p. savivaldybe@rokiskis.lt](mailto:el.p.savivaldybe@rokiskis.lt). Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188772248

UAB „ENERO“
El. paštas: info@enero.lt; v.grincelaitis@enero.lt

2025-04 SD-

DĖL ŽMONIŲ SKAIČIAUS PASTATE

Patvirtiname, kad į Muziejaus pastato (unikalus Nr. 7380-1000-1014) Tyzenhauzų g. 5 Rokiškyje, patalpas nebus įleidžiamas didesnis kaip 95 žmonių (darbuotojų ir lankytojų) skaičius vienu metu.

Administracijos direktorius

Valerijus Rancevas

K. Gačionienė, +370 458 71438

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys		
Būsena	Registruota	
Registracijos data	2025-04-18	
Registracijos numeris	SD-1002	
Dalinys	Statybos ir infrastruktūros plėtros skyrius	
Registras	SD: Siunčiamų dokumentų registras SD	
Byla	2025: 5.15 E: Susirašinėjimo su juridiniais asmenimis savivaldybės veiklos klausimais dokumentai	
Bylos forma	Mišri byla	
Registratorius	Vyresnysis specialistas Jurgita Jurkonytė	
Elektroninis dokumentas	Taip	
Darbu eiga	Numatytasis su rankiniu registravimu [proj]	
Dokumento informacija		
Siuntėjai	Rokiškio rajono savivaldybės administracija	
Gavėjai	UAB "Enero", Vilniaus miesto sav., Vilnius (Vilniaus miesto sav.), Trakų, 3, LT-01132	
Gavėjas (pristatymo būdas)	UAB "Enero", Vilniaus miesto sav., Vilnius (Vilniaus miesto sav.), Trakų, 3, LT-01132	
Dokumentą parengė	Vyriausiasis specialistas Kristina Gačionienė	
Dokumentą pasirašė	Administracijos direktorius Valerijus Rancevas	
Antraštė	DĖL ŽMONIŲ SKAIČIAUS PASTATE	
Dokumento rūšis	RAŠTAS	
Laikinas Nr.	145790090	
ADOC		
Dir raštas ENERO žmonių skaičius.adoc		
Dir raštas ENERO žmonių skaičius.docx		
Priedai		
Pridedami dokumentai		
Aktyvūs darbai		
Susipažinti	Vyriausiasis specialistas Kristina Gačionienė	nuo 2025-04-18 10:51:09 Laukiama..
Pasibaigę darbai		
Administracijos direktorius Valerijus Rancevas	2025-04-18 10:18:28	Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
Vyresnysis specialistas Jurgita Jurkonytė	2025-04-18 10:51:09	Registruotas dokumentas: SD: Siunčiamų dokumentų registras SD 2025: 5.15 E: Susirašinėjimo su juridiniais asmenimis savivaldybės veiklos klausimais dokumentai



Rokiškio dvaro sodybos rūmai

★★★★★

▲ Aprašymas

Unikalus objekto kodas

571

Pilnas pavadinimas

Rokiškio dvaro sodybos rūmai

Adresas

Rokiškio rajono sav., Rokiškio miesto sen., Rokiškio m., Tyzenhauzų g. 5

Įregistravimo registre data

1992-04-22

Statusas

Paminklas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Nacionalinis

Rūšis

Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą

Į kompleksą įeinantis

Seni kodai**Nr. naujai išaiškinamųjų sąraše:** 653**Kodas registre iki 2005.04.19:** G222K1P**Nr. laikinosios apskaitos sąraše:** 413/2063**Priklauso kompleksui**[Rokiškio dvaro sodyba](#)**Eil.Nr. komplekse**

1

Autorius

Manoma, kad klasicistinių rūmų projekto autorius archit. Laurynas Stuoka, 1905 m. rekonstrukcijos -; 1801 m. rūmų statytojas Ignatas Tyzenhauzas (1760–1822), 1905 m. – Jonas Pšezdzekis (1877-1944), 1905 m. rūmų rekonstrukcijos projekto autoriai archit. Karolis Jankovskis (1868–1928) ir Pranciškus Lilpopas (1870–1937), 1954 m. rekonstrukcijos autorius archit. J. Vaškevičius, 1974–1984 m. valgomojo interjero restauracijos grupės vadovas archit. Jonas Zibolis XX a. 9-10 deš. restauracijos ir pritaikymo projektų autoriai archit. Jonas Zibolis, Juozas Lapinsas, Valentinas Vileikis

Amžius

pastatyti 1801 m., perstatyti 1905 m., rekonstruoti XX a. 1 deš. pab. iš Š ir P pristatant 1 a. sparnus, 1954 m. išgriaunant rūmų salės R sieną, verandą, pristatant 2 a. rizalitą, 1974-1984 m. restauruojant valgomojo interjerą, restauruoti ir pritaikyti XX a. 9-10 deš. atskirais etapais, 1985–1987 m. atstatant verandą R fasade

Stilius

istorizmas, modernas

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);Dailės (lemiantis reikšmingumą unikalus);Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.1. tūris - **centrinis, sudarytas iš stačiakampio plano 2 a. su atikine dalimi pagrindinio tūrio, 2 a. šoninių rizalitų, 1 a. sparnų iš Š ir P pusių, su pastoge ir pusrūsiu po visu pastatu** (-; būklė gera; TRP 1; BR Nr. 1-9; IKONOGN Nr. 2, 4-8, 17-29, 32-34; FF Nr. 36-49; 2013 m.); **stogo forma - pagrindinio tūrio - keturšlaitė, „U“ raidės formos, šoninių rizalitų - mansardinė, Š ir P sparnų - dvišlaitė ir vienišlaitė** (-; -; BR Nr. 7-9; IKONOGN Nr. 5, 8, 21, 22, 24-29, 31-34; FF Nr. 36-53, 57; 2013 m.); **dangos medžiaga ar jos tipas - pagrindinio tūrio ir šoninių rizalitų molio čerpių stogo dangos tipas, Š ir P sparnų skardos lakštų dangos tipas** (šoninių rizalitų stogai buvo dengti Marselio tipo čerpiėmis; būklė gera; BR Nr. 7; IKONOGN Nr. 21, 22, 26-29, 31-34; FF Nr. 36-54, 56-61; 181-183, 205, 206, 209, 211, 214, 215, 218, 228, 232, 233, 239, 241; 2013 m.); **šoninių rizalitų, vienaaukščių šoninių sparnų tinkuoto plytų mūro parapetai, dekoruoti dvišlaičiais stulpeliais, profiliuotomis voliotomis** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 7; IKONOGN Nr. 21-29, 32; FF Nr. 52, 53, 57, 61, 62; 2013 m.); **Š ir P sparnų tinkuoto plytų mūro keturkampio skerspjūvio stogo stulpeliai su keturšlaičiais stogeliais** (-; būklė gera; BR Nr. 7; IKONOGN Nr. 27, 29, 32; FF Nr. 37-40, 49, 56, 57; 2013 m.);

7.1.1.2. aukštų išplanavimas - **I ir II a. vyraujanti anfiladinė plano struktūra su didžiąja sale ir balkonu rūmų centre, pagrindinio tūrio pusrūsiu koridorinė plano struktūra** (II a. išplanavimas iš dalies pakeistas; būklė patenkinama; BR Nr. 4-6, 8, 9; IKONOGN Nr. 37-42; FF Nr. 110-113, 120, 121, 129-131, 140, 141, 143-145, 149, 157, 161, 166, 167, 169, 170, 174-176, 181-183, 205, 206, 209, 211, 214, 215, 218, 228, 232, 233, 239, 241; 2013 m.); **sienų angos, nišos - stačiakampės, arkinių saramų vidaus patalpų angos ir nišos** (išskyrus XX a. II p.-XXI a. pr. naujai suformuotas angas; būklė patenkinama; BR Nr. 4-6, 8, 9; IKONOGN Nr. 37-41, 43, 45, 46; FF Nr. 65, 66, 103, 109, 110, 113, 114, 116, 119-124, 127, 129, 132, 134, 135, 137-141, 145, 149, 150, 156, 157, 160, 161, 165, 167, 169, 170, 172-176, 179, 205-209, 211, 212, 214-218, 221, 222, 225, 226-230, 232, 233, 237-239, 241; 2013 m.);

7.1.1.3. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus Š ir P fligelių R fasado I a. užmūrytus langus; būklė gera; BR Nr. 4-5; IKONOGN Nr. 21-36; FF Nr. 36-106; 2013 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - V fasado centrinis tariamasis rizalitas, paremtas kontraforsais, su I a. įtrauktu prieangiu ir trijų smailiaarkių arkų arkada, užbaigtas banguoto kontūro**

frontonu (-; būklė gera; BR Nr. 4-7; IKONOGR Nr. 21, 23-30, 36; FF Nr. 58, 59, 69, 71, 72; 2013 m.); **V fasado puslankio formos pandusas su lauko akmenų mūro atitvarinėmis sienutėmis, užbaigtomis betoninėmis viršūnėmis, ir tašytų akmenų blokų laiptais centrinėje dalyje** (-; būklė gera; BR Nr. 1-3, 5, 7; IKONOGR Nr. 2, 4, 5, 23-29; FF Nr. 36, 37, 63, 64; 2013 m.); **V fasado terasa su tašytų akmenų blokų tripusiais laiptais, akmeniniais stulpais** (-; būklė gera; BR Nr. 5, 7; IKONOGR Nr. 30, 36; FF Nr. 58, 69-72; 2013 m.); **R fasado pusapskritės uždardos verandos su ant stogo įrengtu balkonu ir laiptais tipas, akmeniniai balkono stulpai** (veranda atkurta 1985-1987 m., panaudoti pirminio balkono stulpai ir grotelės; būklė patenkinama; BR Nr. 1-6; IKONOGR Nr. 22, 33; FF Nr. 42-44, 73-75; 2013 m.); **P fasado balkonas** (atstatytas; būklė patenkinama; FF Nr. 41, 97; 2013 m.); **R fasado tinkuoto plytų mūro banguoto kontūro frontonas** (-; būklė gera; IKONOGR Nr. 33, 34; FF Nr. 60; 2013 m.); **tvoros iš Š ir P rūmų pusių skaldytų akmenų mūro su akmenukų tarpais stulpai ir cokolis; medinių azūrinių grotelių, dvišlaičio medinio stogelio su profiliuotais sijų ir gegnių galais, ŠR atkarpos vartų supraporto medinių drožinių tipas** (-; būklė patenkinama, gera; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 21, 22, 32; FF Nr. 38, 39, 42-46, 48, 76-82; 2013 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - V fasado centrinio rizalito frontono reljefinė figūrinė kompozicija** (-; būklė gera; BR Nr. 7; IKONOGR Nr. 25-27, 29; FF Nr. 58, 59; 2013 m.); **V fasado centrinio rizalito II a. langų sandriakai ir reljefiniai kartušai su Sapiegu, Pšezdzečkių ir Tyzenauzų giminių herbais** (-; būklė gera; BR Nr. 7; IKONOGR Nr. 25-29; FF Nr. 58, 83; 2013 m.); **V fasado cokolio dvi įmūrytos akmens plokštės su reljefiniu ornamentiniu aprėminimu ir vienoje iš jų įskaltais inicialais su data: „18IT01“** (-; būklė gera; FF Nr. 108; 2013 m.); **R ir V frontonų, rizalitų ir rizalitų parapetų vario skardos dekoratyvinės viršūnės** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 7; IKONOGR Nr. 21-29, 31; FF Nr. 52-55, 59-62; 2013 m.);

7.1.1.4. konstrukcijos - **patatas su tinkuoto lauko akmenų mūro pagrindinio tūrio pusrūsio sienomis ir tašytų akmenų mūro šoninių sparnų cokoliu** (pamatų tyrimus žr. 13.15, 13.39; cokolio ir rūsio sienų būklė gera; BR Nr. 7; IKONOGR Nr. 27, 29, 33, 34; FF Nr. 36-47, 100-102, 104, 106, 109-113, 116-139; 2013 m.); **plytų ir lauko akmenų mūro sienos** (dalis I a. sienų sumūryta iš lauko akmenų; būklė gera; BR Nr. 5-10; IKONOGR Nr. 17-29, 32-34; FF Nr. 36-49, 52, 53, 58, 61, 62; 2013 m.); **pusrūsio patalpų Nr. 0-1, 0-2, 0-3, 0-4, 0-5, 0-8, 0-9, 0-12, 0-13, 0-15, 0-16, 0-17, 0-17a, 0-18, 0-19, 0-20, 0-20a, 0-21, I a. patalpų Nr. 1-8, 1-12 tinkuoto plytų mūro skliautelių ant metalinių sijų perdangos** (patalpų Nr. 0-17a ir 0-20a perdangos neapžiūrėtos, žr. 13.15; būklė gera; BR Nr. 4, 5; FF Nr. 109, 111-113, 116, 120-123, 126, 127, 129-139, 174, 175, 205, 206; 2013 m.); **pusrūsio patalpų Nr. 0-10, 0-11, 0-14 tinkuoto plytų mūro cilindriniai skliautai** (-; būklė gera; BR Nr. 4; FF Nr. 124, 125, 128; 2013 m.); **po V fasado terasa suformuoto koridoriaus tinkuoto plytų mūro cilindrinis skliautas** (-; būklė gera; IKONOGR Nr. 24, 28; FF Nr. 65-67; 2013 m.); **pusrūsio patalpų Nr. 0-6, 0-7, 0-15a, 0-15b, 0-15c, I ir II a. patalpų medinės sijinės perdangos** (perdangų tyrimus, žr. 13.15; -; -; 2013 m.); **pusrūsio patalpų Nr. 0-6, 0-7, I a. patalpų Nr. 1-5, 1-6, 1-7, 1-14, 1-16, II a. patalpų užapvalintos lubų paskliautės** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 4-6; FF Nr. 117-119, 167-172, 214, 215, 220, 237, 239, 241; 2013 m.); **medinė gegninė-statramstinė stogo konstrukcija** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 244-248; 2013 m.); **funkcinė įranga - P laiptinės mediniai baliustrų laiptai nuo pusrūsio iki pastogės, Š laiptai tarp pusrūsio ir I a., laiptų mediniai antpakopiai, turėklai su profiliuotais rinktūriais** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 4-6; FF Nr. 129, 131, 221, 222, 226, 227; 2013 m.); **inžinerinė įranga - I a. patalpos Nr. 1-2 (salės) židiny su smiltainio ir glazūruotų plytelių apdaila** (-; būklė gera; BR Nr. 8, 9; IKONOGR Nr. 37, 38, 44; FF Nr. 147; 2013 m.); **dūmtraukiai ir vėdinimo kanalai su metalinėmis azūrinėmis grotelėmis** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 231, 244-246; 2013 m.); **stalių ir kiti gaminiai - V fasado terasos, R fasado II a. balkono, P fasado I a. balkono metalinės azūrinės grotelės** (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 23, 30, 33, 35; FF Nr. 69, 70, 73, 74, 97; 2013 m.); **medinės įsprūdinės vienverės su užapvalintais kampais lauko durys V fasado prieangyje** (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 20; FF Nr. 96; 2013 m.); **medinis įstiklintas tambūras I a. patalpoje Nr. 1-1** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 5; FF Nr. 141; 2013 m.); **medinės įsprūdinės, dalis su įstiklintomis viršūninėmis dalimis, dekoruotos reljefiniais ornamentais, vidaus patalpų durys su apkaustais, staktomis ir profiliuotais apvadais, jų tipas** (dauguma durų ir jų elementų atkurti, restauruoti, XX a. pradžios durys išliko tarp I a. patalpoje Nr. 1-1 ir 1-2, 1-2 ir 1-3, 1-2 ir 1-9, 1-4 ir 1-5, 1-10a ir 1-12, 1-12 ir 1-13, 1-13 ir 1-14, 1-14 ir 1-15, durys į sandėliuką I a. patalpoje Nr. 1-14, I ir II a. patalpose prie P laiptinės; BR Nr. 5, 6; IKONOGR Nr. 37-42, 52; FF Nr. 156-158, 160, 161, 165-167, 169, 175, 179, 205-213, 215, 216, 218, 225, 230, 232, 237-239, 241, 242; 2013 m.); **mediniai dviveriai I a. patalpos Nr. 1-2 V sienos langai su apkaustais ir langinėmis iš vidinės pusės** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 5, 7, 9; IKONOGR Nr. 29, 30, 38, 39, 42; FF Nr. 84, 95, 145, 153-155; 2013 m.); **langų medinių konstrukcijų ir skaidymo tipas** (dauguma langų išlaikant medžiagiškumą ir skaidymą; būklė patenkinama; BR Nr. 7; IKONOGR Nr. 21-30, 32-34, 40, 43; FF Nr. 66, 73-75, 83-93, 97-99, 102, 159, 243; 2013 m.);

7.1.1.5. patalpų architektūrinės detalės - **dvi segmentinės arkos, atremtos į stačiakampio skerspjuvio stulpą pusrūsio patalpose Nr. 0-4 ir 0-21** (-; būklė gera; BR Nr. 4; FF Nr. 113, 137; 2013 m.); **stačiakampio skerspjuvio stulpas pusrūsio patalpoje Nr. 0-7** (-; būklė gera; BR Nr. 4; FF Nr. 118; 2013 m.); **patalpos Nr. 1-2 (salės) kolonomis paremtas medinis balkonas su baliustrada** (-; būklė gera; BR Nr. 4, 5, 8, 9; IKONOGR Nr. 37-39, 41, 42; FF Nr. 143, 145, 146, 228-230; 2013 m.); **vidaus dekoras - I a. patalpų Nr. 1-3, 1-4 reljefiniai ornamentiniai karnizai ir lubų rozetės su polichromija** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 5; IKONOGR Nr. 53; FF Nr. 161-163, 165, 166; 2013 m.); **I a. patalpos Nr. 1-5 sienų ir lubų polichromija** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 5; FF Nr. 167, 168; 2013 m.); **I a. patalpos Nr. 1-9 reljefinis geometrinis lubų dekoras, rozetė ir profiliuotas karnizas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 5; IKONOGR Nr. 52; FF Nr. 176-178; 2013 m.); **I a. patalpų Nr. 1-13, 1-15, II a. patalpos Nr. 2-2 profiliuoti karnizai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 211, 219, 232, 233; 2013 m.); **lubų, sienų, kolonų apdaila - I a. patalpos Nr. 1-2 medinė sienų, lubų, durų, langų, kolonų apdaila ir jos tipas** (dalis elementų atkurta; būklė patenkinama; BR Nr. 5, 8, 9; IKONOGR Nr. 37-42, 45, 46; FF Nr. 143-147, 153, 154, 156, 157; 2013 m.); **medinė reljefinė I a. patalpos Nr. 1-2 židinio karūna su šikšnosparnio ir pelėdos goreljefais** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 148; 2013 m.); **grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga, jos tipas - geometrinio piešinio keraminių plytelių grindų danga pusrūsio patalpoje Nr. 0-15, I a. patalpose Nr. 1-1, 1-6, 1-10a, 1-12, 1-14, II a. patalpose Nr. 2-7, 2-8, P laiptinės tarpaukštinėse aikštelėse, keraminių plytelių danga pusrūsio patalpoje Nr. 0-4** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 4-6; FF Nr. 113, 115, 129-131, 140-142, 169, 170, 205-209, 214-216, 218, 222-224, 241; 2013 m.); **medinis, „eglute“ klotas parketas su grindjuostėmis I a. patalpoje Nr. 1-3, 1-4, 1-5, II a. patalpoje Nr. 2-1** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 5, 6; IKONOGR Nr. 41; FF Nr. 161, 164-168, 228-230; 2013 m.); **medinės vidaus patalpų grindjuostės, jų tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 111, 113, 116-122, 130, 131, 134, 140, 142, 151, 156, 157, 164-176, 205, 211, 214, 215, 218-220, 222-225, 228, 229, 232, 233, 237-240; 2013 m.);

7.1.1.6. interjeras - **I a. patalpos Nr. 1-11 (rūmų valgomojo) ir rūmų salės Š laiptinės j II a. visumos sprendinys** (išskyrus rūmų valgomojo langų grotas; būklė patenkinama; BR Nr. 4, 5; FF Nr. 149-151, 181-204, 234-236; 2013 m.);

Dokumentai

1. Nutarimas; 1995-01-31; Nr: 413/2063;
2. KVAD direktoriaus įsakymas; 1999-10-28; Nr: 291;
3. Dėl paskelbimo kultūros paminklu; 2001-11-20; Nr: 1378;
4. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr: JV-190;
5. Dėl duomenų patikslinimo; 2014-01-14; Nr: KPD-RM-2060;



Liftas Rokiškio dvaro sodybos rūmų pastate Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m.

**III-os geotechninės kategorijos projektinių
inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita**

Žemės gelmių tyrimo registracijos Nr.50887-2024

Užsakovas: Rokiškio rajono savivaldybės administracija

Tyrimų vadovas:	Ernest Viteika	Inžinierius geologas
Atlikėjai:	Simonas Tamulevičius	Geologijos magistras
	Žavinta Visockienė	Geologė

UAB "GEOAPLINKA"

Direktorius

.....
Kęstutis Saulis



Vilnius, 2024 m.



Turinys

I. Aiškinamasis raštas

	<i>Psl.</i>
1. Įvadas	3
2. Bendrieji duomenys	5
3. Geologinė litologinė sandara	5
4. Hidrogeologinės sąlygos	5
5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai	6
6. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės	6
7. Geologiniai procesai ir reiškiniai	7
8. Išvados ir rekomendacijos	7
9. Literatūra	8

II. Tekstiniai priedai

	<i>Lapų sk.</i>
1. Techninė užduotis ir darbų programa	6
2. Tyrimų gręžinių ir SZ taškų koordinacijų ir altitudžių žiniaraštis	1
3. Inžineriniai geologiniai tyrimo gręžinių stulpeliai, gruntų statinio zondavimo duomenų lentelės ir grafikai	2
4. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė	1
5. Laboratorinių tyrimų protokolų kopijos	12

III. Grafiniai priedai

1. Tirtos sklypo padėties vietovėje schema M 1:25000	1
2. Sklypo schema su gręžinių ir statinio zondavimo (CPT) taškų vietomis, pjūvių linijos M 1:500.	1
3. Inžinerinis geologinis pjūvis I-I.	1

1. Įvadas

Inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus rekonstruojamiems Rokiškio dvaro sodybos rūmams - lifto įrengimui Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m., UAB „Geoaplinka“ (leidimo tirti žemės gelmes Nr. 149, 2010-03-22) atliko Rokiškio rajono savivaldybės administracijos užsakymu 2024 m. spalio mėn.

Tyrimų stadija:	projektiniai	
Statinio kategorija ir paskirtis:	ypatingasis	kultūros (muziejaus)
Geotechninė kategorija:	trečia	
Tyrimų centro koordinatės (LKS-94):	x-6073706	y-572948

Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą techninę užduotį (1 tekstinis priedas) ir suderintą darbų programą, vadovaujantis STR 1.04.01:2011 [1], gruntų pavadinimai ir simboliai pateikti pagal ISO 14688 [2, 7].

Darbų tikslas: nustatyti vietos inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas (esančių gruntų litologinę sudėtį, sluoksnių storius, gruntų fizines ir mechanines savybes, gruntinio vandens lygį), reikalingas statinių projektavimui.

Lauko darbų metu užsakovo nurodytose vietose buvo išgręžti 2 tyrimo gręžiniai iki 6,0 m gylio.

Tyrimų gręžinių vietos pateiktos tyrinėtoms vietoms schemeje (2 grafinis priedas).

Gręžiniai buvo gręžiami vibrokalamuoju būdu. Gręžimo ir statinio gruntų zondavimo darbus atliko UAB „Geoaplinka“, geologo S. Tamulevičiaus ir inžinieriaus geologo E. Viteikos vadovaujama brigada (gręžimo staklės ir statinio zondavimo staklės – Geoprobe 54 LT). Buvo gręžiama 1,0 m ilgio reisiais, kiekvieną reišą iškeliant ir aprašant paimtų gruntų litologinę ir mechaninę sudėtį. Gruntų atpažintis atlikta vadovaujantis LST EN ISO 14688-1 [2] nuostatais.

Prie gręžinių atliktas gruntų statinis zondavimas (2 grafinis priedas).

Statinis zondavimas buvo atliktas elektriniu kūginiu zondavimu (kalibravimo liudijimo Nr. 122799-1-5, 2023-05-26) vadovaujantis LST ISO 22476-1:2012. Tyrimų metu naudotas tenzozondas CPT Nr. GL 0409, priklausantis MB „Grunto tyrimai“ (nuomos sutartis Nr. 01/19, 2019-01-08). Zondavimo metu nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t. y. kūgio sprauda q_c ir lokalinė šoninė trintis f_s . Reikšmės fiksuotos kas 0,01 m ir pateiktos zondavimo duomenų lentelėse ir

grafikuose (3 tekstinis priedas).

Laboratoriniams tyrimams paimti 3 (trys) 2-os klasės grunto bandiniai pagal A kategorijos ėmimo metodus (EN ISO 22475-1) ir 3 (trys) 3-ios klasės grunto bandiniai pagal B kategorijos ėmimo metodus.

Laboratorijoje nustatyta grunto granuliometrinė sudėtis (3 bandiniai), gamtinis drėgnis (3 bandiniai), kietųjų dalelių tankis (3 bandiniai), konsistencijos ribų nustatymas (2 bandiniai), odometrinis deformacijų modulis (1 bandinys), sankiba (1 bandinys), vidinės trinties kampas (1 bandinys). Gruntų tyrimai atlikti Vilniaus Universiteto CHGF Inžinerinės geologijos ir gruntų mechanikos laboratorijoje (leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1736355, 2019-12-20) (D. Gribulis). Gruntų laboratoriniai tyrimai bei jų atlikimo standartai pateikti 1-1 lentelėje. Vandens makrokomponentinės sudėties nustatymui paimtas 1 ėminys, tyrimai atlikti UAB “Ekometrija” laboratorijoje laboratorijoje (leidimo Nr. 1AT-231, 2010-08-31).

1-1 lentelė. Grunto bandinių laboratoriniai tyrimai bei jų atlikimo standartai

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Bandinys</i>		<i>Laboratorinis bandymas</i>	<i>Standartas</i>
	<i>Gręž. Nr./ intervalas</i>	<i>Sandara</i>		
1	1 / 0,5-0,8 m 1 / 3,0-3,5 m 2 / 2,5-3,1 m	Suardyta	Granuliometrinės sudėties nustatymas	ISO/TS 17892 – 4
2		Suardyta/ Nesuardyta	Kietųjų dalelių tankis	ISO/TS 17892-3
3		Nesuardyta	Gamtinis tankis	ISO/TS 17892-2
4		Nesuardyta	Odometrinis deformacijų modulis	ISO/TS 17892-5
5		Nesuardyta	Tiesioginio kirpimo bandymas	ISO/TS 17892-10
6		Suardyta	Konsistencijos ribų nustatymas	ISO 17892-12
7		Suardyta	Konsistencijos ribų nustatymas	ISO 17892-12:2018

Nustatyti IGS geotechniniai parametrai, pagal STR 1.04.01:2011 [1] privalomi trečiai geotechninei kategorijai atitinkantiems IGG tyrimams, pateikti suvestinėje lentelėje (4 tekstinis priedas) ir laboratorinių tyrimų protokoluose (5 tekstinis priedas). Tyrimų vietos nustatytos pagal Lietuvos koordinacių sistemą (LKS-94), žiočių altitudės pagal LAS 07 aukščių sistemą ir pateiktos žiniaraštyje (2 tekstinis priedas).

Gruntų amžius ir kilmė pateikta vadovaujantis Lietuvos kvartero nuogulų stratigrafine schema. Tyrimo gręžiniai likviduoti pagal LAND 4-99 reikalavimus.

Tyrimų duomenis apibendrino ir ataskaitą paruošė geologė Ž. Visockienė.

2. Bendrieji duomenys

Tyrinėtą statybos plotą yra Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m. Rekonstruojamas Rokiškio dvaro sodybos rūmų pastatas, pietinėje pastato dalyje įrengiant liftą. Tyrimo gręžinių ir statinio zondavimo taškų vietos detaliau pateiktos 2 grafiniame priede.

Geomorfologiniu požiūriu vieta yra paskutiniojo apledėjimo Pabaltijo žemumų srities, Mūšos – Nemunėlio lygumos rajono, Rokiškio banguotos moreninės pakilumos mikrorajone [5].

Čia, paviršiuje, vyraujantis reljefo tipas fluvialinis bei limnoglacialinis, potypis – prieledyninis [5]. Tirtame sklype žemės paviršius išlygintas. Tyrimo taškų aukščiai buvo ties 139,6 m abs. a.

3. Geologinė litologinė sandara

Geologinės tirtos vietos sąlygos apibūdintos remiantis 2024 m. spalio mėn. išgręžtų tyrimo gręžinių medžiaga.

Geologinį pjūvį tirtame plote iki 2,2 – 2,4 m gylio sudaro *technogeninis gruntas (t IV)*: supiltas smėlingas molis su moliu smėliu ir dirvožemiu, vietomis su žvirgždu ir statybiniu laužu, pilkas. Giliau slūgso viršutinio Pleistoceno Nemuno svitos Grūdos posvitės *kraštiniai glacialiniai dariniai (gt III bl)*: smėlingas molis ir dulkis moreninis ir smėlingas molis moreninis, rausvai rudas, su retais smulkaus smėlio lėšiais iki 2 cm storio. Moreninių gruntų sluoksnio padas iki 6,0 m gylio gręžiniais nepasiekiamas.

Geologinė – litologinė tyrinėtą teritorijos sandara ir gruntų slūgsojimas detaliai iliustruojami tyrimo gręžinių geologiniuose stulpeliuose (3 tekstinis priedas) ir inžineriniame geologiniame pjūvyje (3 grafinis priedas).

4. Hidrogeologinės sąlygos

Tyrinėtoje aikštelėje lauko darbų metu gruntinis vanduo sutiktas gręžinyje Gr. 2 ties 4,5 m gyliu (135,1 abs. a. m) nuo esamo žemės paviršiaus. Vanduo talpinasi moreniniuose smėlinguose moliuose bei smėlinguose moliuose ir dulkiuose esančiuose smėlio lėšiuose. Šis vanduo neagresyvus gelžbetoninėms konstrukcijoms pagal pH,

SO₄²⁻, NH₄⁺ ir Mg²⁺ (5 tekstinis priedas) [8]. Maksimalus metinis požeminio vandens pakilimo aukštis gali siekti iki 1,0 m virš esamo.

5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Pagal gręžimo, gruntų statinio zondavimo ir laboratorinių tyrimų duomenis [2, 7], tyrinėtoje aikštelėje išskirti **3** (trys) *inžineriniai geologiniai sluoksniai* (IGS).

IGS duomenys pateikiami 5-1 lentelėje:

5-1 lentelė. Inžinerinių geologinių sluoksnių paplitimas ir jų storis

IGS Nr.	Grunto aprašymas ISO 14688-1	Trumpasis žymuo ISO 14688-1	Sutiktas gręžiniuose Nr.	Sluoksniu storis (m)
1	2	3	4	5
1	Dirbtinis gruntas: smėlingas molis su smėliu	Mg	1,2	2,4
2	Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis moreninis, stiprus	saCIL-SiL	1,2	0,3-2,0
3	Smėlingas mažo plastiškumo molis moreninis, vidutinio stiprumo	saCIL	1,2	1,8*-3,3*

* šio IGS padas nepasiekta.

Išskirtų IGS gruntų geotechninių rodiklių apibendrintų verčių duomenys yra pateikti suvestinėje lentelėje (4 tekstinis priedas). /

6. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės

Gruntų statinis zondavimas buvo atliktas elektriniu kūginiu zondavimu pagal LST ISO 22476-1:2012. Zondavimo metu nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio sprauda q_c ir lokalinė šoninė trintis f_s .

Deformacijų modulis (E_0 , MPa) nustatytas pagal koreliacines priklausomybes [6]:

$E=q_c$ - dirbtiniam netankintam gruntui;

$E=10q_c$ - moreniniam smulkiam gruntui, kai $q_c < 2,5\text{MPa}$;

$E=12q_c$ - moreniniam smulkiam gruntui, kai $q_c > 2,5\text{MPa}$.

Lauko darbų metu ir laboratoriniais tyrimais nustatytos gruntų fizikinių-mechaninių savybių apibendrintos vertės pateiktos suvestinėje lentelėje (4 tekstinis priedas).

7. Geologiniai procesai ir reiškiniai

Aktyvių geologinių procesų tyrinėtame sklype nestebima.

8. Išvados ir rekomendacijos

1. Pagal STR 1.04.02:2011 inžinerinių geologinių sąlygų sudėtingumo įvertinimą statybos sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra vidutiniškai sudėtingos (rasti kraštiniai glacialiniai dariniai) [1]. Pagal gruntų geotechnines savybes išskirti trys inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS).
2. Geologinį pjūvį tirtame plote iki 2,2 – 2,4 m gylio sudaro *technogeninis gruntas (t IV)*: supiltas smėlingas molis su molingu smėliu ir dirvožemiu, vietomis su žvirgždu ir statybiniu laužu, pilkas. Giliau slūgso viršutinio Pleistoceno Nemuno svitos Grūdų posvitės *kraštiniai glacialiniai dariniai (gt III bl)*: smėlingas molis ir dulkis moreninis ir smėlingas molis moreninis, rausvai rudas, su retais smulkaus smėlio lėšiais iki 2 cm storio. Moreninių gruntų sluoksnio padas iki 6,0 m gylio grėžiniais nepasiekiamas.
3. Numatomų statinių pamatų pagrindu, priklausomai nuo pasirinkto pamatų tipo ir jų įgilinimo, galima taikyti vidutines ir geras stiprumines savybes turinčius stiprius smėlingus molius ir dulkius moreninius (IGS 2) ir vidutinio stiprumo smėlingus molius moreninius (IGS 3), slūgsančius giliau 2,2 – 2,4 m. Dirbtinio grunto (IGS 1) pamatų pagrindu netaikyti.
4. Požeminis gruntinis vanduo sutiktas grėžinyje Gr. 2 ties 4,5 m gyliu (135,1 abs. a. m) nuo esamo žemės paviršiaus. Vanduo talpinasi moreniniuose smėlinguose moliuose bei smėlinguose moliuose ir dulkiuose esančiuose smėlio lėšiuose. Šis vanduo neagresyvus gelžbetoninėms konstrukcijoms pagal pH, SO_4^{2-} , NH_4^+ ir Mg^{2+} (5 tekstinis priedas) [8]. Maksimalus metinis požeminio vandens pakilimo aukštis gali siekti iki 1,0 m virš esamo.
5. Sutiktų gruntų pagrindinių fizikinių mechaninių savybių rodikliai, pateikti suvestinėje lentelėje (4 tekstinis priedas). Jie taikytini su sąlyga, jeigu statybos

metu gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sandaros suardymo, išmirkymo, išdžiūvimo ir sušaldymo.

Tyrimų vadovas: E. Viteika

Inžinierius geologas

9. Literatūra

1. Statybos techninis reglamentas STR. 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ (TAR 2021-12-23, Nr. D1-760);
2. LST EN ISO 14688-1: 2018. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas.
3. LST EN 1997-1:2005 – LST EN 1997-2:2007 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas (1 ir 2 dalys)“.
4. Lietuvos standartas LST CEN ISO/TS 17892-4:2005/AC:2006 geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai.
5. Valstybinė geologinė informacijos sistema geolis. Lietuvos geologijos tarnyba.
6. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos, (įsak. 2015 m. lapkričio 16 d. Nr. 1-222, Vilnius).
7. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija (įsak. 2019 m. birželio 13 d. Nr. 1-175, Vilnius).
8. Statybos techninis reglamentas STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ (įsak. 2005 m. sausio 26 d., Nr. D1-44, Vilnius).

Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011
„Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“
2 priedas

(Techninės užduoties forma)

Rokiškio rajono savivaldybė
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2024-09-13 2024-E066
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.
Tyrimų objekto pavadinimas: Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai) Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m., kapitalinio remonto projektas. Lifo įrengimas dvaro pastate.
Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris): Rokiškio r. sav., Rokiškio m., Tyzenhauzų g. 5.
Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas): *Rokiškio rajono savivaldybė, Sajūdžio a. 1, LT-42136, Rokiškis, į. k. 188772248*
Tel. nr.: +370 458 71 233, el. paštas: savivaldybe@rokiskis.lt
Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas) *UAB ENERO, Adresas: Trakų g. 3/2, Vilnius, tel. +370 614 03089, info@enero.lt.*
Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita
Statinio paskirtis: kultūros (muziejus)
Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): 571
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.
Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas):

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas iki 100 kN/m

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6204650	599932
2	6204655	599965
3	6204595	599975
4	6204590	599941

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:

- Gręžinių gręžimas (2 vnt.) ir kūgio spraudos bandymai (2 vnt.) nurodytose vietose iki 5,0-6,0 m gylio.
- Statinio zondavimo bandymų gylis gali būti apribotas zondo ribinėmis matavimo galimybėmis, riedulingais ir labai tankiais ar kietais gruntais.


Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

1. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
2. LST EN 1997-2 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir Bandymai“.
3. LST EN ISO 14688 – 1: 2007 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.
4. LST EN ISO 14688 – 2:2007 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas 2 dalis. Klasifikavimo principai.

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:

1. Duomenų nerasta.

Užsakovas Vaidas Grinčelaitis  2024-09-13
vardas, pavardė, parašas, data

Projekto vadovas Vaidas Grinčelaitis  2024-09-13
vardas, pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau) Ernest Viteika  2024-09-13
vardas, pavardė, parašas, data



GR. 01
 X=6204606.31
 Y=599961.23
 GR. 02
 X = 6204609.82
 Y = 599941.67

- Sutartiniai ženklai**
- Grėžinio vieta
 - ▼ Statinio zondavimo vieta

OBJEKTAUS APRAŠYMAS: Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai) Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m., kapitalinio remonto projektas. Lifto įrengimas dvaro pastate, mastelis 1:500.

0	2024 09
LAIDA	DATA
KVAL. DOK. NR	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius Tel. 861685768 El.p.: info@enero.lt

TYRIMŲ RŪŠIS: Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai	Lapas	Lapų
	1	1

(Inžinerinių geologinių tyrimų darbų programos forma)

UAB „Geoaplinka“
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ DARBŲ PROGRAMA

2024-09-13 2024-E004-DP
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

Tyrimų objekto pavadinimas: Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai) Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m., kapitalinio remonto projektas. Lifo įrengimas dvaro pastate.

Statinio pavadinimas: Liftas dvaro pastate.

Tyrimų vieta (adresas): Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m.

Statytojas (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. paštas):
Rokiškio rajono savivaldybė, Sąjūdžio a. 1, LT-42136, Rokiškis, į. k. 188772248

Tel. nr.: +370 458 71 233, el. paštas: savivaldybe@rokiskis.lt

Statinio kategorija: ypatingasis statinys

Statybos rūšis: kapitalinis remontas

Geotechninė kategorija (projektiniams IGG tyrimams): trečia

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Ribinio taško numeris	Taško koordinatės pagal LKS-94	
	X	Y
1	6204650	599932
2	6204655	599965
3	6204595	599975
4	6204590	599941

Tyrimų tikslas:

pateikti duomenis kapitalinio remonto metu statomo statinio (lifo) (51.4. statinių, įregistruotų Kultūros vertybių registre [1]) pamatų pagrindo įvertinimui ir lifto pamatų suprojektavimui - įvertinti statybos aikštelės inžinerines geologines sąlygas (gruntų litologinę sudėtį, sluoksnių storius, gruntų fizines ir mechanines savybes), hidrogeologines sąlygas (požeminio vandens slūgsojimo lygį), geologinius procesus.

Tyrimų uždaviniai:

1. Statybos sklypo geologinės sandaros, gruntų geologinio amžiaus, genezės ir technogeninių pokyčių tikrinimas ir aiškinimas.
2. Hidrogeologinės situacijos išaiškinimas, gruntinio vandens lygio tikrinimas, nustatyti požeminio vandens cheminę sudėtį (pasiekus požeminį vandenį iki 5,0 - 6,0 m gylio).
3. Gruntų identifikavimas pagal jų sudėtį ir fizinę būklę.
4. Silpnųjų gruntų buvimo geologiniame pjūvyje patikrinimas.
5. Gamtinių ir technogeninių geologinių procesų apraiškų identifikavimas.

6. Gretimoje vietovėje anksčiau statytų statinių projektavimo, statybos ir naudojimo patirties nagrinėjimas.

Trumpa inžinerinio geologinio kartografavimo ir ankstesnių tyrimų archyvinės medžiagos ir duomenų analizė, vertinimas:

Apie anksčiau sklype atliktus inžinerinius geologinius tyrimus Žemės gelmių registre duomenų nėra. Tikimasi rasti limnoglacialinius nuosėdas ir glacialines nuogulas.

Anksčiau atliktų tyrimų ataskaitų sąrašas:

Duomenų nėra.

Tyrimų apimtis:

Tiriamame objekte (dvaro sodybos rūmuose) yra planuojama įrengti liftą. Atsižvelgiant į STR 1.04.02.:2011 lauko ir laboratoriniai tyrimai yra pritaikyti pagal statinio tipą.

Lauko tyrimai:

1. Tyrimo gręžinių 5,0 – 6,0 m gylio gręžimas – 2 vnt.
2. Gruntų statinis zondavimas iki 5,0 - 6,0 m gylio – 2 vnt. Kūgio spraudos bandymas gali būti apribotas tankių/stiprių ir labai tankių/labai stiprių gruntų.

Laboratoriniai tyrimai:

Laboratoriniams tyrimams bus paimti 2 vnt. nesuardytos ir 2 vnt. suardytos struktūros bandiniai.

1. Grunto gamtinis tankis – 2 vnt. CEN ISO/TS 17892-2:2004
2. Grunto granulimetrinė sudėtis – 2 vnt. CEN ISO/TS 17892-4:2004
3. Grunto gamtinis drėgnis – 2 vnt. CEN ISO/TS 17892-1:2004
4. Kietųjų dalelių tanklis – 2 vnt. CEN ISO/TS 17892-3:2004
5. Aterbergo ribos – 1 vnt. CEN ISO/TS 17892-12:2004
5. Tiesioginio kirpimo bandymas – 1 vnt. CEN ISO/TS 17892-10:2004
7. Nedrenuota sankiba – 1 vnt. CEN ISO/TS 17892-8:2004
9. Odometrinis deformacijų modulis – 1 vnt. CEN ISO/TS 17892-5:2005
10. Filtracijos koeficientas – 1 vnt. CEN ISO/TS 17892-11:2004
11. Požeminio vandens makrokomponentinė sudėtis, agresyvumas betonui – 1 vnt. CEN ISO/TS 22475-2:2007

Numatyta paimti 2 (du) 1-os klasės grunto bandinius pagal A kategorijos ėmimo metodus, 2 (du) 3-os klasės grunto bandinius pagal B kategorijos ėmimo metodus. Ėmimo metodai: EN ISO 22475-

1. Grunto bandinių kiekis gali kisti priklausomai nuo lauko darbų metu išskirtų inžinerinių geologinių sluoksnių kiekio.

Gręžimo darbai ir gruntų statinis zondavimas bus atliktas elektriniu kūginiu zonu pagal LST ISO 22476-1:2012. Zondavimo metu nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio sprauda q_c ir lokalinė šoninė trintis f_s .

Ypatingi reikalavimai:

Nėra.

Tyrimų programos vykdymas ir duomenų pateikimas:

1 ataskaitos egz. pateikiamas užsakovui;

1 ataskaitos egzempliorius atspausdintoje ir/ar skaitmeninėje formoje pateikiamas Lietuvos geologijos tarnybai,

1 ataskaitos egzempliorius lieka UAB „Geolaplinka“ archyve.

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

1. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
2. LST EN 1997-2 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir Bandymai“.
3. LST EN ISO 14688 – 1: 2007 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir

klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.

4. LST EN ISO 14688 – 2:2007 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas 2 dalis. Klasifikavimo principai.

Vykdytojų sąrašas (juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens pareigos, vardas, pavardė):

1. UAB „Geoaplinka“

2. Vilniaus Universitetas, CHGF Inžinerinės geologijos ir gruntų mechanikos laboratorija

3. UAB „Ekometrija“

PRIDEDAMA:

1. Techninė užduotis (kopija, 2 lapai).

2. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis (kopija, 1 lapas).

Programą parengė (tyrimų vadovas): inžinierius geologas Ernest Viteika
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Tyrimų užsakovas *Projekto vadovas Vaidas Grinčelaitis*
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Statytojas (derina kontrolinių IGG tyrimų programą). *Rokiškio rajono savivaldybė,*
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

*Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė*

Kristina Gačionienė

2 tekstinis priedas. Grežinių ir statinio zondavimo taškų žiočių aukščių ir vietų koordinacių žiniaraštis

(Liftas Rokiškio dvaro sodybos rūmų pastate Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m.)

Tyrimo taško Nr.	Tyrimo taškų koordinatės (LKS 94)		Absolutinis aukštis, m
	X	Y	
Gr./CPT 1	6204610	599942	139,6
Gr./CPT 2	6204606	599961	139,6

Geologinis indeksas	IGS sluoksnio Nr.	Absolutinis aukštis m.		Gr. SZ/CPT Nr.		Data:		Koordinatės: X-6204610, Y-599942.		Vandens lygis, m						
		139,6	1	2024-10-15						pasirodė	nusistovėjo	aukščiausias				
Grunto aprašymas		Grunto stiprumas/ tankumas	Stuoksnio gylis	Stuoksnio abs.a.m.	Storis m	q _c Vidurkinė vertė MPa	E, Deformacijų modulis	Cone resistance (qc) in MPa			Sleeve friction (fs) in kPa			Friction rate (Rf) in %		
t IV	1	Dirbtinis gruntas: smėlingas molis su mažai dulkingu-molingu gerai išrūšiuotu smėliu, žvirgždu ir statybinio laužu, pilkas			2,4	137,2	2,4	1,0	1,0				Nesutiktas			
						0,3		0,3								
						16,0		16,0								
						9,0		9,0								
						0,3		0,3								
						3,0		3,0								
						0,5		0,5								
						1,7		1,7								
						18,0		18,0								
						1,4		14,0								
gt III gr	2	Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis moreninis, nuo 2,7 m smėlingas mažo plastiškumo molis moreninis, rausvai rudas, su retais smulkaus smėlio lęšiais iki 2 cm storio, stiprus, nuo 2,7 m vidutinio stiprumo	ST	2,7	136,9	0,3	3,0	36,0				Nesutiktas				
							1,9	19,0								
							2,4	24,0								
							1,9	19,0								
							1,4	14,0								
							1,2	12,0								
							1,3	12,0								
							1,4	14,0								
							1,7	17,0								
							1,5	15,0								
	3	VST	6,0	133,6	3,3	1,4	14,0				Nesutiktas					
						1,7	17,0									
						1,5	15,0									

Objektas: Liftas Rokiškio dvaro sodybos rūmų pastate Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m.

Geologinis indeksas		Absolutinis aukštis m.		Gr. SZ/CPT Nr.		Data:		Koordinatės: X-6204606, Y-599961.			
IGS sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Grunto stiprumas/ tankumas	Stuoksnio gylis	Stuoksnio abs.a.m.	Storis m	q _c Vidurkinė vertė MPa	E, Deformacijų modulis				
t IV	Dirbtinis gruntas: supiltas smėlingas molis su molingų smėliu ir dirvožemiu					1,3	1,3	0,3			
						2,7	2,7				
1			2,2	137,4	2,2	1,0	1,0	0,6			
gt III gr	Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis moreninis, rausvai rudas, nuo 4,5 m gylio su vandeningais geltono smulkaus smėlio lėšiais iki 2 cm storio, stipru, nuo 4,2 m vidutinio stiprumo smėlingas mažo plastiškumo molis moreninis	ST	4,2	135,4	2,0	0,4	0,4	0,9			
						1,5	1,5	1,2			
						2,1		1,5			
						2,4		1,8			
						2,7		2,1			
						3,0	4,0	48,0	2,4		
						3,3		2,6	31,2	2,7	
						3,6		2,4	24,0	3,0	
						3,9		2,2	22,0	3,3	
						4,2		1,9	19,0	3,6	
4,5		2,4	24,0	3,9							
4,8		2,2	22,0	4,2							
5,1		1,9	19,0	4,5							
5,4		2,4	24,0	4,8							
5,7		2,2	22,0	5,1							
6,0	VST	6,0	133,6	1,8		1,9	19,0	5,4			
6,3						2,4	24,0	5,7			
6,6						1,8	18,0	6,0			
6,9						1,4	14,0	6,3			
7,2						1,7	17,0	6,6			
7,5								6,9			
7,8								7,2			

Objektas: Lifas Rokiškio dvaro sodybos rūmų pastate Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m.

4 tekstinis priedas. Gruntų fizinių-mechaninių savybių rodiklių suvestinė lentelė

(Liftas Rokiškio dvaro sodybos rūmų pastate Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m.)

IGS Nr.	Geol. Indeks.	Grunto aprašymas	Trumpasis žymuo	Gamtinis drėgnis	Tankis ρ/ρ_s	Kūginė sprauda	Def. modulis	Vidinės Trinties kampas	Sankiba	Stiprumas gniuždant	Nedrenuotas grunto stiprumas	Plastiškumas, Vnt. d.				Odometrinis deformacijų modulis	Filtracijos koeficientas
												ISO 14688-1, [7]	[2, 7]	W, %.	Mg*m ³		
1	t IV	Dirbtinis gruntas: smėlingas molis su smėliu	Mg	15,3*	1,77*/2,64*	0,3-18,0**	0,3-18,0**										4,3*
2	gt III bl	Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis moreninis, stiprus	saCIL-SiL	9,8*	2,24*/2,69*	2,6-4,0**	31,2-48,0**	20*	25*	75,8*	37,9*	0,180*	0,115*	0,065*	-0,255*	34,63*	
3		Smėlingas mažo plastiškumo molis moreninis, vidutinio stiprumo	saCIL	11,7*	2,21*/2,70*	1,2-2,4**	12,0-24,0**						0,193*	0,115*	0,078*	0,029*	

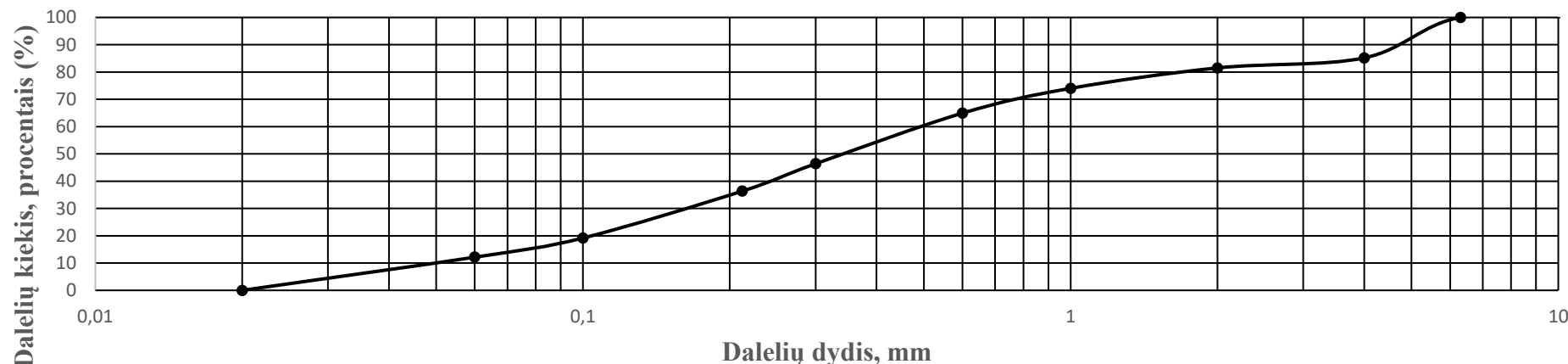
* - pagal laboratorinius duomenis

** - pagal statinio zondavimo duomenis

Granulimetrinės sudėties nustatymas (Sietų metodas) (ISO/TS 17892-4:2016)

Objektas	Tyzenhauzų g. 5, Rokšikio m.				
Gręžinio Nr.	1	Pavyzdžio Nr.	0	Bandinio gylis	0,5 - 0,8

Granulimetrinės sudėties kumuliatė



Sanklodos rodikliai	Cu	9,83
	Cc	1,06

Kietų dalelių tankis ρ_s Mg/m ³	2,64
Gamtinis drėgnis w [-]	0,153

Molis-Dulkis	Smėlis							Žvyras
	Smulkus		Vidutinio rupumo		Rupus			
	<0,06	0,06 - 0,106	0,106 - 0,212	0,212 - 0,300	0,3 - 0,6	0,6 - 1,0		
12,16	7,02	17,17	10,05	18,54	9,09	7,48	3,67	14,82

Grunto pavadinimas pagal Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos 2024 11 01 2 ir 3 priedus

Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas smėlis SaFW

Data:	2024-11-21
Atliko:	Domas Gribulis

Granulimetrinės sudėties nustatymas (hidrometro metodu) (ISO 17892 - 4:2017)

Objektas

Tyzenhaužų g. 5, Rokšikio m.

Gręžinio Nr.

1

Pavyzdžio Nr.

0

Bandinio gylis, m

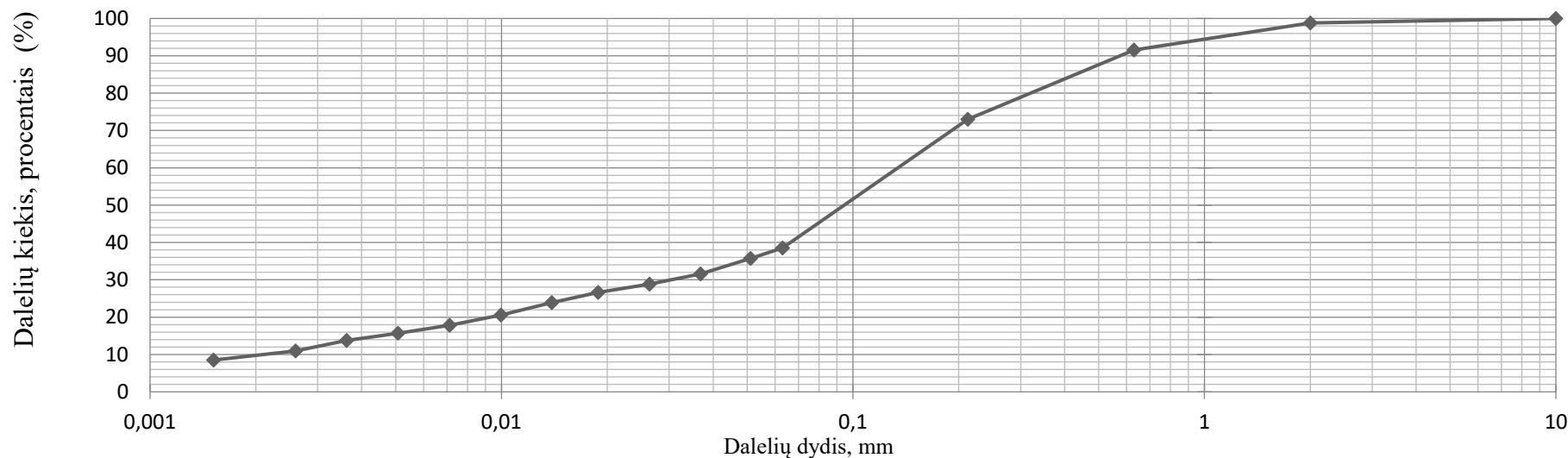
3,0 - 3,5

Grunto pavadinimas pagal Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos 2024 11 01 2 ir 3 priedus

Smėlingas mažo plastiškumo molis

saCIL

Granulimetrinės sudėties kumuliatė



Dalelių kiekis, procentais (%)

Molis	Dulkis			Smėlis			Žvyras
	Smulkus	Vidutinis	Ropus	Smulkus	Vidutinis	Ropus	
<0,002	0,002 - 0,0063	0,0063 - 0,02	0,02 - 0,063	0,063 - 0,2	0,2 - 0,63	0,63 - 2	>2
9,72	7,12	10,43	10,97	34,55	18,60	7,36	1,25

Kietų dalelių tankisy ρ_s 2,70 Mg/m³

Data : 2024-11-21

Atliko : D. Gribulis 

Konsistencijos ribų nustatymas (krentančio kūgio metodas) (ISO 17892 - 12:2018)

Objektas

Tyzenhauzų g. 5, Rokšikio m.

Gręžinio Nr.

1

Pavyzdžio Nr.

0

Bandinio gylis, m

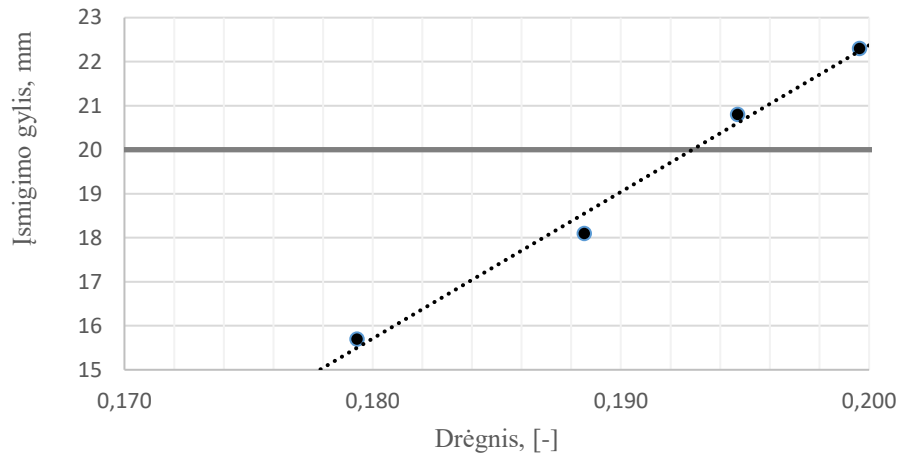
3,0 - 3,5

Grunto pavadinimas pagal Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos 2024 11 01 2 ir 3

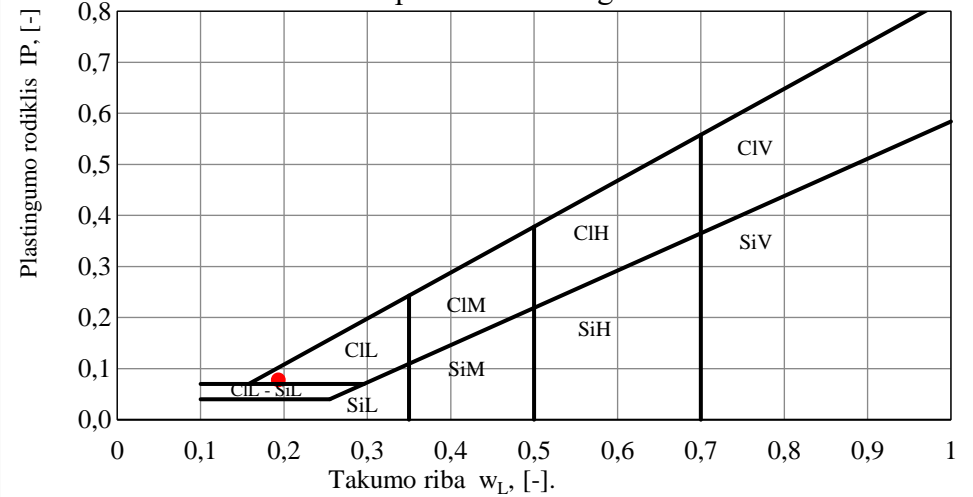
Smėlingas mažo plastiškumo molis

saCIL

Kūgio įsmigimo priklausomybės nuo drėgnio grafikas



Grunto plastiškumo diagrama



Gamtinis drėgnis (w) [-]	Takumo riba w_L , [-]	Kočiojimo riba w_p , [-]	Plastingumo rodiklis I_p , [-]	Takumo rodiklis I_L , [-]	Konsistencijos rodiklis I_c , [-]	Dulkio ir molio konsistencija	Plastiškumas
0,117	0,193	0,115	0,078	0,029	0,971	Standi	Mažas

Data :

2024-11-21

Atliko:

D. Gribulis

Smulkaus grunto vienašio gniuždymo bandymas (ISO 17892-7:2017)

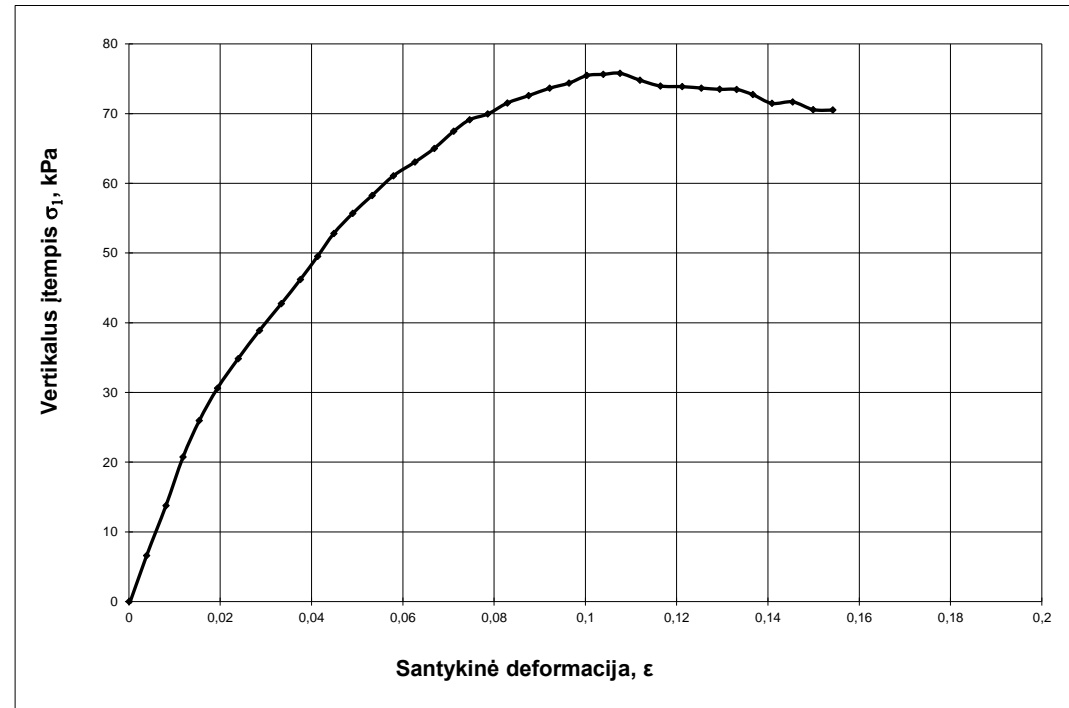
Objektas	Tyzenhaužų g. 5, Rokšikio m.		
Gręžinio Nr.	2		
Bandinio gylis, m	2,5 - 3,1		
Grunto pavadinimas pagal LST EN ISO 14688-2	Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis saCIL-SiL		


Bandinio parametrai		
Ziedo aukštis	100,00	mm
Ziedo diametras	50,00	mm
Tūris	196,35	cm ³

Bandomo grunto parametrai

Bandinio būklė	nesuardyta		
Pradinis poringumo koeficientas	e_0	0,33	
Kietų dalelių tankis	ρ_s	2,69	Mg/m ³
Vidurkinis gamtinis drėgnis	w	0,099	vnt. d.
Soties laipsnis	Sr	0,82	
Vidurkinis grunto tankis	ρ	2,23	Mg/m ³

Bandymo nr.		1	
Santikinė deformacija	ϵ	0,108	
Stiprumas gniuždant	q_u	75,8	kPa
Nedrenuotas grunto stiprumas	c_u	37,9	kPa



Data:	2024-12-19
Atliko:	D. Gribulis 

Tiesioginio kirpimo bandymas (ISO 17892-10:2018)

Objektas	Tyzenhauzų g. 5, Rokšikio m.		
Gręžinio Nr.	2		
Bandinio gylis, m	2,5 - 3,1		
Grunto pavadinimas pagal LST EN ISO 14688-2	Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis saCIL-SiL		

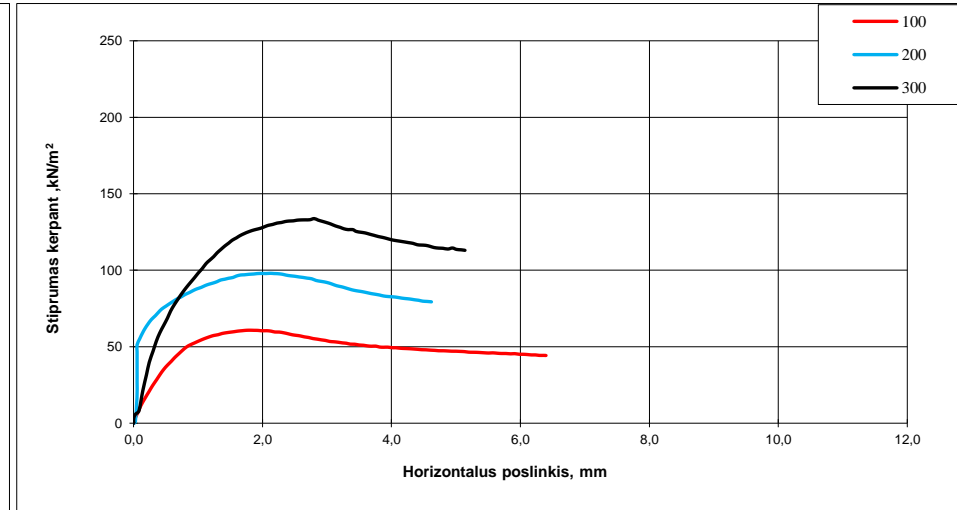
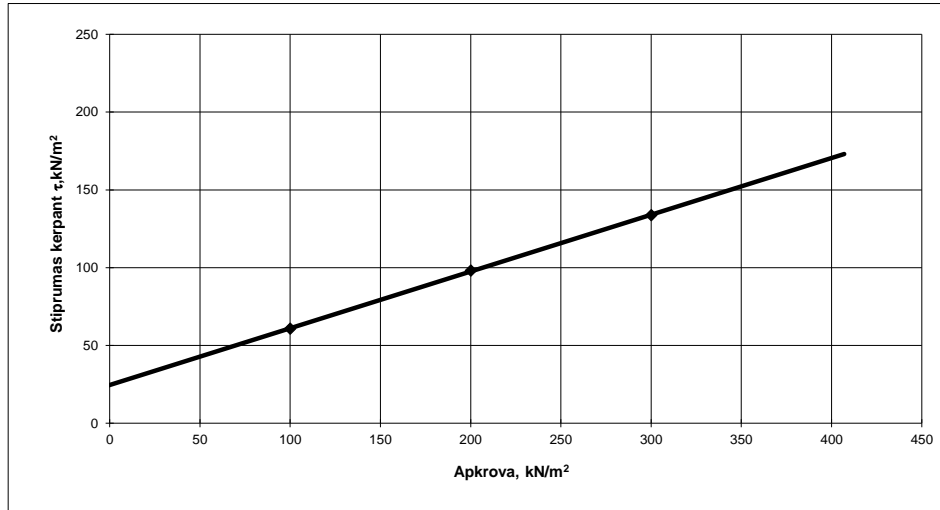
Kirpimo žiedo parametrai

Bandinio Nr.	1	2	3	
Žiedo aukštis	35,0	33,5	33,1	mm
Žiedo diametras	71,9	71	71,4	mm
Tūris	142,1	132,6	132,5	cm ³

Bandomo grunto parametrai

Bandinio būklė	Nesuardyta		
Pradinis poringumo koeficientas	e_0	0,32	
Kietų dalelių tankis	ρ_s	2,69	Mg/m ³
Vidurkinis gamtinis drėgnis	w	0,099	vnt. d.
Soties laipsnis	Sr	0,82	
Vidurkinis grunto tankis	ρ	2,23	Mg/m ³

Bandinio Nr.		1	2	3
Gamtinis drėgnis	w, vnt. d.	0,100	0,098	0,098
Gamtinis tankis	ρ , Mg/m ³	2,22	2,24	2,24



c	kN/m ²	25
tanφ		0,365
φ	laips.	20

Data:	2024-12-19	
Atliko:	D. Gribulis	

Pakopomis apkraunamo grunto bandymas odometru (ISO 17892-5:2017)

Objektas	Tyzenhauzų g. 5, Rokšikio m.		
Gręžinio Nr.	2		
Bandinio gylis, m	2,5 - 3,1		
Grunto pavadinimas pagal LST EN ISO 14688-2	Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis		saCIL-SiL

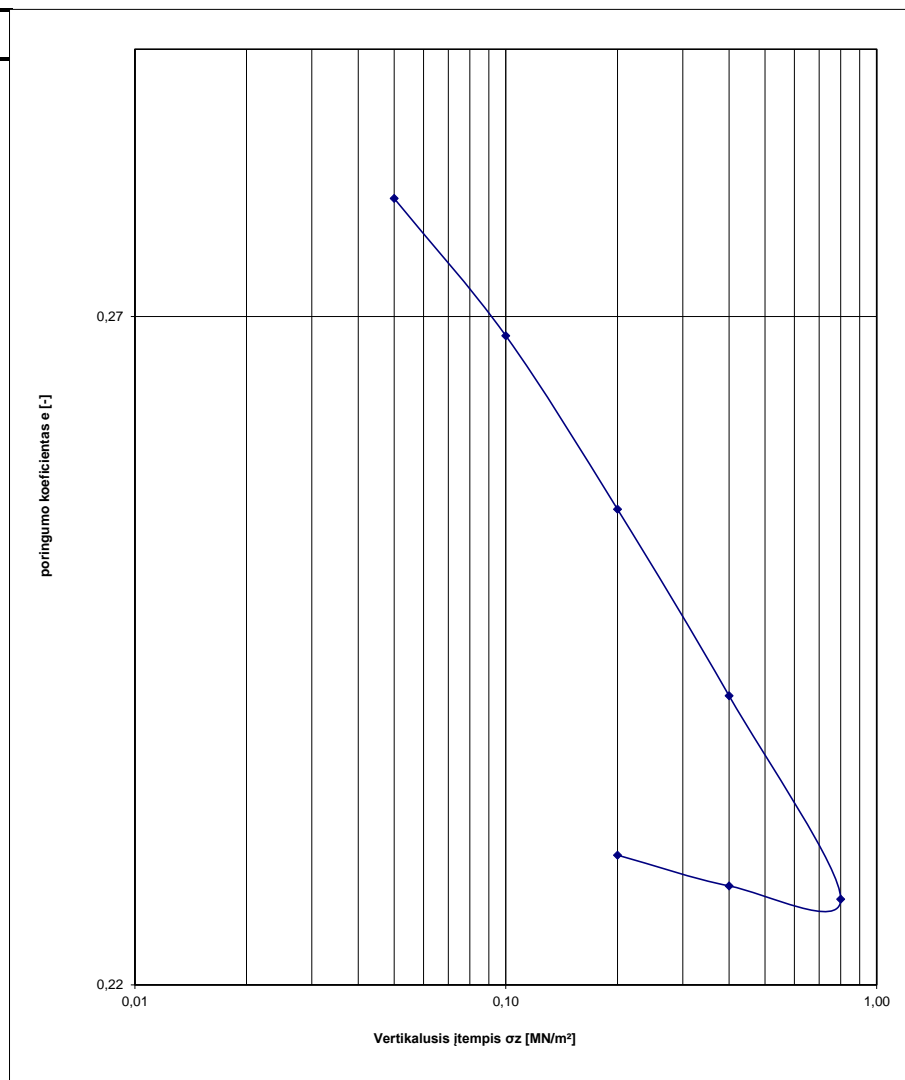
Kompresinio žiedo parametrai

Žiedo aukštis	20,00	mm
Žiedo diametras	71,50	mm
Tūris	80,26	cm ³

Bandomo grunto parametrai

Bandinio būklė	Nesuardyta		
Pradinis poringumo koeficientas	e_0	0,32	
Kietų dalelių tankis	ρ_s	2,69	Mg/m ³
Gamtinis drėgnis	w	0,095	vnt. d.
Soties laipsnis	Sr	0,81	
Grunto tankis	ρ	2,24	Mg/m ³

LS	σ [MN/m ²]	s [mm]	Δh [mm]	ε [-]	$\Delta \varepsilon$ [-]	ε [%]	Coed [MN/m ²]	e [-]
	0,000	0,000	0,000	0,000	-	0,000	-	0,317
1	0,050	0,581	0,581	0,029	0,029	2,905	1,72	0,279
2	0,100	0,737	0,156	0,037	0,008	3,685	6,41	0,269
3	0,200	0,934	0,197	0,047	0,010	4,670	10,15	0,256
4	0,400	1,146	0,212	0,057	0,011	5,730	18,87	0,242
5	0,800	1,377	0,231	0,069	0,012	6,885	34,63	0,226
6	0,400	1,362	-0,015	0,068	-0,001	6,810		0,227
7	0,200	1,327	-0,035	0,066	-0,002	6,635		0,230



Data:	2024-12-19
Atliko:	D. Gribulis

Granulimetrinės sudėties nustatymas (hidrometro metodu) (ISO 17892 - 4:2017)

Objektas

Tyzenhaužų g. 5, Rokšikio m.

Gręžinio Nr.

2

Pavyzdžio Nr.

0

Bandinio gylis, m

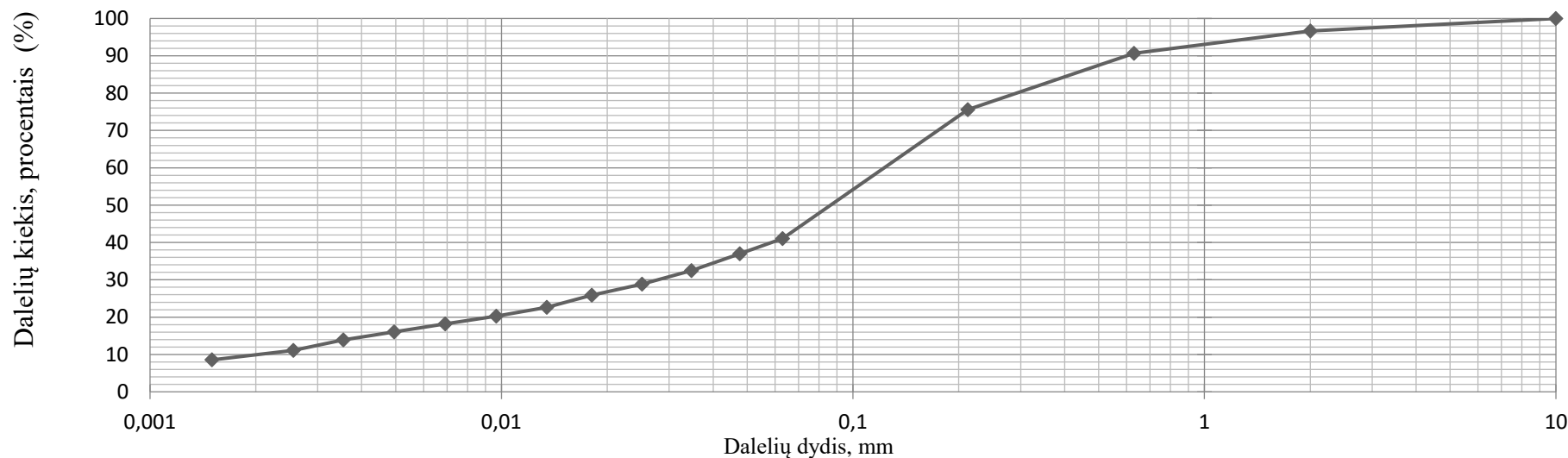
2,5 - 3,1

Grunto pavadinimas pagal Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos 2024 11 01 2 ir 3 priedus

Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis

saCIL-SiL

Granulimetrinės sudėties kumuliatė



Dalelių kiekis, procentais (%)

Molis <0,002	Dulkis			Smėlis			Žvyras >2
	Smulkus 0,002 - 0,0063	Vidutinis 0,0063 - 0,02	Ropus 0,02 - 0,063	Smulkus 0,063 - 0,2	Vidutinis 0,2 - 0,63	Ropus 0,63 - 2	
9,86	7,50	9,61	13,79	34,61	15,17	6,06	3,40

Kietų dalelių tankisy ρ_s 2,69 Mg/m³

Data :

2024-11-21

Atliko :

D. Gribulis

Konsistencijos ribų nustatymas (krentančio kūgio metodas) (ISO 17892 - 12:2018)

Objektas

Tyzenhauzų g. 5, Rokšikio m.

Gręžinio Nr.

2

Pavyzdžio Nr.

0

Bandinio gylis, m

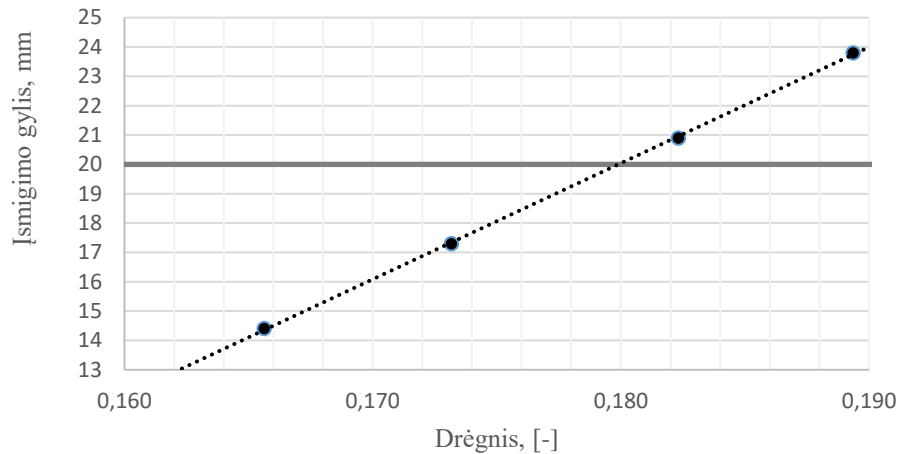
2,5 - 3,1

Grunto pavadinimas pagal Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos 2024 11 01 2 ir 3

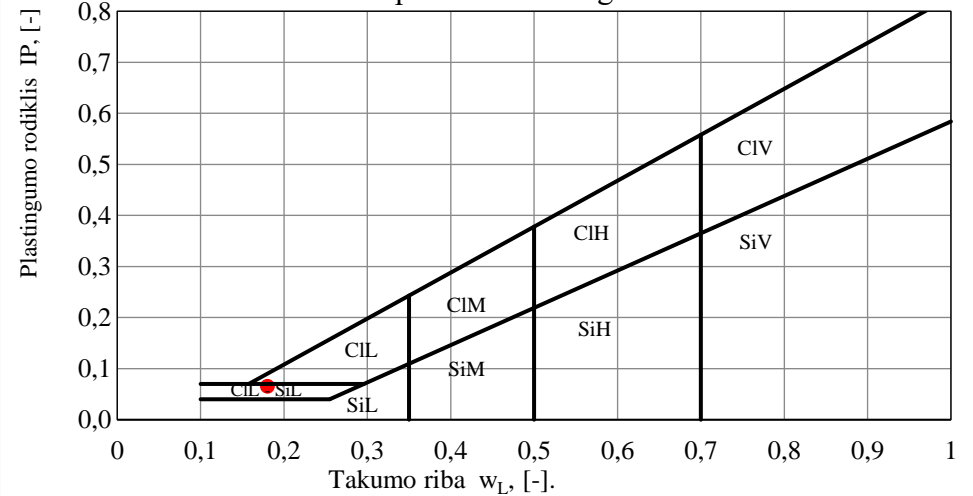
Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis

saCIL-SiL

Kūgio įsmigimo priklausomybės nuo drėgnio grafikas



Grunto plastiškumo diagrama



Gamtinis drėgnis (w) [-]	Takumo riba w_L , [-]	Kočiojimo riba w_p , [-]	Plastingumo rodiklis I_p , [-]	Takumo rodiklis I_L , [-]	Konsistencijos rodiklis I_c , [-]	Dulgio ir molio konsistencija	Plastiškumas
0,098	0,180	0,115	0,065	-0,255	1,255	Labai standi	Mažas

Data :

2024-11-21

Atliko:

D. Gribulis

Grunto laidumo vandeniui nustatymo rezultatai

Užsakovas:	UAB "Geoaplinka"	Data:	2024-11-21
Objektas:	Tyzenhauzų g. 5, Rokšikio m.		

Bandymo metodika: Smėlingų nuogulų filtracijos koeficientas nustatytas naudojant D. Znamenskio konstrukcijos KFZ markės filtrometru. Gauti rezultatai perskaičiuoti, esant 10°C temperatūrai.

Gręžinys	Paėmimo gylis, m	Tankis, g/cm ³	Sandara	k ₁₀ , cm/s	k ₁₀ , m/d
1	0,5-0,8	1,83	Suardyta	0,0050	4,3



Asist. Dr. Vytautas Samalavičius

Tūrinio tankio nustatymas pagal LST EN ISO 17892-2:2015

Objektas

Tyzenhauzų g. 5, Rokšikio m.

Žiedo parametrai

Žiedo aukštis	40,00	mm
Žiedo diametras	40,00	mm
Tūris	50,27	cm ³
Žiedo masė	48,5	g

$\rho = m / V$

Kur,		
ρ -	Bandinio tankis	Mg/m ³
m -	Bandinio masė	g
V -	Bandinio turis	cm ³

Gręžinio Nr.	Gylis, m	Biukso masė su gruntu, g	Biukso masė, g	m, g	V, cm ³	ρ , Mg/m ³
1	0,5 - 0,8	109,97	21,04	88,93	50,27	1,77
1	3,0 - 3,5	133,40	22,30	111,10	50,27	2,21
2	2,5 - 3,1	132,52	20,12	112,40	50,27	2,24

Drėgnio nustatymas pagal LST EN ISO 17892-1:2015

Gręžinio Nr.	Gylis, m	Biukso masė su gruntu, g	Biukso masė su sausu gruntu, g	Biukso masė, g	w, []
1	0,5 - 0,8	71,07	64,56	21,88	0,153
1	3,0 - 3,5	95,87	87,93	20,21	0,117
2	2,5 - 3,1	85,96	79,58	14,37	0,098

Data : 2024-11-21

Atliko : D. Gribulis



UAB „EKOMETRIJA“

Geologų g. 11, Vilnius, tel. 8 5 213 67 30, faks. 8 5 230 85 53,
el. p. info@ekometrija.lt

2024-12-02

TYRIMŲ PROTOKOLAS Nr. 13268

Užsakovas, adresas: UAB "GEOAPLINKA", Pramonės g. 97, Vilnius
Objektas, adresas: Tyzenhauzų g. 5, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškis
Ėminio paėmimo vieta: Gr. 2
Ėminys paimtas: 2024-11-05 pristatytas: 2024-11-05
Ėminio rūšis: požeminis vanduo
Tyrimas pradėtas: 2024-11-05 baigtas: 2024-12-02

Analitė	Matavimo vnt.	Tyrimo rezultatai	Tyrimo metodo ND*
1	2	3	4
Temperatūra	°C	-	Unif. NT ir PV kokybės tyrimo met. Id. Chem.analiz. met. Vilnius, 1994
Natris	mg/l	78,1	**LST EN ISO 14911:2000
Kalis	mg/l	13,8	**LST EN ISO 14911:2000
Kalcis	mg/l	125	LST ISO 6058:1998
Magnis	mg/l	76	LST ISO 6059:1998
Amonis	mg/l	0,274	LST ISO 7150-1:1998
Nitritas	mg/l	0,040	LST ISO 26777:1999
Nitratas	mg/l	3,19	LST ISO 7890-3:1998
Chloridas	mg/l	30,6	LST ISO 9297:2008
Sulfatas	mg/l	114	Unif. NT ir PV kokybės tyrimo met. Id. Chem.analiz. met. Vilnius, 1994
Šarmingumas (hidrokarbonatai)	mg/l	647	Unif. NT ir PV kokybės tyrimo met. Id. Chem.analiz. met. Vilnius, 1994
pH	-	7,3	LST EN ISO 10523:2012
Permanganato indeksas	mg/l	4,3	LST EN ISO 8467:2002
Bendras kietumas (suminis kalcis ir magnis)	mg-ekv./l	12,5	LST ISO 6059:1998
Savitasis elektrinis laidis	μS/cm 20 °C temperatūroje	1074	LST EN 27888:2002
CO3	mg/l	0,633	skaičiavimo
Sausa liekana	mg/l	612	Unif. NT ir PV kokybės tyrimo met. Id. Chem.analiz. met. Vilnius, 1994
Karbonatinis kietumas	mg-ekv./l	10,6	skaičiavimo
Nekarbonatinis kietumas	mg-ekv./l	1,9	skaičiavimo
Ištirpusių mineralinių medžiagų suma	mg/l	1088	skaičiavimo

*ND - normatyvinis dokumentas, SVP - standartinė veiklos procedūra

< - mažiau tyrimo metodo nustatymo ribos

Ėminio saugojimas šaldytuve +3 ± 2 °C

Papildomi duomenys, pastabos: Ėminių paėmė Užsakovas. UAB "Ekometrija" už Ėminių paėmimą neatsako.

Ėminį paėmė: užsakovas pristatė: užsakovas
(pareigos, vardas, pavardė) (pareigos, vardas, pavardė)

**UAB "Vandens tyrimai", chemikė Elena Mataytene, chemikė Anželika Damaškaitė, chemikė Neila

Tyrimą(us) atliko: Mankelevičiūtė
(pareigos, vardas, pavardė/pavadinimas)

chemikas Mantas Bekeris, chemikė Monika Lukauskaitė, Chemikė Olga Eydukaytene, Chemikė Ingrida Jurkutė

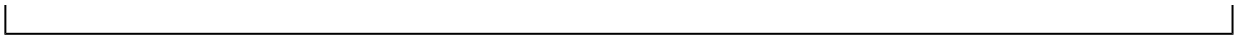
(pareigos, vardas, pavardė/pavadinimas)

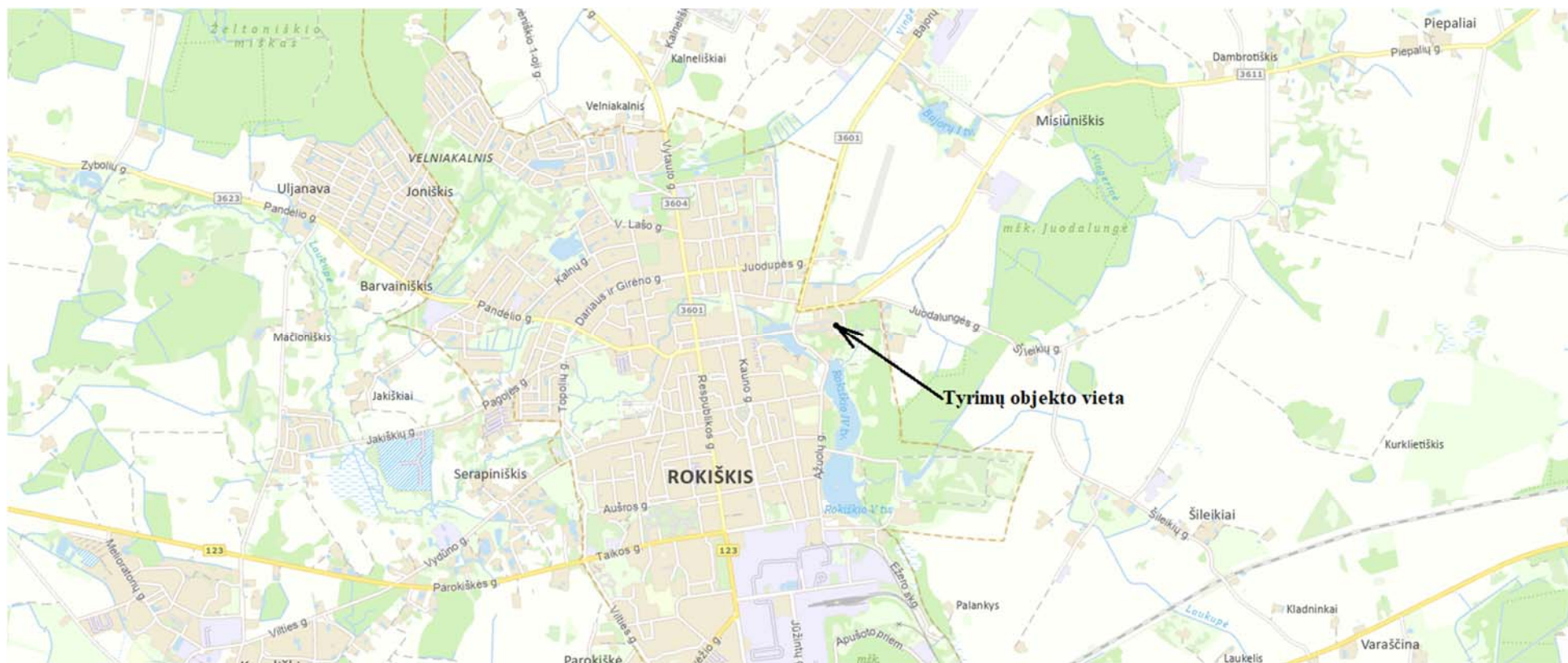
Tvirtinu: UAB „EKOMETRIJA“
Laboratorijos vedėjas
Roma Zupkaitė

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Tyrimų rezultatai susiję tik su konkrečiais, ištirtais Ėminiais.

Be raštiško direktoriaus sutikimo tyrimų protokolą dalimis dauginti draudžiama.





1 grafinis priedas. Tyrimų padėties vietoje schema Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m.

M 1:25000

<https://www.geoportal.lt/map/>

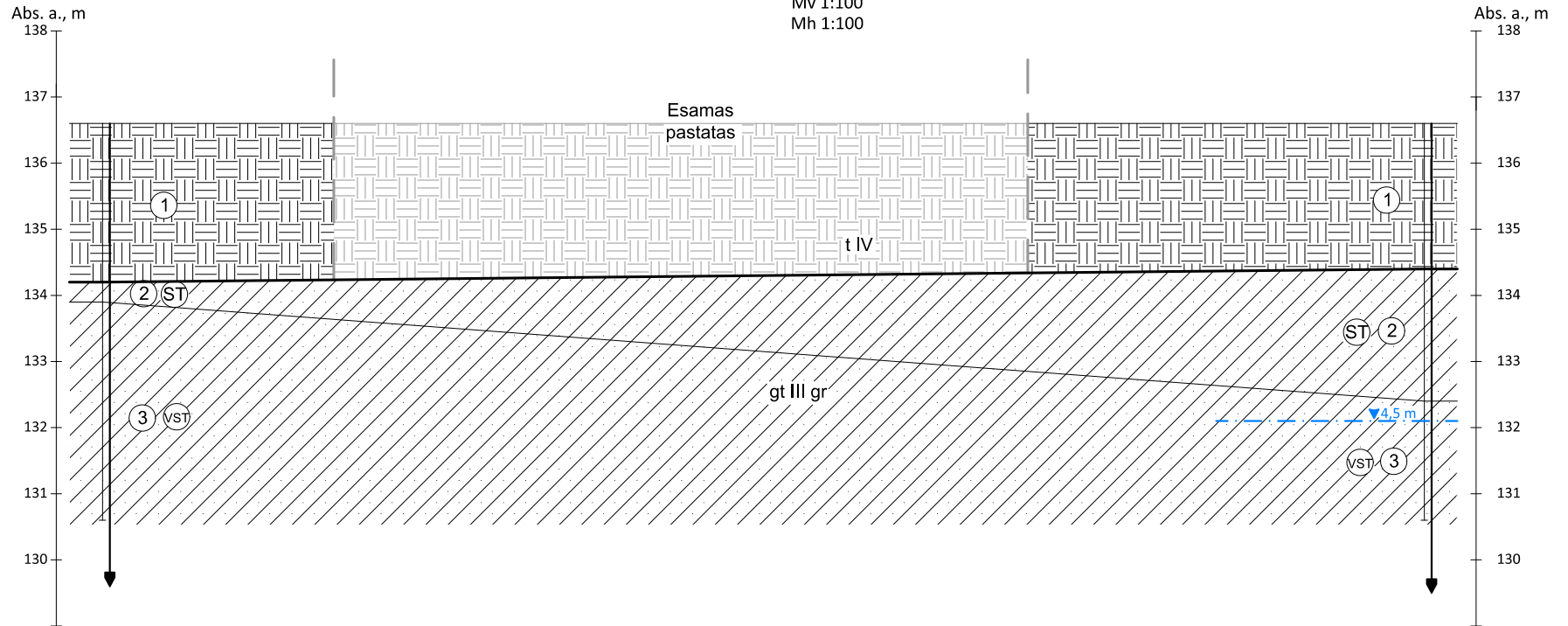


OBJEKTA: Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai) Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m., kapitalinio remonto projektas. Lifto įrengimas dvaro pastate, mastelis 1:500.

0	2024 09
LAIDA	DATA
KVAL. DOK. NR	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius Tel. 861685768 El.p.: info@enero.lt







TYRIMŲ RŪŠIS: Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai	Lapas	Lapų
	1	1

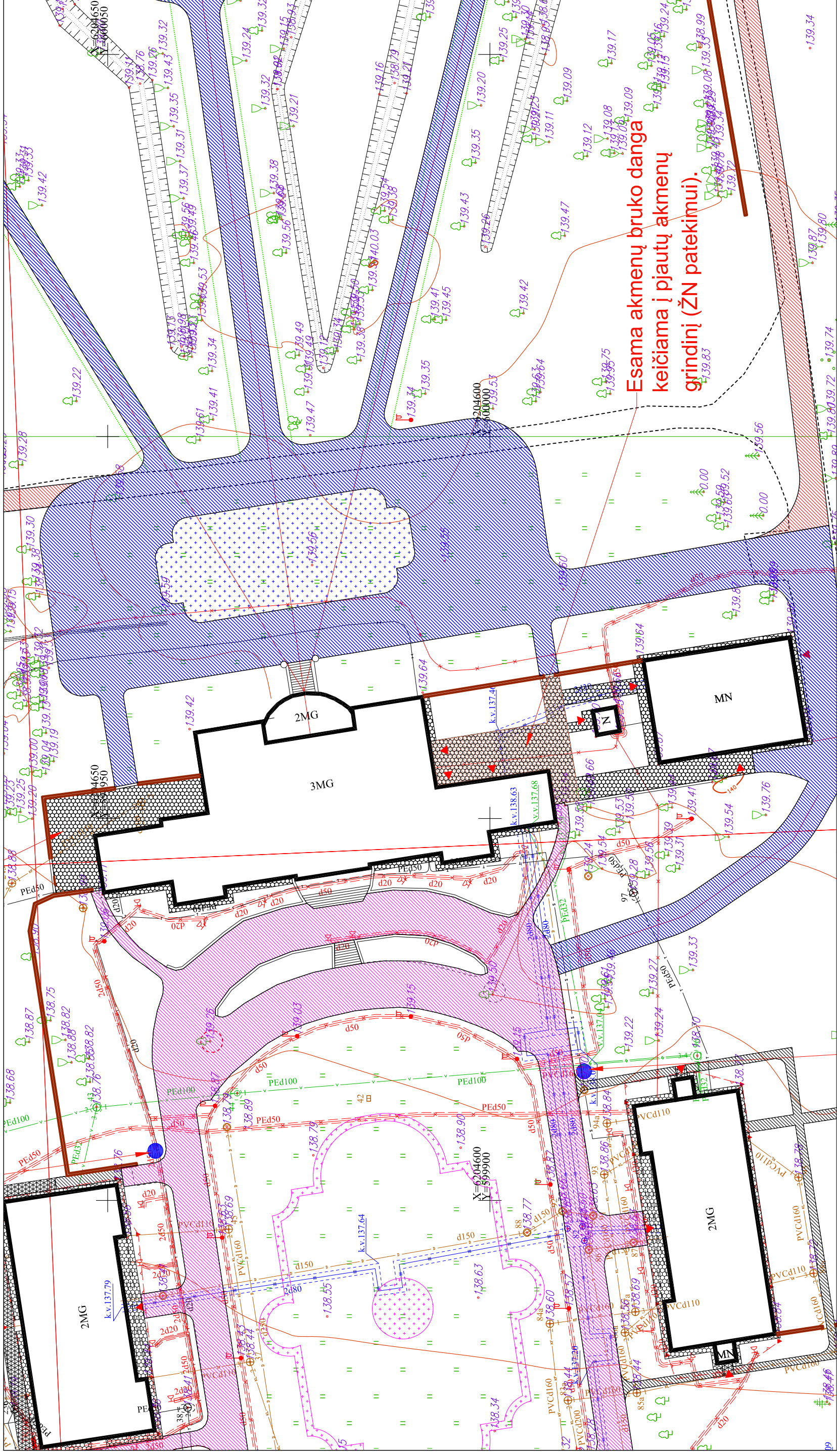
Liftas Rokiškio dvaro sodybos rūmų pastate
 Tyzenhauzų g. 5, Rokiškio m.,
 Mv 1:100
 Mh 1:100



Gręžinio Nr.	1	2
Abs. a., m	139,6	139,6
Gylis, m	6,0	6,0
Atstumas, m	I	I

Sutartiniai žymėjimai

- ① Inžinerinis geologinis sluoksnis
- gt III gr Geologinis indeksas
-  Dirbtinis gruntas
-  Smėlingas molis / smėlingas molis ir dulkis moreninis
-  VST Vidutinio stiprumo
-  ST Stiprus
-  Inžinerinio geologinio sluoksnio riba
-  Gruntinio vandens lygis



Esama akmenų bruko danga keičiama į pjautų akmenų grindinį (ŽN patekimui).

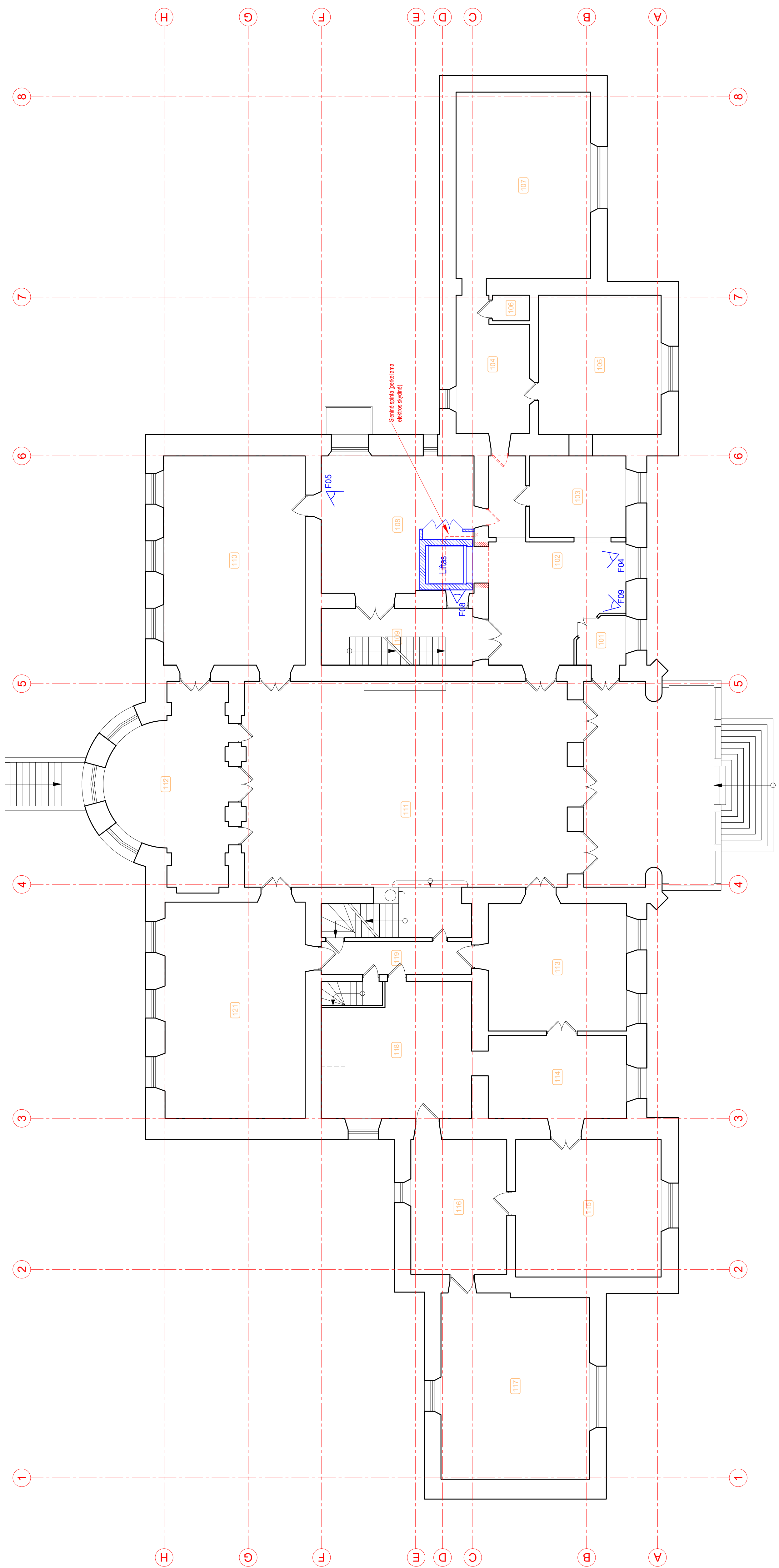
0	2024 09	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui
LAI DA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. DOK. NR	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS: MUZEJIAUS (ROKIŠKIO DVARO SODYBOS RŪMAI (KODAS 571)) TVYZENHAUŽŲ G. 5, ROKIŠKYJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS <i>Projektiniai pasiūlymai</i>
A 1458 KM 0188	PV	BRĖŽINYS:
A 1681	Arch.	Vaidas Grimčelaitis
		Julius Andužis
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybė	ŽYMUO: ENERO-150(2024)-PP-SP-B-01
		SKLYPO PLANAS M1:1000
		LAPAS 1
		LAPŲ 1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Esama bruko danga keičiama į pjautų akmenų grindinį - 137m²

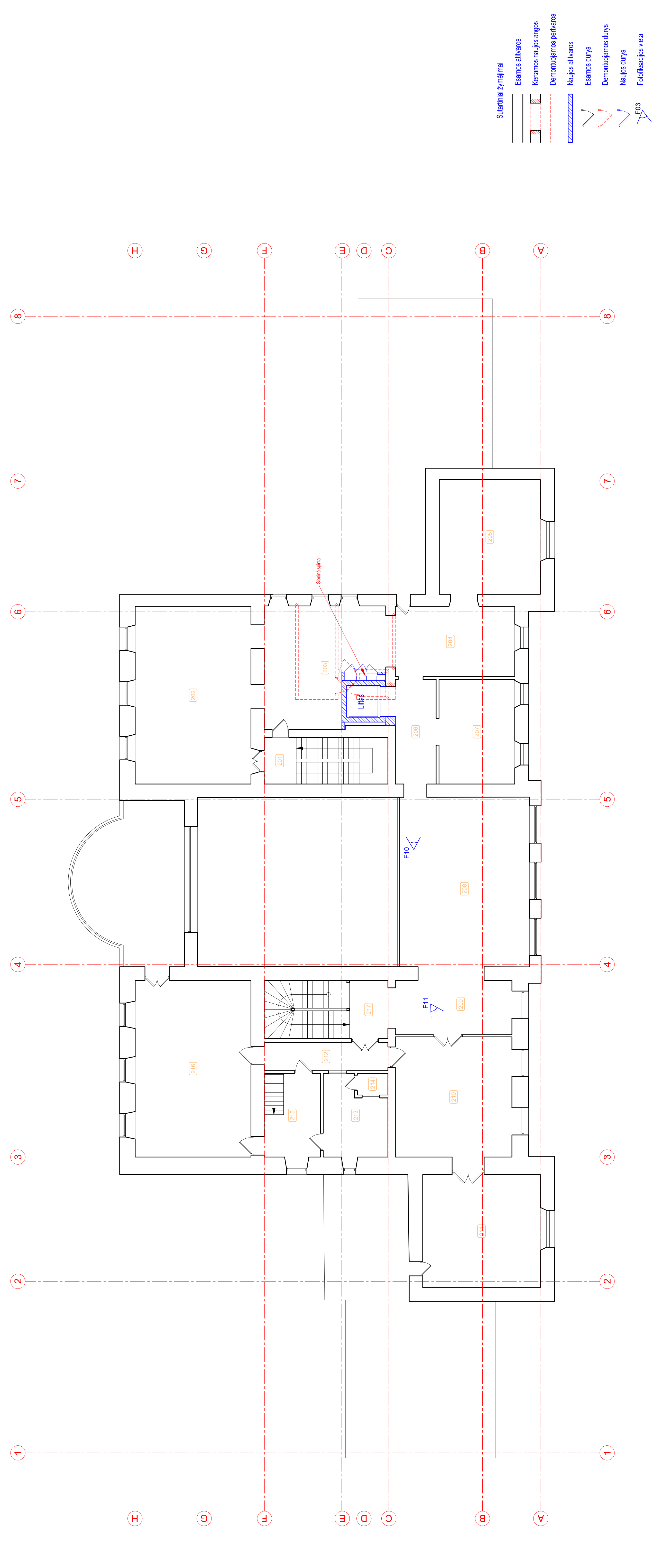
KITU, PARKO TVARKYMO PROJEKTU NUMATOMOS ĮRENGTI DANGOS

- Įrengiami parko takai I-u etapu
- Įrengiami želdynai I-u etapu
- Įrengiami parko takai - II-u etapu
- Atnaujunami esami ir įrengiami nauji parko takai III-ii etapu



- Sutartinai žymėjimai**
- Esamos ativaros
 - Keičiamos naujos angos
 - Demontuojamos pertvaros
 - Naujos ativaros
 - Esamos durys
 - Demontuojamos durys
 - Naujos durys
 - Fotifikacijos vieta

0	2024 08	DATA	LAIDOS STATUSAS IR SĖLIDIMO PREZASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	PROJEKTO PAVAIZDAS			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erepe", Tarykų g. 32, Vilnius El. p.: info@erepe.lt	KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO (7.10) TVZENHAIŽŲ G. 5. ROKIŠKYJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS <i>Projektiniai pasiūlymai</i>		
A. UAB KODINIS Nr.	PV. PDV Nr.	Viešas Grindžiai	Arch.	Julius Andelis
LAIDA	Pirmo aukšto planas M1:100		BŪZINYS	
KALBOS TRUMP. LT	STAVYTOJAS(UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybės administracija, Kodas 18877248, Sąjūdių a. 1, 42136 Rokiškis		Pirmas variantas	
LAPAS		LAPŲ		LAIDA
1		1		0
ENERO-150(2024)-PP-SA-B.01				



0	2024.08	DATA	LAIŠOS STATUSAS IR SĖLIDIMO PREZASTIS (JEI TAKOMA)	
LAIŠA			PROJEKTO PAVAIZDINIMAS	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Erepe", Tarykų g. 32, Vilnius El. p.: info@erepe.lt		KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO (7.10) TVZENHAIŽŲ G. 5. ROKIŠKYJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS <i>Projektiniai pasiūlymai</i>	
AUSR. SPINDIS X/01	PV, PDV Vaidas Grinšchaitis Arch. Julius Adaldis		BRĖŽINYS:	LAIŠA:
KALBOS TRUMP. LT			Antro aukšto planas M1:100 <i>Primos variantas</i>	0
	STATYTOJAS(UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybės administracija, Kodas 18877248, Sėjūnų a. 1, 42136 Rokiškis		ZYMOO:	LAPŲ:
			ENERO-150(2024)-PP-SA-B.01	1
				1



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO - UTENOS TERITORINIS SKYRIUS**

UAB "Enero"
el. p. v.grincelaitis@enero.lt

2024-09- Nr.
Į 2024-09-13 Nr.

DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

Išnagrinėjome UAB "Enero" parengtus „Muziejaus (Rokiškio dvaro sodybos rūmai (kodas 571)) Tyzenhauzų g. 5, Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas“, pritaikant pastatą žmonių su negalia poreikiams, projektinius pasiūlymus Nr. ENERO-150(2024)-PP. Projekto vadovas Vaidas Grinčelaitis, LR KM NKPA specialisto atestatas Nr. 188.

Pritariame projektiniuose pasiūlymuose suprojektuotiems lauko prieigų sprendiniams ir lifto vietai rūmuose su pastaba – siūlome lifto atitvaras projektuoti skaidrias, kad būtų kuo mažiau užgožiamas dvaro rūmų interjeras, patalpų erdvė.

Veiklos koordinavimo skyriaus vedėja,
atliekanti Panevėžio-Utenos teritorinio skyriaus vedėjo funkcijas

Donata Armanavičienė

Birutė Beresnevičienė, tel. (8 45) 468626, el. p. birute.beresneviciene@kpd.lt



Pagrindinis

Paslaugos

ADOC dokumentai



[] ADOC dokumentas

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas

Pavadinimas: DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

Rinkmena: Lifo PP.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Dokumento parašai

Parašai

- Donata Armanavičienė, Veiklos koordinavimo skyr...
 - DBSIS (2024-09-30 07:55:21)

Parašo informacija

Parašo duomenys

Šis parašas yra galiojantis.

Parašas

Pasirašymo laikas: 2024-09-27 11:43:15
Paskirtis: pasirašymas
Formatas: Ilgalaikio galiojimo (XAdES-X-L)
Laiko žyma: 2024-09-27 11:43:20

Pasirašantis asmuo

Vardas, pavardė: Donata Armanavičienė
Pareigos: Veiklos koordinavimo skyriaus vedėjas, atliekantis Panevėžio-Utenos teritorinio skyriaus vedėjo funkcijas
Struktūrinis padalinys: Panevėžio - Utenos teritorinis skyrius

Sertifikatas

Turėtojas: DONATA ARMANAVIČIENĖ
Leidėjas: ADIC CA ECC
Galioja nuo 2024-06-19 iki 2028-06-18

Elementai pasirašyti parašu „Donata Armanavičienė“

- TURINYS
 - Lifo PP.docx
- METADUOMENYS
 - Dokumento pavadinimas: DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
 - Sudarytojai
 - Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros mi...
 - Adresatai
 - UAB "Enero". Kodas: 302521962. Adresas: Vilnius...
 - Parašai
 - Pasirašymo data: 2024-09-27, Parašo paskirtis: ...

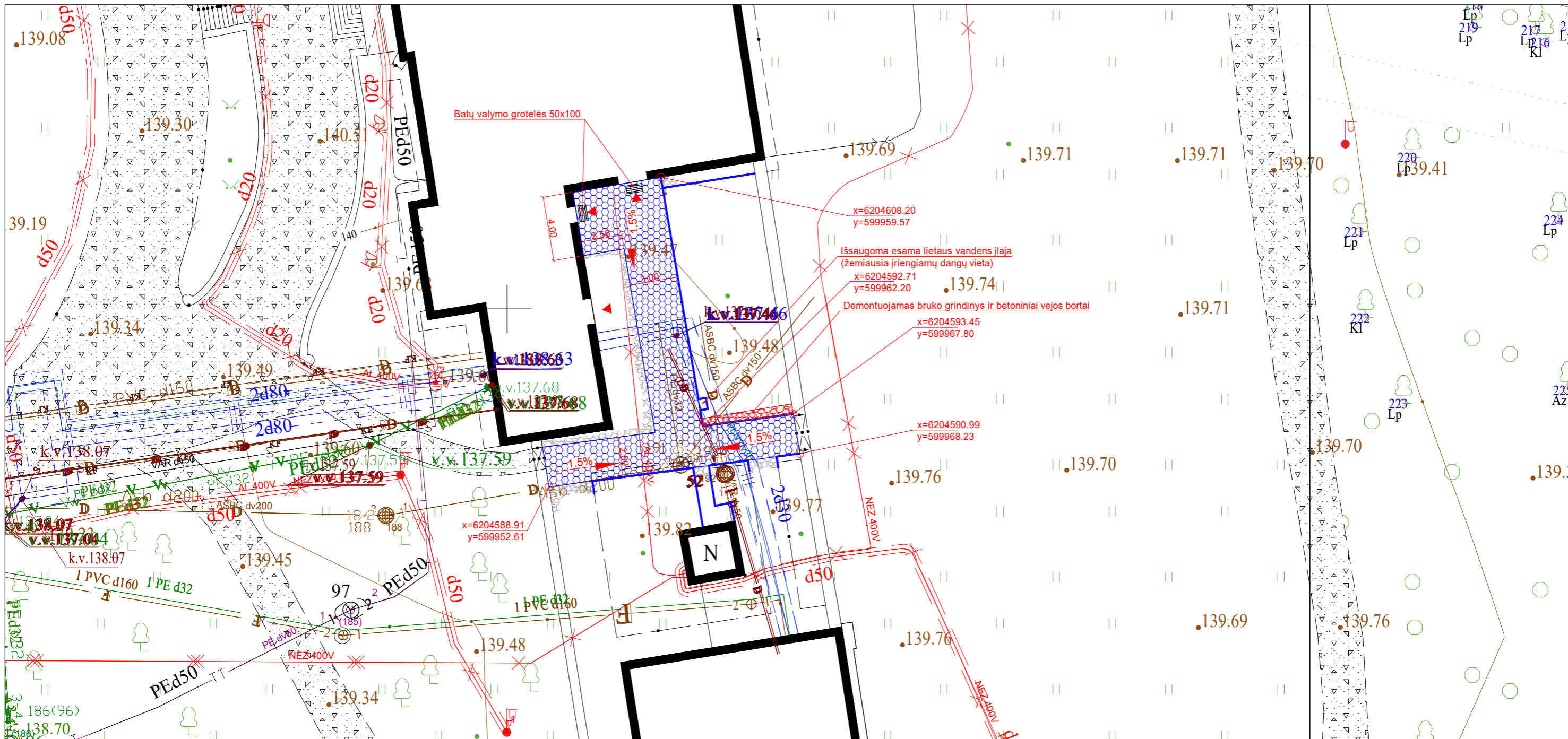
[Grįžti į paslaugos pagrindinį puslapį](#)

**PROJEKTUI PAGENGTI NAUDOTOS LICENZIJUOTOS PROJEKTAVIMO
PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS PAGAL TECHNINIO PROJEKTO
SUDEDAMĄSIAS DALIS**

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Naudotos projektavimo programinės įrangos pavadinimas
1.	Bendroji	Microsoft Office Word; Adobe Acrobat X Pro; Adobe Acrobat Reader DC
2.	Sklypo plano ir architektūrinė	Microsoft Office Word; Autodesk AutoCAD LT 2023
3.	Konstrukcinė (statinio konstrukcijos)	Microsoft Office Word; Autodesk AutoCAD LT 2023
4.	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas	Microsoft Office Word; Autodesk AutoCAD LT 2013
5.	Elektrotechninė	Microsoft Office Word; Autodesk AutoCAD LT 2023
6.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	Sistela

Projekto vadovas Vaidas Grinčelaitis (Atest.Nr. A1458, KM0188)
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

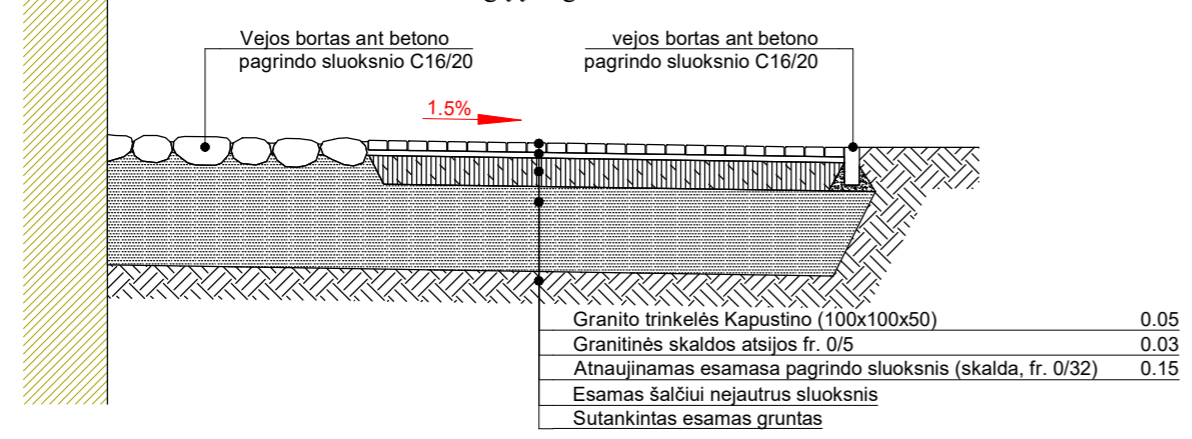




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

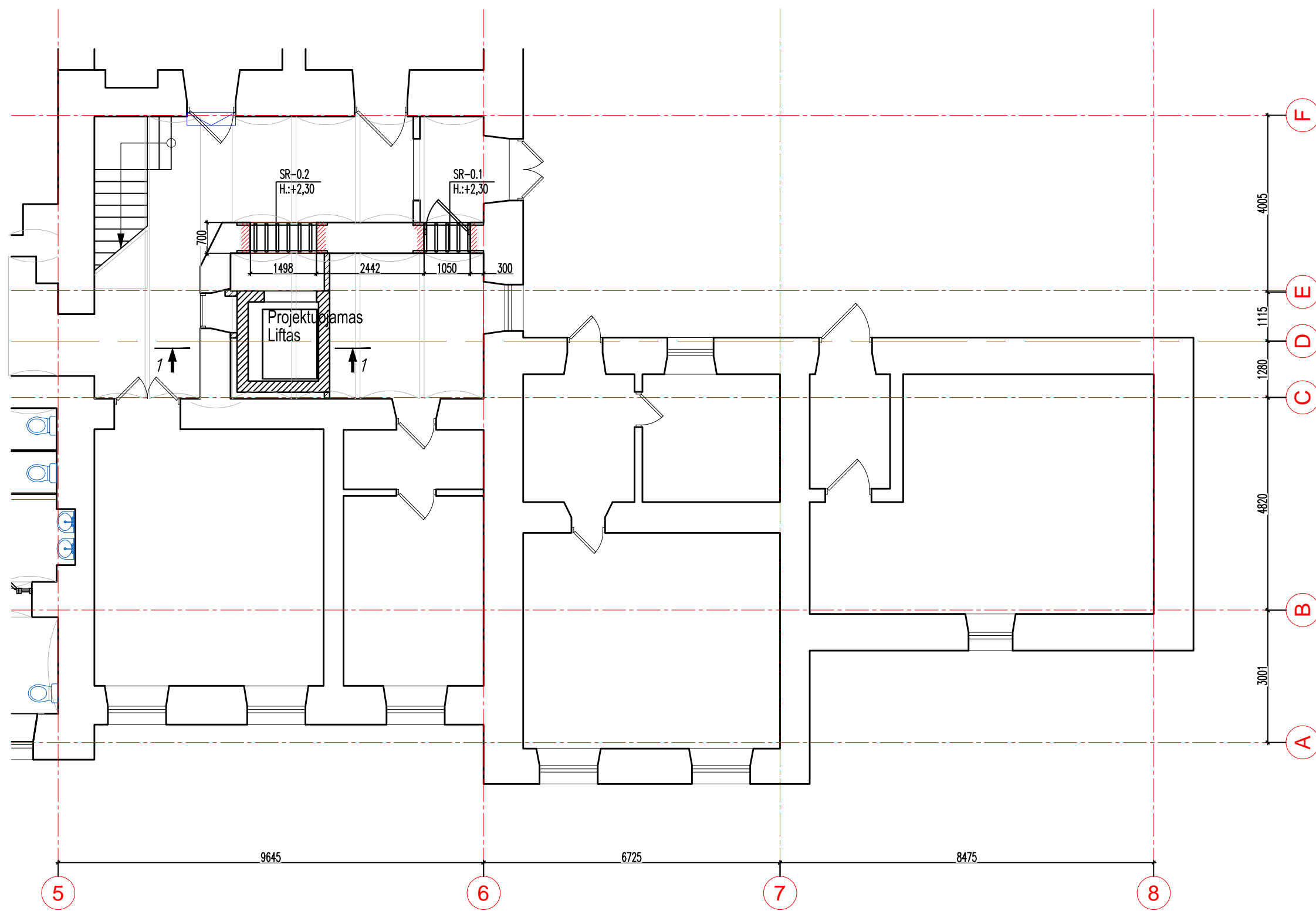
- Klojamos granito trinkelės "Kapustino" 100x100x50
- Demontuojamas bruko grindinys ir betoniniai vejos bortai (taip pat ir naujai įrengiamo grindinio vietoje)
- Esamas (išsaugomas) bruko grindinys
- Įrengiami betoniniai vejos bortai (ant betono pagrindo)
- Esami statiniai


Dangų įrengimo detalė M1:25

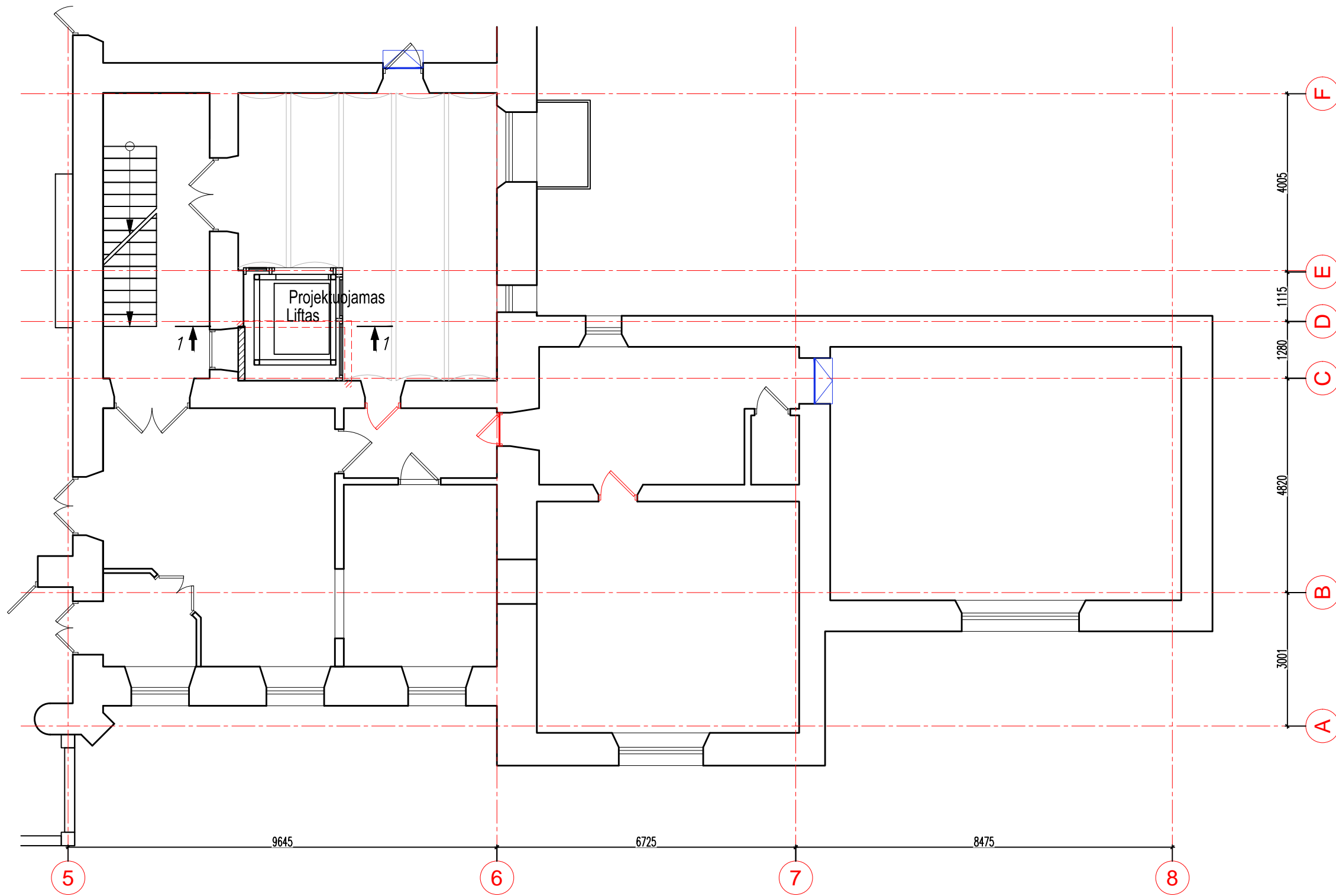


Pastaba: Žemės judinimo darbai turi būti atliekami su archeologo priežiūra.

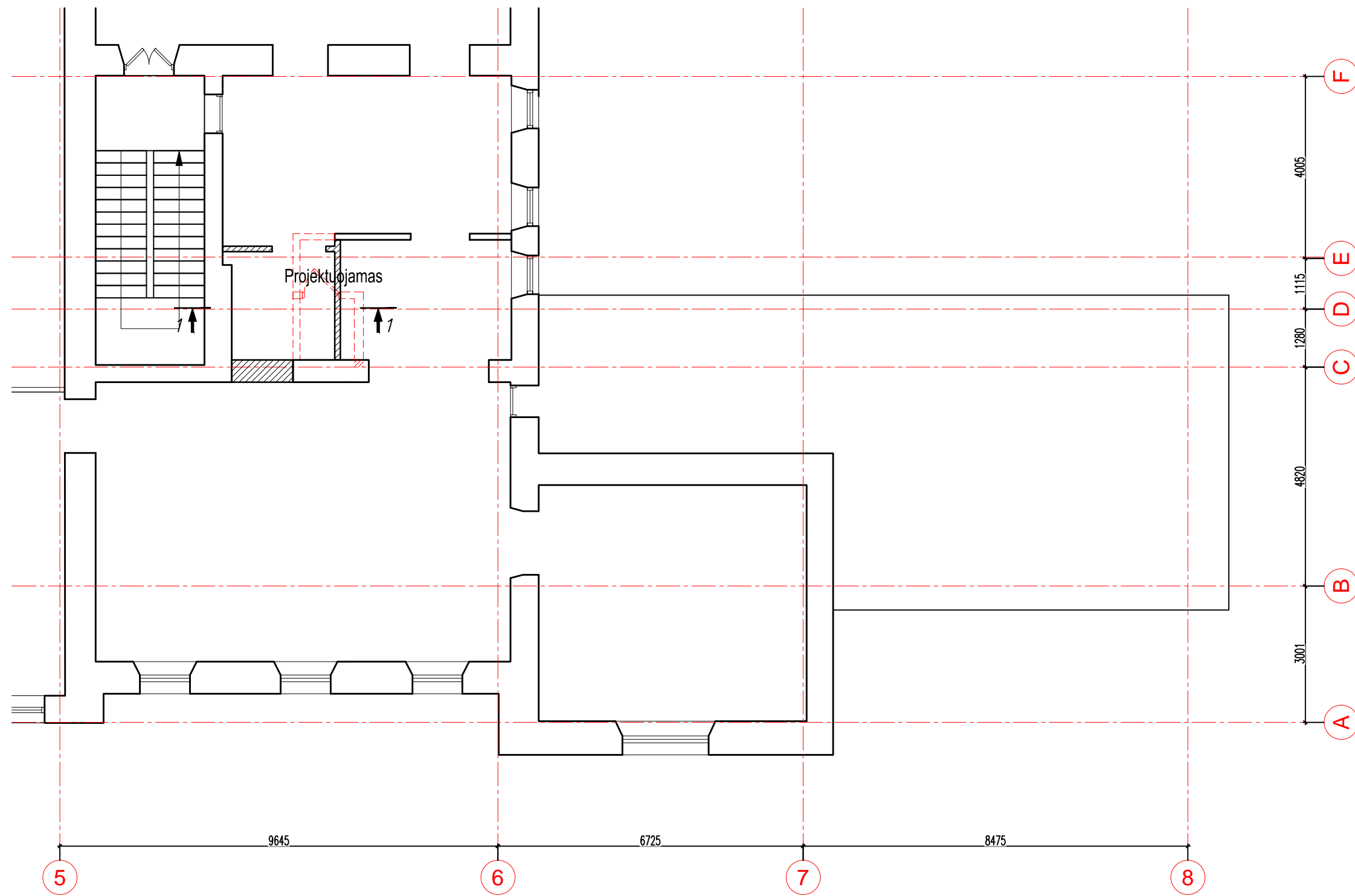
0	2024 12	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	DATA			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85768 El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas	
			BRĖŽINYS:	LAIDA
A 1458 KPD 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	Sklypo planas M1:250 Dangų įrengimo detalė M1:25	
A 1681	Arch.	Julius Andužis	0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 188772248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis		ŽYMUO:	LAPAS
			ENERO-150(2024)-TP-SP.B-01	LAPŲ
			1	1




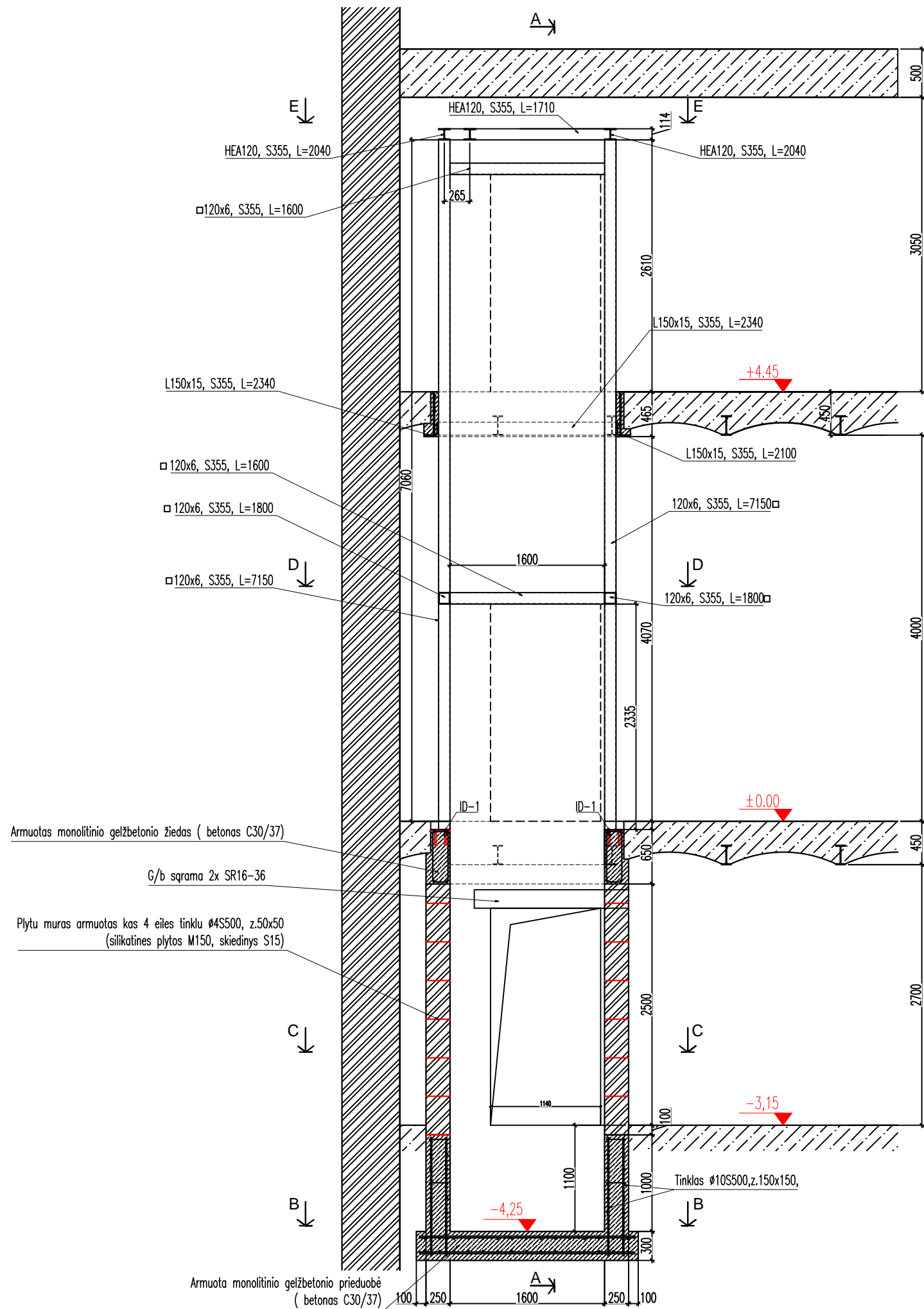
0	2024 08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	DATA				
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85768 El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas		
			A 1458 KPD 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis
19978	PDV SK	Renaldas Diškevičius	ŽYMUO: ENERO-150(2024)-TP-SK-B.01		LAPAS 1
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 188772248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis				LAPŲ 1



0	2024 08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	DATA			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85768 El.p.: info@enero.lt			PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas
	A 1458 KPD 0188	PV		Vaidas Grinčelaitis
19978	PDV SK	Renaldas Diškevičius	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 188772248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis	LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	ENERO-150(2024)-TP-SK-B.02		ŽYMUO: ENERO-150(2024)-TP-SK-B.02	LAPAS 1
			LAPŲ 1	



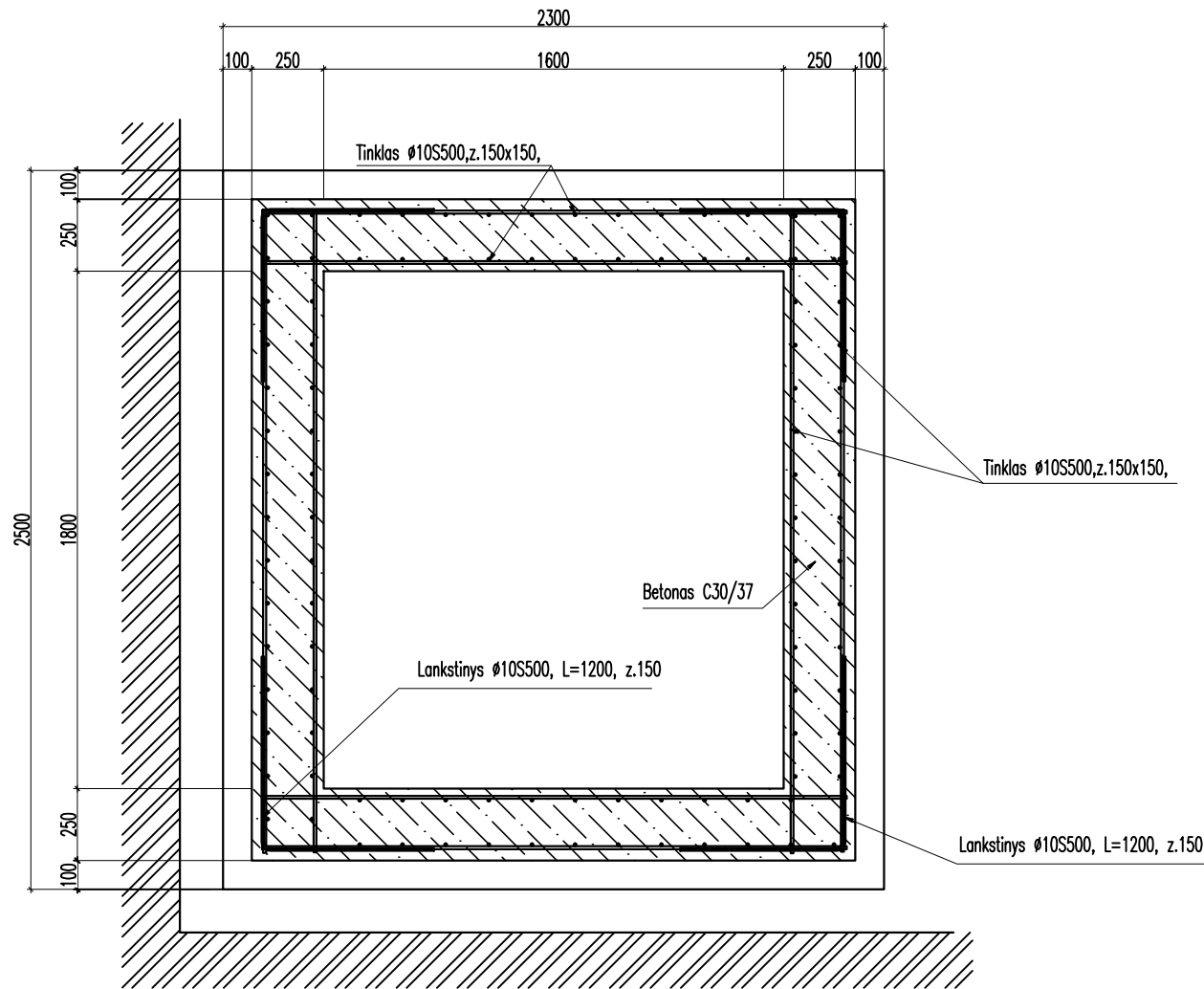
0	2024 08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	DATA				
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85768 El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas		
			A 1458 KPD 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis
19978	PDV SK	Renaldas Diškevičius	ŽYMUO: ENERO-150(2024)-TP-SK-B.03		LAPAS 1
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 188772248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis				LAPŲ 1



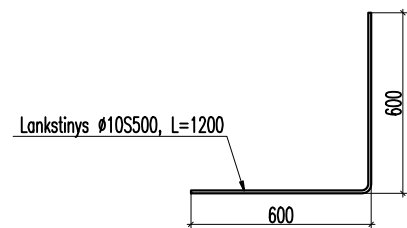
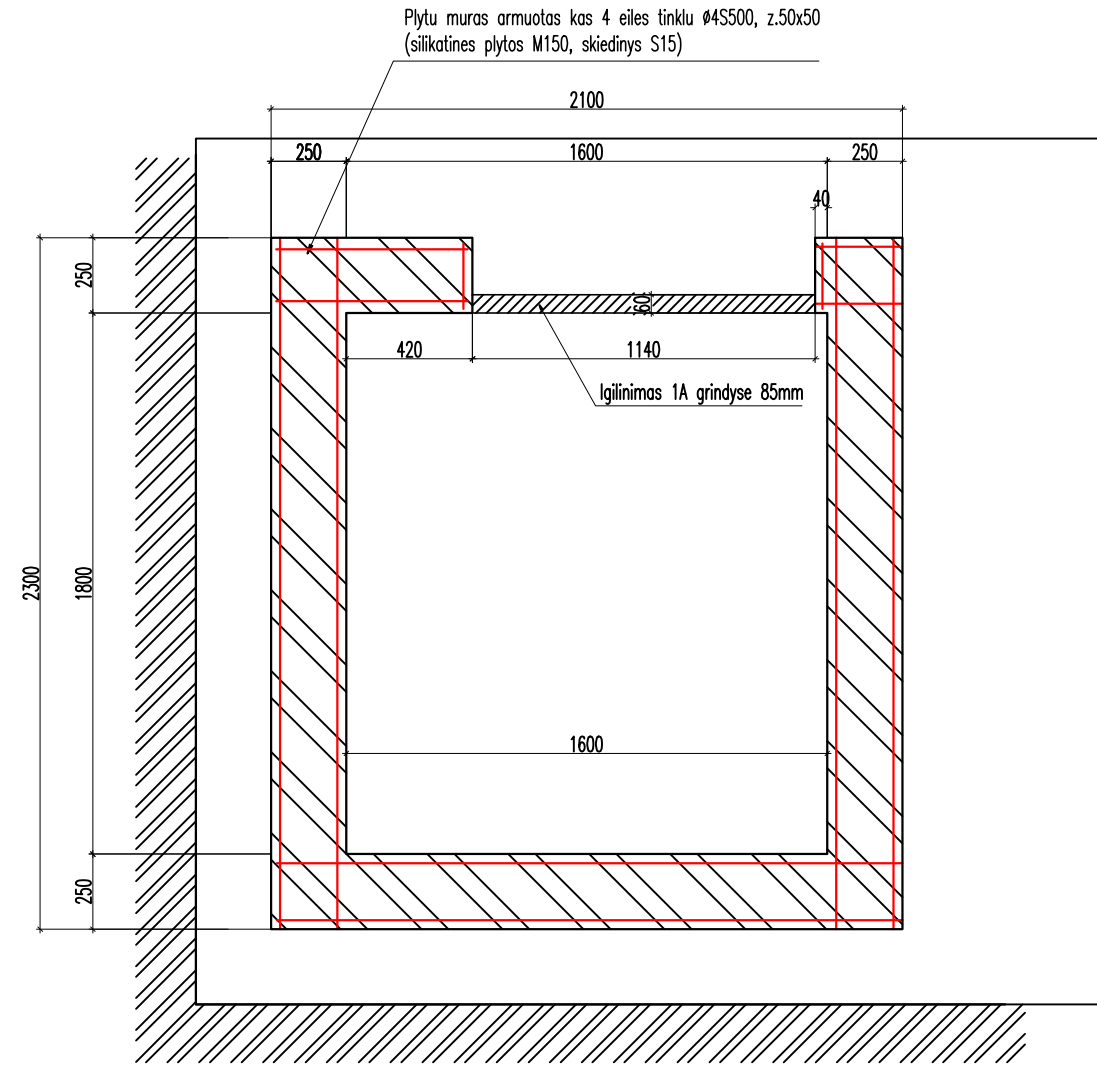
- Pastabos:
1. Prieš ardant perdangas būtina perdangas išramstyti ties sijomis.
 - 1aukšto perdangos išramstymas atliekamas tik prieš tai išramscius rūšio perdangą.
 2. Matmenis ir altitudes tikslinti vietoje.


0	2024 08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	DATA			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85768 El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas	
			BREŽINYS:	LAIDA
A 1458 KPD 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	Lifto šachtos pjūvis 1-1 M1:50	
19978	PDV SK	Renaldas Diškevičius	0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 188772248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis		ŽYMUO:	LAPAS
			ENERO-150(2024)-TP-SK-B.04	LAPŲ
			1	1

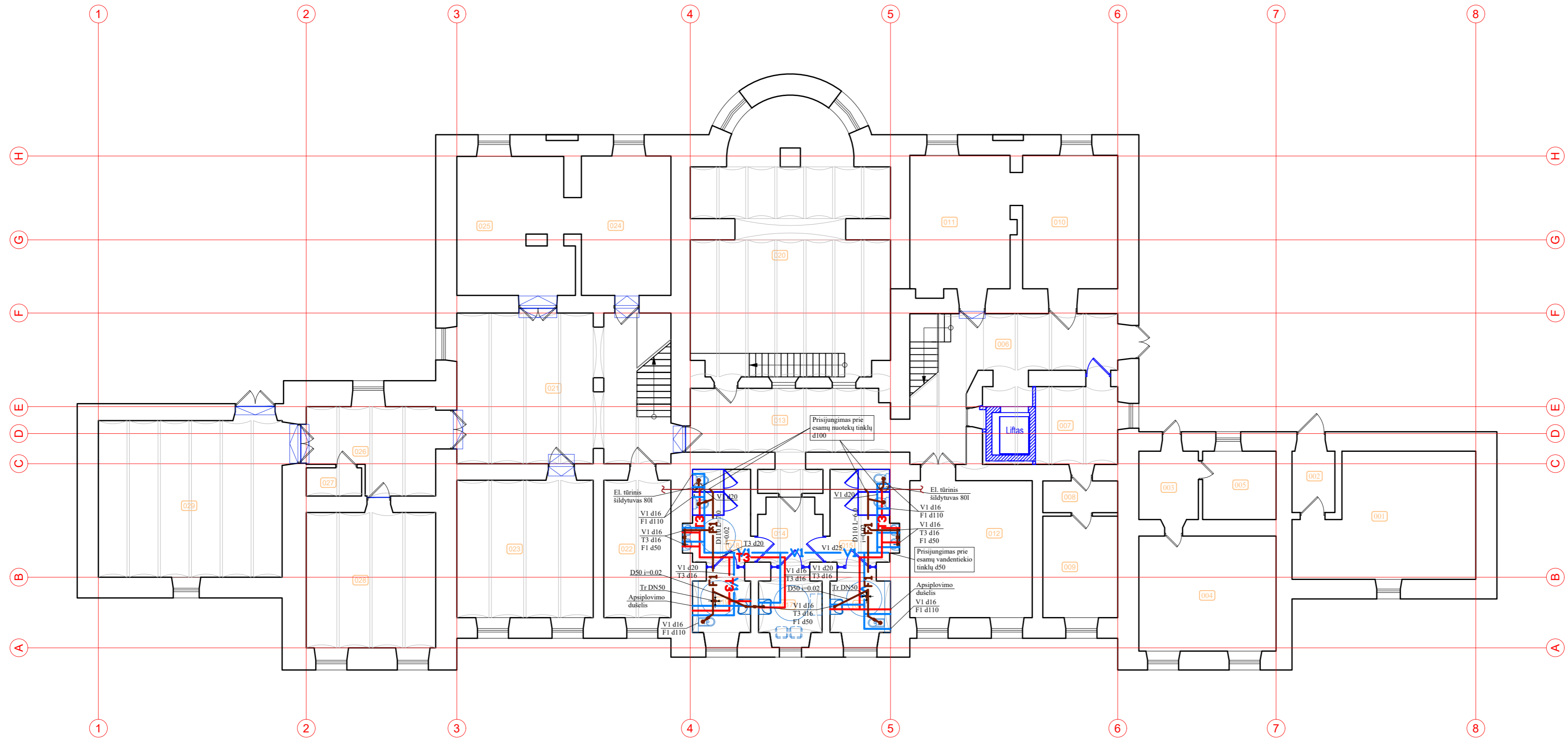
Pjuvis B-B



Pjuvis C-C



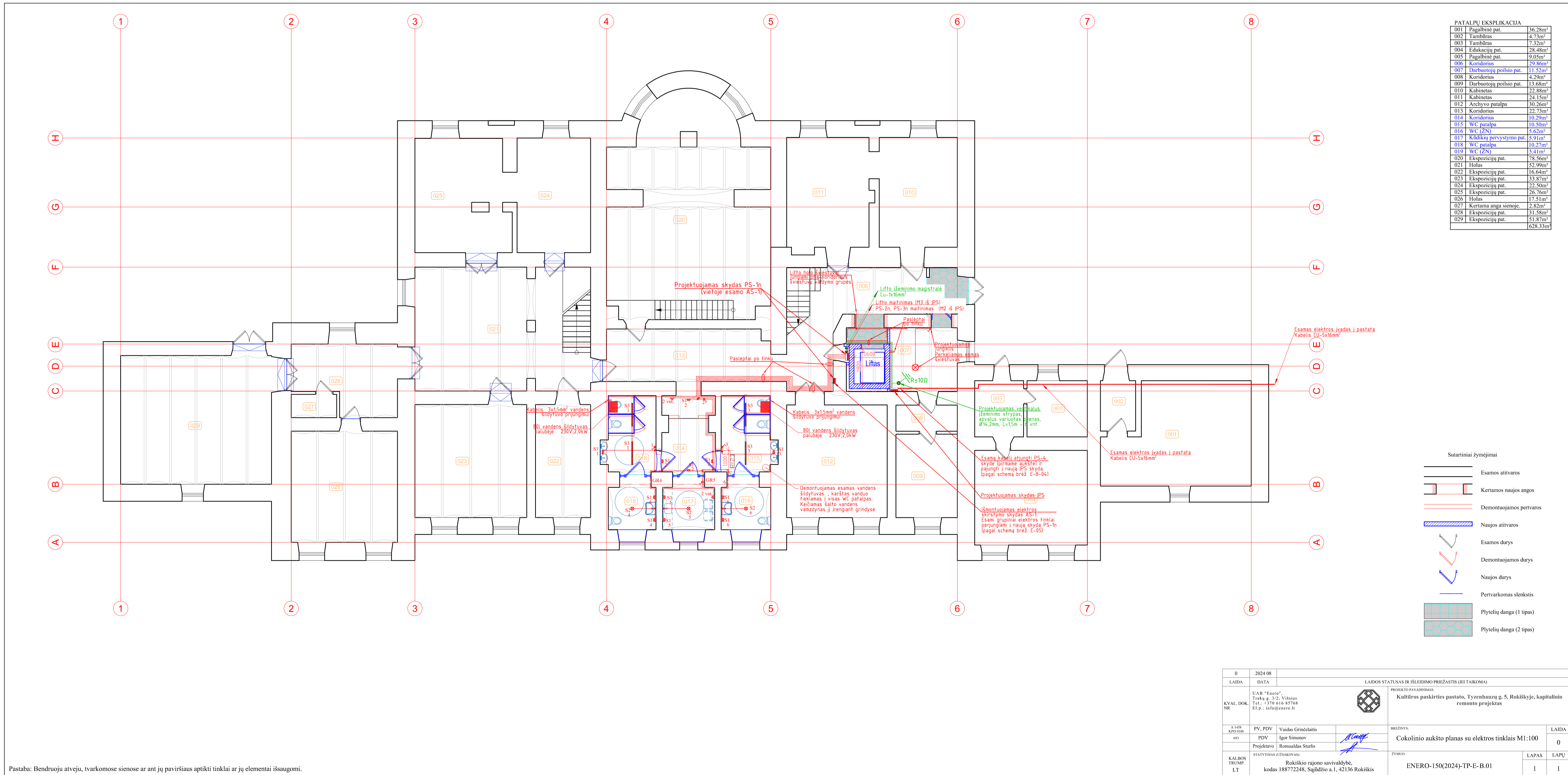
0	2024 08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	DATA				
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85768 El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas		
			A 1458 KPD 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis
19978	PDV SK	Renaldas Diškevičius	ŽYMUO: ENERO-150(2024)-TP-SK-B.06		LAPAS 1
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 188772248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis				LAPŲ 1



- PASTABOS:**
- Vandentiekio ir nuotekų tinklų altitudės ir prisijungimo vietos tikslinamos vietoje darbų vykdymo metu.
 - Vandentiekio vamzdžių nuolydis 0,002, žemiausiose vietose montuojami ventiliai vandens išleidimui. Aukščiausiose vietose montuojami automatiniai oro išleidėjai.
 - Privedimų prie prietaisų skersmuo yra Ø 16x2,0.
 - Visi vandentiekio vamzdiniai izoliuojami priklausomai nuo vamzdžio diametro ir paskirties.
 - Visi nauji sanitariniai prietaisai yra su uždaramąjį armatūra. Prie prietaisų - kampiniai rutuliniai ventiliai ant skirstomųjų vamzdžių - rutuliniai uždaramieji ventiliai.
 - Atvirai montuojami vamzdžiai izoliuojami. Karšto vandens vamzdžiai - šilumine izoliacija, šalto - izoliacija nuo rasojimo. Daugiauaksniniai vamzdžiai pakloti grindų kontrstrukcijos dedami į šarvą.
 - Gulstieji nuotekų vamzdžiai klojami Ø110 su i=0,02 nuolydžiu, Ø 50 su i=0,03 nuolydžiu.
 - Visi trapai su nerūdijančio plieno grotelėmis ir kvapą sulaukiančiais sifonais.

Žymėjimas	Reikšmė
	Proj. šalto geriamojo vandentiekio tinklas
	Proj. karšto vandentiekio tinklas
	Proj. buitinių nuotekų tinklas
	Esamas buitinių nuotekų tinklas

0	2024 08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85768 El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas Projektiniai pasiūlymai
A 148 KPD 0188 3237	PV, PDV Vaidas Grinčelaitis PDV Monika Miežutavičiūtė	BREŽZINYS:	Rūšio planas M1:100
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 188772248, Sėjūdzio a.1, 42136 Rokiškis	ZYMUO: ENERO-150(2024)-TP-VN-B.01	LAIDA 0 LAPAS 1 LAPŲ 1



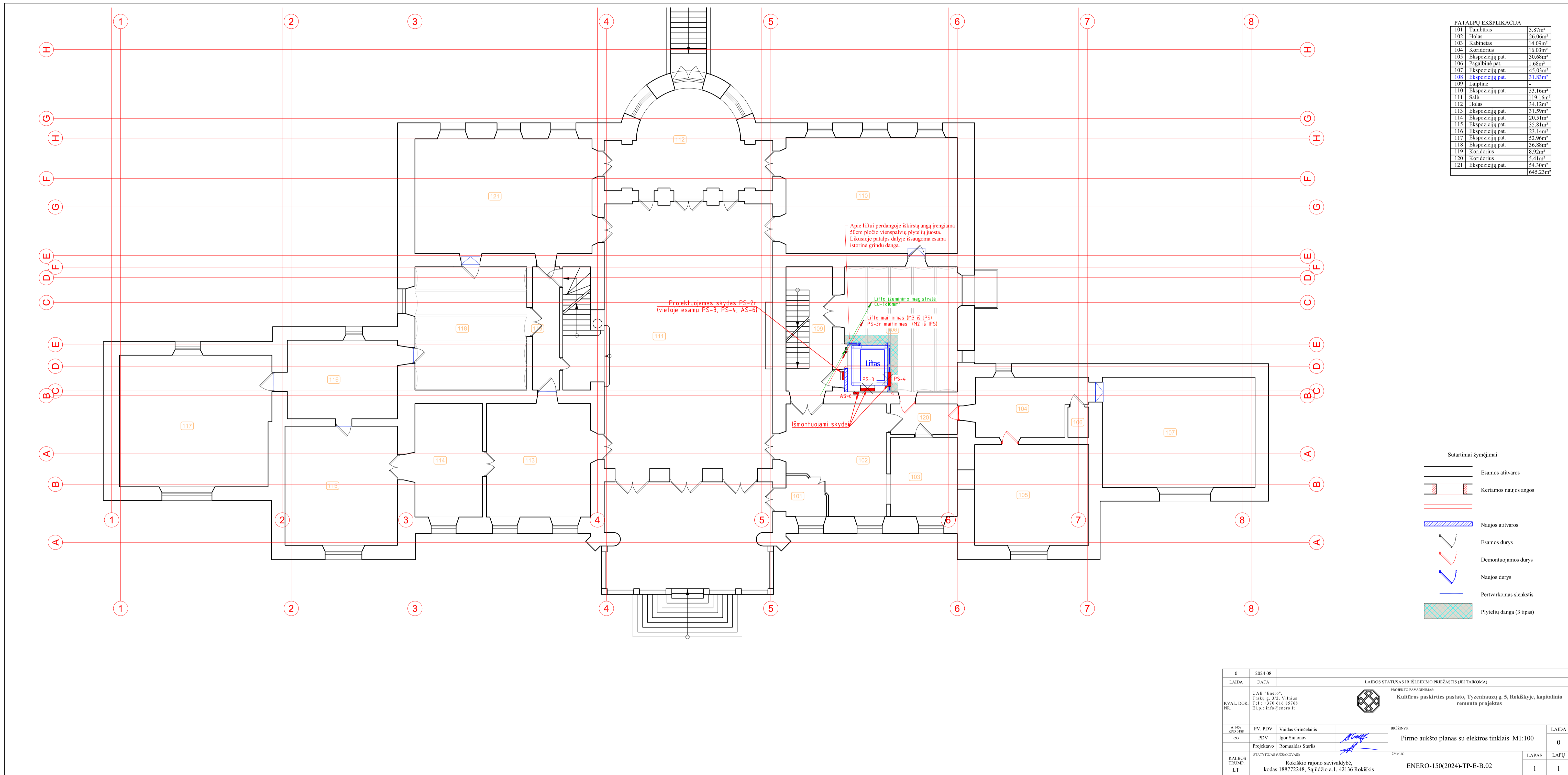
PATALPU EKSPLIKACIJA

001	Pagalbinė pat.	36.28m²
002	Tambūras	4.73m²
003	Tambūras	7.32m²
004	Edukacijų pat.	28.48m²
005	Pagalbinė pat.	9.05m²
006	Koridorius	29.86m²
007	Darbuotojų poilsio pat.	11.52m²
008	Koridorius	4.29m²
009	Darbuotojų poilsio pat.	13.68m²
010	Kabinetas	22.88m²
011	Kabinetas	24.15m²
012	Archyvo patalpa	30.26m²
013	Koridorius	22.73m²
014	Koridorius	10.29m²
015	WC patalpa	10.50m²
016	WC (ZN)	5.62m²
017	Kabliukų pervažiavimo pat.	5.91m²
018	WC patalpa	10.27m²
019	WC (ZN)	5.41m²
020	Ekspozicijų pat.	78.56m²
021	Holas	52.99m²
022	Ekspozicijų pat.	16.64m²
023	Ekspozicijų pat.	33.87m²
024	Ekspozicijų pat.	22.50m²
025	Ekspozicijų pat.	26.76m²
026	Holas	17.51m²
027	Kertama anga sienoje	2.82m²
028	Ekspozicijų pat.	31.58m²
029	Ekspozicijų pat.	51.87m²
		628.33m²

- Sutarimai žymėjimai
- Esamas ativaras
 - Kertamas naujos angos
 - Demontuojamas pertvaras
 - Naujos ativaras
 - Esamas durys
 - Demontuojamas durys
 - Naujos durys
 - Pertvarkomas slenkstis
 - Plytelių danga (1 tipas)
 - Plytelių danga (2 tipas)

0	2024 08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	DATA			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85748 El. p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškioje, kapitalinio remonto projektas	
A 1458 KPD.018 499	PV, PDV PDV Projektavo	Vaidas Grinčaitis Igor Simonov Romas Sturis	BREŽINYS Cokolinio aukšto planas su elektros tinklais M1:100	LAIDA 0
KALBOS TRUMP.	LT	STATYTOJAS (UŽSAKYTOJAS) Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 18872248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis	ŽYMAS ENERO-150(2024)-TP-E-B.01	LAPAS 1
				LAPŲ 1

Pastaba: Bendruoju atveju, tvarkomose sienose ar ant jų paviršiaus aptikti tinklai ar jų elementai išsaugomi.

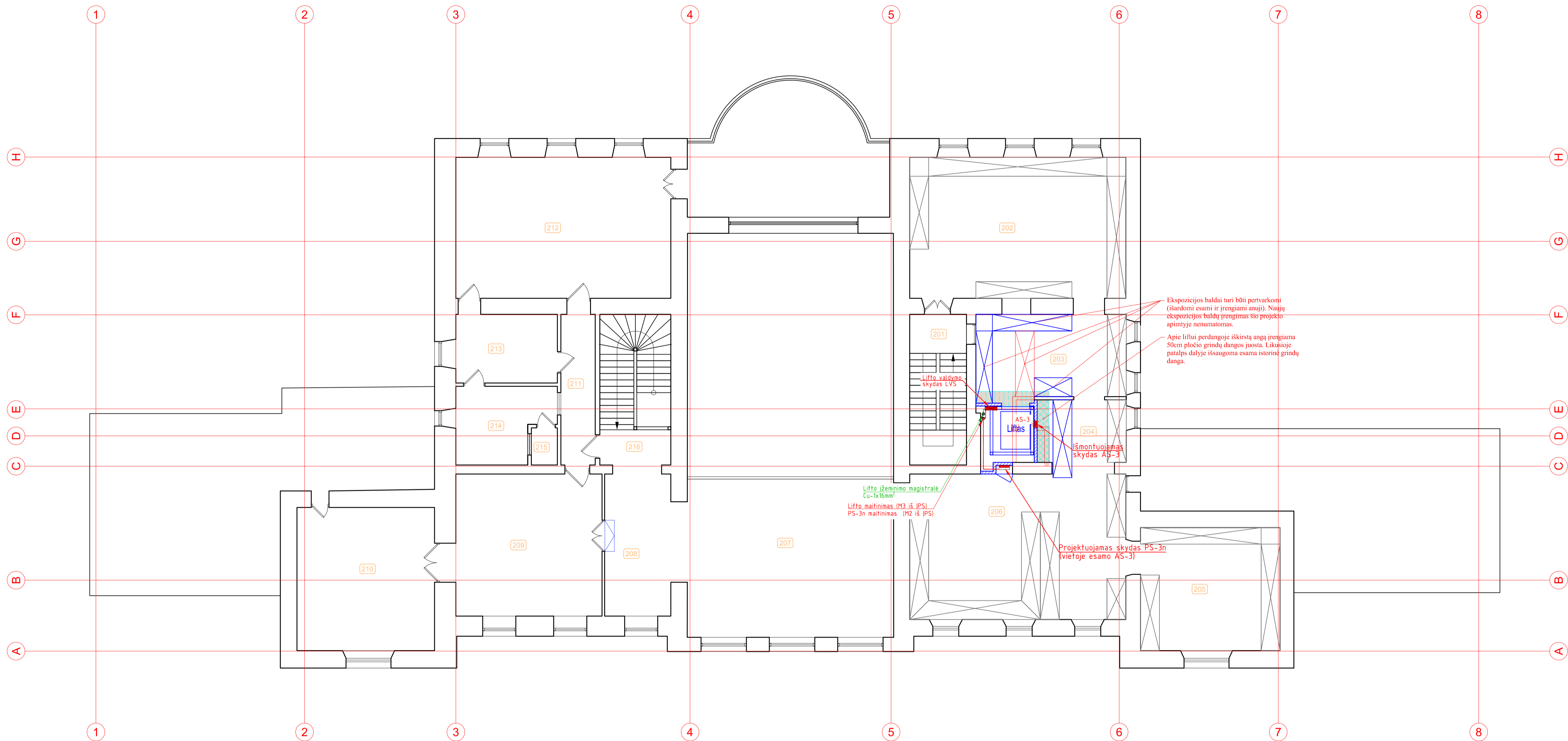


PATALPU EKSPLIKACIJA		
101	Tambūras	3,87m²
102	Holas	26,06m²
103	Kabinetas	14,09m²
104	Koridorius	16,03m²
105	Ekspozicijų pat.	30,68m²
106	Pagalbinė pat.	1,68m²
107	Ekspozicijų pat.	45,03m²
108	Ekspozicijų pat.	31,83m²
109	Laipinė	-
110	Ekspozicijų pat.	53,16m²
111	Salė	119,16m²
112	Holas	34,12m²
113	Ekspozicijų pat.	31,59m²
114	Ekspozicijų pat.	20,51m²
115	Ekspozicijų pat.	35,81m²
116	Ekspozicijų pat.	23,14m²
117	Ekspozicijų pat.	52,96m²
118	Ekspozicijų pat.	36,88m²
119	Koridorius	8,92m²
120	Koridorius	5,41m²
121	Ekspozicijų pat.	54,30m²
		645,23m²

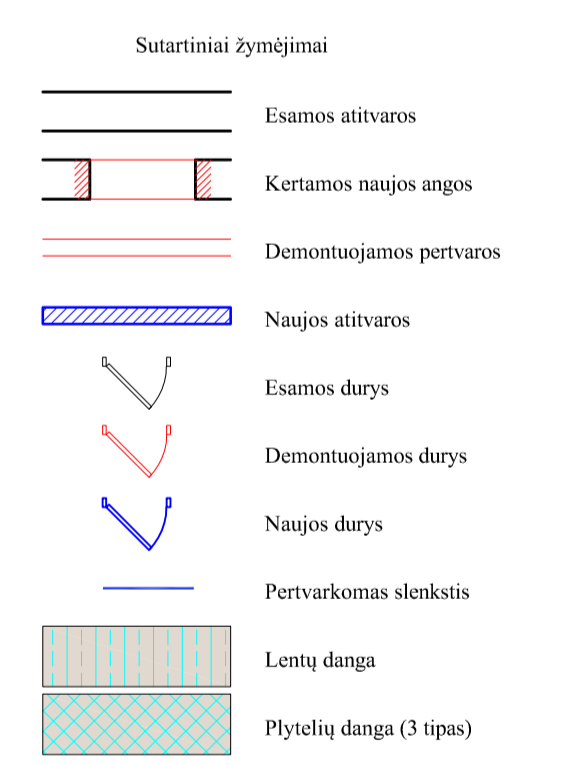
Sutariniai žymėjimai

	Esamos atitvaros
	Kertamos naujos angos
	Naujos atitvaros
	Esamos durys
	Demonuojamos durys
	Naujos durys
	Pertvarkomas slenkstis
	Plytelių danga (3 tipas)

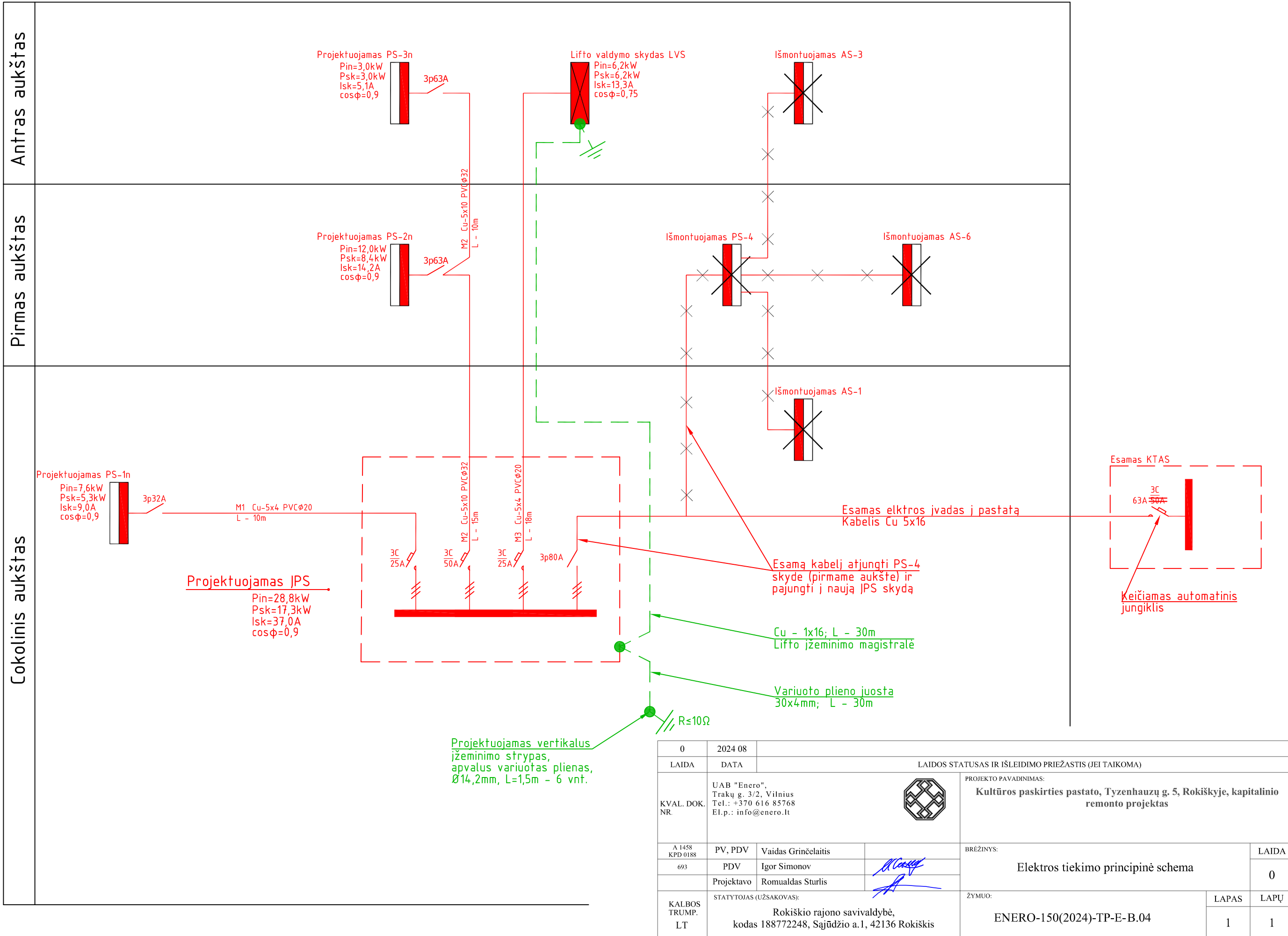
0	2024 08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	DATA		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85748 El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškioje, kapitalinio remonto projektas
A 1458 KPD.018 499	PV, PDV PDV Projektavo	Vaidas Grinčaitis Igor Simonov Romas Sturis	BREŽINYS Pirmo aukšto planas su elektros tinklais M1:100
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS (UŽSAKYTOJAS) Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 18872248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis		ŽYMAS ENERO-150(2024)-TP-E-B.02
LT			LAPAS LAPŲ 1 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
201	Laiptinė	-
202	Ekspozicijų pat.	54,47m ²
203	Ekspozicijų pat.	22,17m ²
204	Ekspozicijų pat.	9,97m ²
205	Ekspozicijų pat.	30,68m ²
206	Ekspozicijų pat.	56,21m ²
207	Ekspozicijų pat.	58,37m ²
208	Ekspozicijų pat.	16,80m ²
209	Ekspozicijų pat.	17,12m ²
210	Ekspozicijų pat.	35,20m ²
211	Koridorius	9,25m ²
212	Ekspozicijų pat.	54,18m ²
213	Kabinetas	12,45m ²
214	Kabinetas	12,14m ²
215	Pagalbinė pat.	1,73m ²
216	Laiptinė	-
		410,69m ²



0	2024 08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	DATA		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85748 El.p.: info@enero.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškioje, kapitalinio remonto projektas	
A 1418 KPD.018 000	PV, PDV Vaidas Grinčelaitis Igor Simonov	IRGIZAVYS: Antro aukšto planas su elektros tinklais M1:100	
KALBOS TRUMP.	LT	STAVYTIŠKAS UŽSAKOVAS: Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 18872248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis	ŽYMAS: ENERO-150(2024)-TP-E-B-03
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



Projektuojamas vertikalus
įžeminimo strypas,
apvalus variuotas plienas,
Ø14,2mm, L=1,5m - 6 vnt.

0	2024 08	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	DATA				
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, Vilnius Tel.: +370 616 85768 El.p.: info@enero.lt			PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato, Tyzenhauzų g. 5, Rokiškyje, kapitalinio remonto projektas	
	A 1458 KPD 0188	PV, PDV		Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS:
	693	PDV		Igor Simonov	Elektros tiekimo principinė schema
	Projektavo	Romualdas Sturlis	LAIDA		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 188772248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis			ŽYMUO: ENERO-150(2024)-TP-E-B.04	
		LAPAS	LAPŲ		
		1	1		